

Comune di Livorno
Dipartimento Lavori Pubblici
e Assetto del Territorio



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Tirreno Settentrionale
Porti di Livorno - Piombino - Portoferraio - Rio Marina - Cavo - Capraia

CITTA' DI LIVORNO IL SISTEMA DEI FOSSI

*Atlante degli accessi agli
specchi acquei*

43





Ricetta delle "Triglie alla Livornese"

In un capace tegame fate rosolare, in 8 cucchiari d'olio, un trito di aglio e prezzemolo, appena inizia ad imbiondire aggiungete 400 gr. di pomodori fatti a pezzi.

Salate, pepate e fate cuocere per circa 20 minuti, quindi accomodate nella salsa 12 triglie di scoglio di circa 130 gr. l'una ben pulite, squamate, ma non sventrate.

Fate cuocere a fuoco moderato per circa 10 minuti senza mai girare le triglie, ma solo muovendo il tegame. Prima di servirle cospargete con altro prezzemolo tritato e del pepe.

(L. Gonnelli)

Coordinamento Equipe di Lavoro

Dott. Leonardo Gonnelli (dirigente Dipartimento Lavori Pubblici e Assetto del Territorio)

Ing. Sandra Mucetti (dirigente Autorità di Sistema Portuale Mar Tirreno Settentrionale)

Equipe di Lavoro

Dott. Michele Danzi (Comune di Livorno)

Dott. Alessio Tanda (Comune di Livorno)

Arch. Francesca Pichi (Autorità di Sistema Portuale)

Arch. Andrea Del Corona (Autorità di Sistema Portuale)

Arch. Marco Niccolini (Autorità di Sistema Portuale)

Ing. Daniela Bigongiali (Comune di Livorno)

Ing. Salvatore Sentina (Comune di Livorno)

Ing. Ilaria Di Gaddo (Comune di Livorno)

Grafico Simone Donnarumma (Comune di Livorno)

INDICE

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Premessa

1. LA STORIA

- 1.1 Le origini e la Quadratura dei Pisani
- 1.2 Il progetto di Buontalenti e l'influenza medicea
- 1.3 Un nuovo assetto della città e del porto: la Venezia Nuova
- 1.4 L'espansione ottocentesca
- 1.5 Il Novecento

2. RICOGNIZIONE TECNICO - AMBIENTALE DEGLI SCALANDRONI

- 2.1. Finalità dello studio
- 2.2 Metodologie di rilievo e analisi

3. SCHEDE DI RILIEVO DEGLI SCALANDRONI

- 3.1. Dati dimensionali
- 3.2 Elementi rilevati
- 3.3 Aspetti di criticità
- 3.4 Soluzioni progettuali proposte

4. ABACO DEGLI ELEMENTI TIPOLOGICI

- 4.1 Gli elementi tipologici dell'abaco
- 4.2 Gli sviluppi futuri dell'abaco

5. INTERVENTO TIPO - INSTALLAZIONE DI NUOVO CANCELLO

- 5.1. Analisi degli elementi presenti nel sistema dei fossi
- 5.2 Scelta dell'elemento tipologico

ABACO DEGLI ELEMENTI TIPOLOGICI

- n.1 - SCHEDA CANCELLO SU FOSSO REALE
- n.2 - SCHEDA CANCELLO SU FOSSI DELLA VENEZIA

SCHEDE DI RILIEVO DEGLI ACCESSI

- ELENCO DELLE SCHEDE DI RILIEVO DEGLI ACCESSI
- SCHEDE DI RILIEVO ACCESSI - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA ACCESSI



Relazione illustrativa

Premessa

La stesura di questo documento nasce dall'esigenza di condividere un percorso partecipativo tra Comune di Livorno, Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale e Soprintendenza di Pisa, al fine di poter redigere un atto di indirizzo unico per tutti quelli interventi necessari al decoro e alla messa in sicurezza degli scalandroni di accesso al sistema dei fossi.

Tale necessità è scaturita dalle numerose segnalazioni avute nel corso del tempo dai concessionari degli specchi acquei del sistema dei fossi che hanno sollevato problematiche di ordine pubblico in corrispondenza di alcuni scalandroni nonché a problematiche igienico sanitarie.

A fronte di ciò sono state avanzate proposte in merito all'installazione di cancelli a chiusura degli scalandroni per impedire l'accesso a malintenzionati che potessero ripetere atti dolosi alle imbarcazioni e/o episodi di traffici illeciti come quelli avvenuti in passato.

La richiesta non poteva essere risolta da un unico ente bensì necessitava della collegialità di più istituzioni e per questo l'Amministrazione comunale assieme all'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale hanno condiviso un tavolo di lavoro ampliando il focus individuato dai concessionari anche a tutti quegli elementi di arredo urbano che caratterizzano gli accessi al sistema dei fossi.

I fossi e i canali cittadini di Livorno sono l'elemento che maggiormente caratterizza la città non solo dal punto di vista storico ma anche e soprattutto dal punto di vista della caratterizzazione paesaggistica urbana. Altresì l'intero sistema delle vie d'acqua poste nell'ambito della città storica risultano essere oggetto di interesse culturale e sottoposto a tutela dei monumenti ai sensi dell'Art. 10 commi 1-4 lettera g) del D.Lgs. 42/2004. In virtù del suddetto vincolo la condivisione di questo documento con la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio di Pisa risulta essere condizione essenziale all'approvazione degli interventi.

Risulta necessario pertanto la firma di un "*protocollo d'intesa*" tra Comune di Livorno, Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale e Soprintendenza di Pisa che nel futuro possa essere strumento per la riqualificazione urbana del sistema dei Fossi.

Lo scopo finale di questa analisi è la stesura di un abaco comprendente tutti gli interventi necessari per il miglioramento dell'arredo urbano degli scalandroni. Questo elaborato costituisce la prima fase di studio per tale finalità e costituirà un punto di riferimento per i concessionari che manifestano l'esigenza di installazione e/o rinnovamento degli elementi presenti nel sistema dei fossi.



Vista aerea del sistema dei fossi

1.1 Le origini e la Quadratura dei Pisani

Il sistema dei fossi e dei canali di Livorno è strettamente legato alla storia e alla crescita della città.

Livorno si colloca geograficamente all'estremità meridionale di un'ampia laguna, oggi interamente colmata, che si estendeva da Massaciuccoli fino ai rilievi di Montenero.

Grazie alla sua posizione strategica la zona ospitava il Porto Pisano, uno dei principali scali del Mediterraneo, con un movimento annuale di migliaia di navi che rifornivano di importanti prodotti le città della Toscana ed esportavano parimenti le merci preziose del territorio.

Nel corso dei secoli, il Porto fu fortificato con la costruzione di numerose torri quali la torre della Meloria e quella del Fanale.

La realizzazione delle torri determinò il tipico aspetto di Portus Pisanus: un sistema portuale munito di strutture difensive a controllo delle rotte di accesso all'approdo e delle vie di comunicazione con la terraferma.

Nei secoli centrali del Medioevo il progressivo interrimento del Porto Pisano determinò l'ascesa della realtà demica marittima che sorgeva in corrispondenza della 'terra murata' a difesa del porto di Livorno. Benché esso in origine fosse a servizio dell'imponente struttura commercial-militare del Porto Pisano, in breve tempo se ne affrancò e la sua importanza strategica determinò anche la necessità non solo di incrementare le strutture portuali, ma altresì di proteggere e fortificare il borgo sorto nei pressi dell'approdo con una torre realizzata nel XII secolo.

Il Trecento vide la costituzione di una vera e propria rocca, realizzata dal Comune di Pisa, collegando tramite una struttura quadrilatera le torri preesistenti.

Come detto l'abitato, dal quale partiva la carrareccia (via Carraia) per il Porto Pisano, era composto da un pugno di abitazioni e alcune strutture fortificate, successivamente inglobate nella Fortezza Vecchia: una torre quadrata, risalente al X°-XI° secolo, e una torre circolare (impropriamente chiamata Mastio di Matilde), costruita tra il XIII° e XIV° secolo.



Il castello di Livorno dipinto da Giorgio Vasari alla metà del Cinquecento

Il nuovo fortilizio prenderà poi il nome di Quadratura dei Pisani e costituirà il nucleo dell'attuale Fortezza Vecchia.



La quadratura dei Pisani

Nel settembre del 1494 Carlo VIII di Francia avviò una spedizione militare in Italia, ottenendo da Piero de' Medici i territori di Pisa, Sarzana e Livorno anche se quest'ultima, al termine della spedizione, venne restituita a Firenze mentre Pisa acquistò la propria libertà dai francesi.

Firenze cercò di riconquistare Pisa che chiese soccorso a una lega capitanata da Massimiliano I d'Asburgo. Le forze della lega, il 2 novembre 1496, con trenta navi dal mare e settemila uomini cinsero d'assedio il Castello di Livorno. I livornesi, provenienti anche dalle campagne vicine (i cosiddetti "villani"), unitamente alle truppe fiorentine capitanate da Andrea di Piero de' Pazzi, difesero il castello e respinsero l'attacco.



Il monumento al Villano



Secondo la tradizione i fiorentini, per rendere omaggio al Castello di Livorno, innalzarono una fontana che fu anche ornata con una statua riprodotte un giovane "villano" a cui fu affiancato un cane come simbolo di fedeltà. Recentemente la statua è stata trasferita nelle vicinanze del palazzo comunale.

1.2 Il progetto di Buontalenti e l'influenza medicea

L'ascesa della famiglia Medici, che ottenne il controllo stabile e legittimato della regione nel 1530, influi grandemente sullo sviluppo della città di Livorno: non potendo più avvalersi del Porto Pisano, ormai completamente interrato, lo stato regionale fiorentino investì nel potenziamento e nella difesa del porto labronico. Nel 1519 Antonio da Sangallo disegnò la nuova Fortezza che chiuse la Rocca Nuova e le torri annesse all'interno di una cortina muraria continua, a pianta irregolare, caratterizzata da tre bastioni alle estremità inglobando la Quadratura dei Pisani.



La Fortezza Vecchia

Nel 1522 furono avviati i lavori al fossato che avrebbe isolato la nuova costruzione dalla terra murata, abbattendo parte del tessuto abitativo medievale. Quando l'acqua marina fu fatta penetrare nel canale, il fortilizio, circondato da una parte dalla darsena e dall'altra dal mare, appariva come una possente isola fortificata. Dalla terra murata di Livorno si raggiungeva la Fortezza oltrepassando il fosso con una barca trainata da un cavo fissato nella muratura di uno dei bastioni. La realizzazione della fortezza era funzionale sia alle nuove esigenze militari sia alla protezione dell'approdo marittimo e rappresenta il primo passo di una pianificazione urbanistica fortemente voluta dalla leadership politica.

L'atto di fondazione della nuova città risale all'anno 1537; Cosimo I si proponeva di potenziare lo scalo livornese quale centro di deposito e di scambio fra il Mediterraneo musulmano e i porti dell'Europa del Nord. L'incarico per il progetto della città nuova fu affidato all'architetto Bernardo Buontalenti.

Il disegno prevedeva una cinta muraria pentagonale estesa per cinque chilometri correlata ad un grande sistema di fossati, i fossi circondari, a sua protezione e comunicanti con il mare. Inoltre il progetto teneva conto dell'originario villaggio portuale e della Fortezza Vecchia a protezione del porto.

Il progetto urbano di Buontalenti nella sua attuazione subì profondi ripensamenti e trasformazioni perché, tracciato nelle sue linee di fondo, non aveva poi declinato in dettaglio tutti gli aspetti legati alle esigenze del ceto mercantile emergente, che trovò dunque ampio spazio per esprimere una propria definizione delle aree urbane una volta decollata la ripresa demografica livornese.

Intorno al 1590 furono avviati i primi studi per la realizzazione di una vasta piazza d'armi al centro dell'abitato che servisse non solo per le funzioni civili e militari, ma anche religiose (fu realizzata l'attuale cattedrale). Buontalenti elaborò un primo disegno per la nuova chiesa, le cui fondamenta furono gettate tra aprile e maggio del 1594. Ai lavori della Cattedrale presero parte Antonio Cantagallina e Alessandro Pieroni.

La nuova piazza fu talmente bella e spaziosa che fu presa a modello dalla Place des Vosges di Parigi e dall'architetto Inigo Jones per la realizzazione del Covent Garden di Londra, la prima piazza della capitale britannica con tracciato regolare.

La progettazione del confine cittadino determinato dalla cortina bastionata fu influenzata sia dalla crisi economica che travolse il Granducato di Toscana sul finire del XVI secolo e nei primi decenni del XVII, sia dalla scelta granducale di realizzare una seconda fortificazione dal lato della terraferma, la Fortezza Nuova, progettata contestualmente alla risistemazione dell'area di arrivo del Canale dei Navicelli.

Il Canale dei Navicelli, avviato nel 1563 e concluso nel 1574, collegava il porto di Livorno con le città di Pisa e Firenze.

Nel XVI secolo il trasporto delle merci tra il porto di Livorno e la città di Pisa avveniva attraverso una via d'acqua interna, che consentiva un agevole ingresso in città evitando ai navicelli, battelli dal fondo piatto adatti alla navigazione fluviale, di entrare dalla foce dell'Arno non sempre facilmente raggiungibile ed accessibile in caso di avverse condizioni meteo marine o di piene del fiume. Tale via era costituita da un canale le cui origini sono fatte risalire al XII secolo, il cui tracciato molto probabilmente era diverso da quello utilizzato allora.

Dopo il rifacimento voluto da Cosimo I il Canale era lungo 22 km, largo 13 m e profondo circa 1.5 m e connetteva la Porta a Mare di Pisa, di fronte al Bastione Stampace e sulla riva opposta dell'Arno rispetto agli arsenali presenti nella cittadella, con Livorno.

L'ultimazione del Canale unitamente all'approvazione nel 1566 del nuovo regolamento della dogana, sono alcune tra le azioni compiute per il rilancio dell'approdo labronico fino a spingerlo a divenire uno scalo internazionale.

Il canale divenne il cardine e l'emblema del collegamento tra lo scalo labronico e le realtà demiche di Pisa e soprattutto Firenze e la realizzazione di quest'opera, unitamente alla Fortezza Nuova, può essere letta anche come l'ampliamento del water front medievale, ora rielaborato mediante questa ulteriore via d'acqua, rappresentazione di tutto il dinamismo della città moderna.

1.3 Un nuovo assetto della città e del porto: la Venezia Nuova

L'istituzione del porto franco nel 1587 e il conseguente potenziamento del porto di deposito cambiarono il rapporto tra la città e il mare.

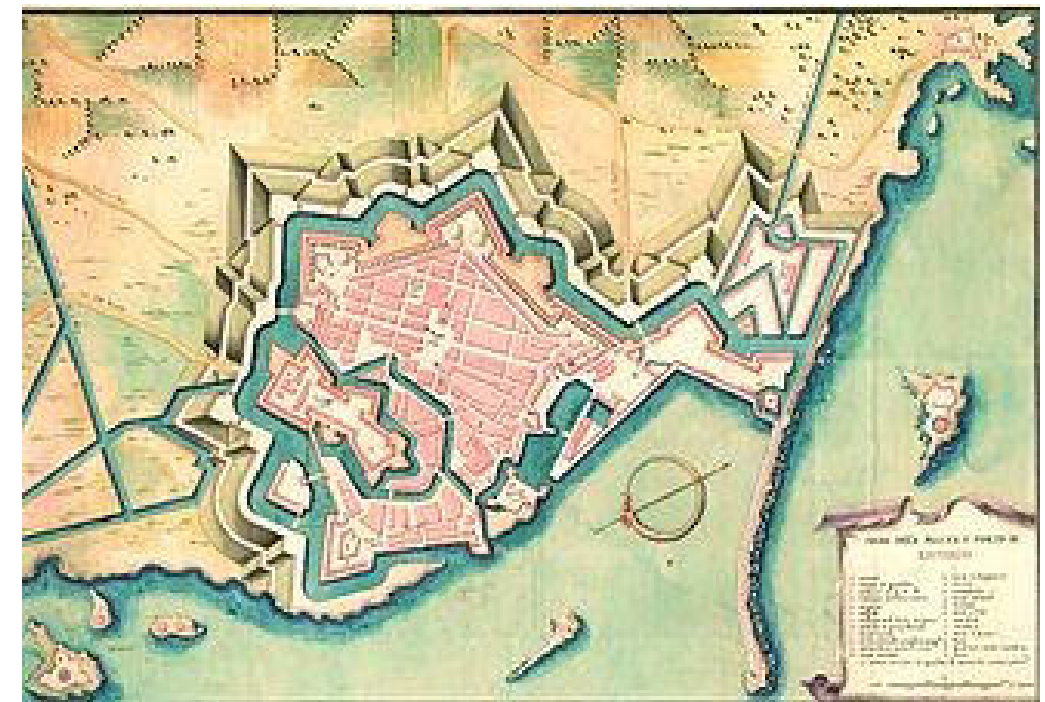
La fiorente economia del commercio marittimo e le mutate esigenze difensive della città portarono alla realizzazione di due accrescimenti urbani a spese della originaria Fortezza Nuova che determinarono una nuova configurazione del quadrante urbano di nord-est, dalla fortissima connotazione commerciale portuale.

Nei primi decenni del Seicento avvenne quindi l'urbanizzazione dei terreni di riempimento compresi tra il mare e il canale dei Navicelli: il quartiere qui edificato prese il nome di Venezia Nuova perché per la sua realizzazione, consistente nell'edificazione su fondamenta palificate, furono chiamate maestranze veneziane.

Sul finire dello stesso secolo il nuovo quartiere urbano conobbe un'ulteriore importante espansione, il cosiddetto 'accrescimento' che avvenne mediante la smilitarizzazione e la trasformazione di una parte dell'imponente Fortezza Nuova. Furono così resi disponibili per i mercanti spazi pregiatissimi per la loro ubicazione strettamente connessa, mediante la rete dei canali, al porto.

La Venezia Nuova e il contiguo accrescimento erano quartieri di confine tra il mare e la terraferma, con canali nati come fossati militari e poi trasformati in vie d'acqua, con spazi urbani recuperati da quelli militari non più in uso e riconvertiti alle esigenze commerciali e marittime ormai divenute carattere peculiare della realtà labronica.

Con l'urbanizzazione della Venezia Nuova, la Livorno medicea assunse l'aspetto di città sull'acqua, con canali, ponti, scali e cantine sul livello dei fossi, proiezione dell'area portuale nella città: in sintesi nacque la città pienamente mercantile, nella quale il mare attraverso la rete dei canali penetrava profondamente nell'entroterra.



La città fortificata nel XVIII° secolo

La Fortezza Nuova, giudicata sproporzionata rispetto alle esigenze difensive, viene ridotta ad un unico baluardo posto a nord-est della città e della edificazione della ampia area risultante, previa lottizzazione dei terreni ivi compresi.

La decisione di abbattere parte della Fortezza è conseguenza della pressante richiesta di spazi edificabili da parte di privati investitori locali, prevalentemente commercianti, che intendevano qui realizzare edifici funzionali ai propri commerci.

L'accrescimento viene disegnato come un'isola attorno al quale scorrono fossi ottenuti dal restringimento dei fossi militari. Il collegamento con la città è assicurato da due ponti dai quali si dipartono le strade principali che convergono ad un terzo ponte in direzione del Rivellino di San Marco.

La disposizione dei lotti è pensata in funzione dell'affaccio sui canali, per consentire agili collegamenti con i magazzini retrostanti. A partire dal 1696 l'accrescimento viene progressivamente saturato di nuovi edifici e nel giro di 25/30 anni la prima formazione della Venezia Nuova può dirsi conclusa.

Lo sviluppo edilizio non avviene con caratteri omogenei né per qualità architettonica né per uso del suolo; questo accade perché l'originario piano della lottizzazione, redatto dal Generale Del Borro, non interviene sulla destinazione d'uso dei lotti e non vincola le iniziative degli acquirenti. Viene data facoltà ai proprietari di prolungare la proprietà al di sotto del livello della strada pubblica realizzando "cantine voltate" che si aprono direttamente sui canali, dando origine ad un modello urbanistico originale basato sul rapporto strettissimo tra la via d'acqua e la strada per la propria funzionalità e vitalità.

L'uso delle cantine sotto il livello stradale costituisce una pragmatica risposta alla esigenza di ottimizzare i meccanismi di trasporto e stoccaggio delle merci trasportate via mare e distribuite via terra.

Questa operazione è declinata in diverse forme mediante il collegamento degli scantinati dei palazzi con corridoi posti sotto il piano strada o attraverso una vera e propria occupazione del sottosuolo verso il canale e le banchine, con “*cantine voltate*” anche ampie, per ricavare il massimo di spazi ad uso magazzini.

La tipologia più diffusa prevede magazzini al livello dei canali, botteghe al piano terreno (su strada) ed i locali di abitazione ai piani superiori. I proprietari dei lotti erano quasi tutti commercianti e rappresentanti delle maggiori case commerciali straniere. I lotti sui canali vengono comprati da alcuni mercanti ebrei con la specifica finalità di costruire cantine, magazzini e fondi commerciali, solo in parte rialzati per le abitazioni. Anche la Comunità di Livorno compare tra i costruttori dell'accrescimento, con due fabbriche: la nuova sede del Monte Pio in funzione dal 1706 in un lotto a metà di Via Borra ed esteso fino al fosso e la Pescheria (1699).

Negli stessi anni viene realizzato il Palazzo delle Colonne di Marmo ed il Palazzo Rosciano. Nel 1704 vengono realizzati i Bottini dell'Olio, magazzini specifici per la conservazione dei prodotti oleari. Entro la metà del 1700 viene realizzato il Convento dei Domenicani, di fronte al ponte che conduce ai Rivellini di San Marco, e la Pia Casa del Refugio, un istituto per l'assistenza ai giovani abbandonati, dietro al Convento.

Successivamente vengono rialzati anche gli edifici che originariamente erano ad uno e due piani, conferendo al quartiere l'aspetto di un insediamento urbano a tutti gli effetti. Il nuovo quartiere barocco della Venezia Nuova, arricchito da chiese e palazzi, diviene il simbolo della città mercantile e Livorno si trova ad essere esaltata dai viaggiatori stranieri per la prosperità dei commerci e la tolleranza religiosa.

La Venezia Nuova assume grande importanza nella vita commerciale della città labronica. In essa abitano consoli, rappresentanti diplomatici, importanti mercanti stranieri; i suoi magazzini e le sue vie d'acqua sono luogo di lavoro per navicellai, facchini, barcaioli, pescatori. Alla vita economica si sovrappone quella vivace del costume; la città vede plasmare la propria popolazione in modo inconsueto: lingue, costumi di paesi e ceti diversi si incontrano e si sovrappongono nella Venezia Nuova con una densità non altrimenti presente nel resto della città.

Alla fine del 1700 la città di Livorno ha complessivamente assunto un disegno compiuto, perfettamente equilibrato nel suo rapporto con il porto, le opere di difesa a terra, le vie d'acqua interne.

Per tutto il XVIII secolo le cantine furono realizzate dal ceto mercantile in ascesa in funzione delle proprie esigenze legate alla logistica delle merci nel quadro “*porto-emporio*”, o “*porto-nucleare*” settecentesco.

Per tutto il XVIII secolo le cantine furono realizzate dal ceto mercantile in ascesa in funzione delle proprie esigenze legate alla logistica delle merci nel quadro “*porto-emporio*”, o “*porto-nucleare*” settecentesco.

Le merci venivano scaricate dalle navi sui navicelli che le trasportavano, percorrendo i fossi, presso i magazzini posti nella Venezia Nuova. Le merci in arrivo, una volta stoccate nei magazzini, erano recapitate a destinazione via terra oppure venivano commercializzate in loco.

Nel corso del XVIII secolo avvennero anche importanti modifiche del tracciato del Canale dei Navicelli in funzione della colmata del padule di Stagno e del nuovo canale presso Calambrone, e con Pietro Leopoldo di Lorena si realizzò all'imboccatura del fiume Arno, il cosiddetto “Sostegno”, una vasca di compensazione isolata da una seconda chiusa, che portava al livello d'acqua desiderato le imbarcazioni sia in entrata che in uscita dal canale, restaurando la vecchia “*cateratta Maestra*” e consentendo così il passaggio, anche nei periodi di piena, di otto navicelli contemporaneamente, quattro in entrata e quattro in uscita. Poiché Livorno era porto franco, l'entrata e l'uscita dei navicelli carichi di merci era controllata da una barriera daziaria posta allo sbocco del canale alla Venezia Nuova.



Veduta storica zona Garibaldi



Veduta storica del Fosso Reale



Veduta storica zona Venezia

1.4 L'espansione ottocentesca

Negli anni Trenta dell'Ottocento l'espansione della città oltre la cinta fortificata registrò una forte accelerazione che trovò riscontro in un rapido aumento del numero dei residenti nella zona orientale dell'insediamento.

Dì qui la decisione di costruire nel 1835 una nuova cinta di mura con sole funzioni daziarie e di istituire una dogana che, inserita lungo le nuove mura leopoldine, si affacciava su due grandi bacini che collegavano il fosso alla città e al territorio granducale e che prese il nome di Dogana d'Acqua.



La Dogana d'Acqua

Questo varco, progettato da Carlo Reishammer, fu posto lungo il Canale dei Navicelli allo scopo di regolare e sorvegliare i traffici per via d'acqua tra Livorno e Pisa.

Per questo intorno alla dogana furono scavate due vaste darsene per la sosta delle imbarcazioni: una interna, di forma rettangolare, ed una esterna, in forma di esedra, che ricordava la descrizione di Vitruvio del porto di Alicarnasso.

Per riunire la vecchia alla nuova città furono demoliti i bastioni da porta a Pisa e porta Colonnella, fu rettificato il fosso Reale eliminando i due rivellini tra i bastioni di S. Cosimo, del Casone e del Mulino a vento.

Con funzione di raccordo fra la città medicea e l'espansione lorenese fu costruito, sul fosso Reale, un grande *“ponte andante”* che nella tradizione popolare è chiamato il *“Voltone”*.

La nuova area che si configura come plaque tournante dei traffici e come piazza, rappresenta una netta scansione tra la nuova e la vecchia città.

Dalla rettifica e dalla lottizzazione a fini edificativi della Via delle Spianate si genera uno spazio urbano moderno e magniloquente, con grandi edifici borghesi affacciati sul Fosso Reale, che è ormai diventato una importante via d'acqua ad uso urbano.

Anche qui vengono realizzate delle cantine secondo il collaudato modello settecentesco della Venezia Nuova ma la loro dimensione sia planimetrica che altimetrica è assai maggiore dal momento che l'altezza del piano città risulti ben 5 metri al di sopra del livello dell'acqua.

Praticamente ogni edificio mercantile che si affaccia sul Fosso Reale possiede delle cantine ad esso collegate. Uno dei sistemi più estesi è costituito dai magazzini del Mercato delle Vettovaglie (il mercato centrale), ma appare notevolmente esteso anche quello degli Scali del Voltone all'imbocco sud della attuale Piazza della Repubblica.

Il modello del porto nucleare ha operato a Livorno fino all'abolizione delle franchigie doganali, avvenuta nel 1868, evento a partire dal quale è iniziato il rapido declino economico e sociale della città, ciclo invertito solo dalla sua profonda trasformazione in senso industriale, che iniziò con l'abbattimento del Lazzeretto di San Marco e l'installazione dei Cantieri Navali Orlando e proseguì con l'avvento del *“porto di transito”*, connesso alle linee ferroviarie ed alle stazioni merci con un potenziamento della catena logistica che rese obsoleti ed inutilizzabili i trasporti con i navicelli e lo stoccaggio delle merci nelle cantine urbane.



Immagine storica del rione Venezia _ Via Caprera

1.5 Il Novecento

Il ruolo commerciale delle cantine è andato sempre più marginalizzandosi in tutto il XX secolo, essendo venuto meno il ruolo di via d'acqua commerciale dei fossi per gli effetti della modernizzazione della logistica legata alle attività portuali.

Solo nella seconda metà del XX secolo con lo sviluppo del settore della nautica da diporto e delle attività sportive popolari, le cantine hanno trovato un nuovo ruolo, nei migliori casi rappresentato da sedi e strutture per gli sport nautici, da circoli per la pesca sportiva o da laboratori artistici.

Durante la Seconda guerra mondiale il porto di Livorno, così come la città, fu distrutto dai bombardamenti aerei che cancellarono la maggior parte delle strutture e danneggiarono diversi manufatti storici come la torre del Magnale che andò completamente distrutta, la Fortezza Vecchia, la torre del Fanale e il palazzo della Sanità.



Immagine storica della Torre del Magnale

La priorità nell'immediato dopoguerra fu quella di sgombrare le macerie dal porto e dal centro riutilizzandole per la ricostruzione delle infrastrutture portuali e cittadine.

Scavati inizialmente per proteggere le importanti fortificazioni del porto, utilizzati successivamente per i traffici commerciali tra le navi in porto e i magazzini aperti in prossimità degli scali, venuta meno con l'ammodernamento del porto anche questa funzione per la quale non erano stati originariamente costruiti macché tuttavia ne aveva prolungato la loro vitalità, i fossi sono stati nel tempo lasciati in uno stato di generale abbandono. Inoltre i bombardamenti e le vicende dell'ultima guerra ne hanno accelerato il normale processo di interrimento, così come la ricostruzione urbanistica affrettata nel dopoguerra e l'esplosione dei fattori inquinanti dell'industria e degli scarichi urbani nelle acque dei fossi hanno portato gli stessi ad un pericoloso stato igienico sanitario, soprattutto in concomitanza con il diffondersi dell'epidemia di colera, favorendo l'ulteriore interrimento di alcuni canali delle vie d'acqua.

La pianificazione territoriale del Comune di Livorno già da tempo ha manifestato la volontà di ricostruire per quanto possibile l'originario circuito dei fossi, un obiettivo lungo e complesso e per certi versi non ancora concluso. Nella foto sotto riportata si riporta una vista dello scalandrone n.43, già riportato nella foto storica di copertina, come si presentava al momento dell'interrimento del Fosso Caprera, corrispondente oggi al Viale Caprera.



Immagine storica del Fosso Caprera nel periodo del suo interrimento



Immagine attuale del Fosso Caprera a seguito della riapertura

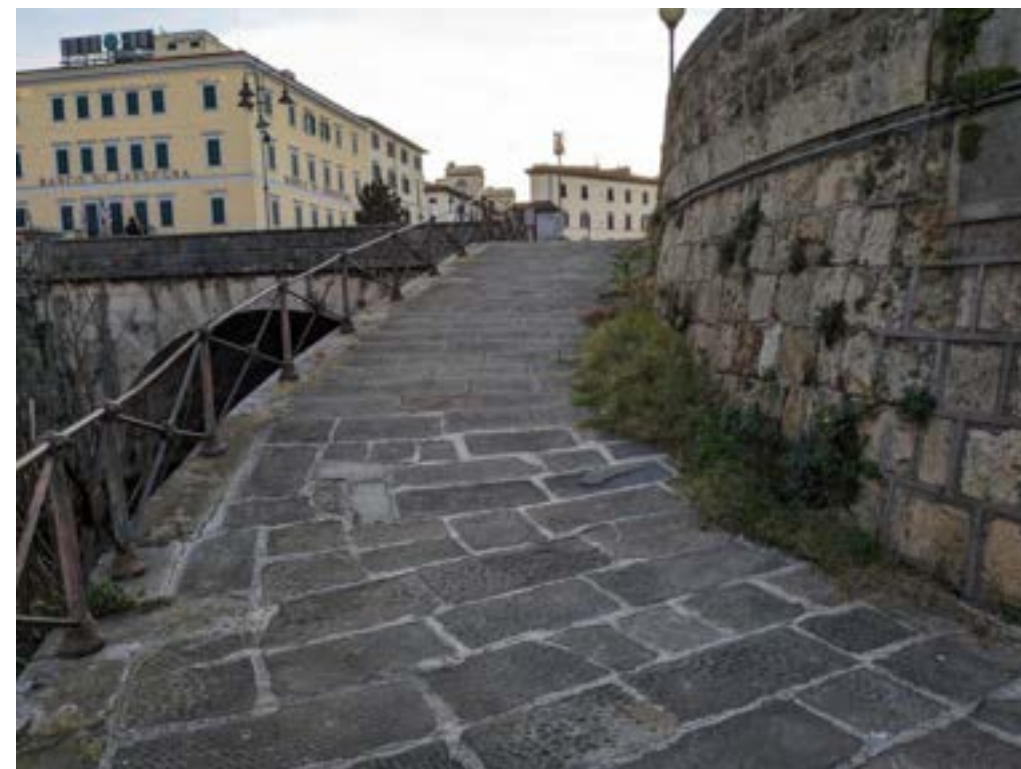


Immagine attuale degli scalandroni – Fosso Reale



Immagine attuale degli scalandroni – Fosso Reale

2. RICOGNIZIONE TECNICO - AMBIENTALE DEGLI SCALANDRONI

2.1 Finalità dello studio

Lo studio intitolato “Città di Livorno: il sistema dei fossi- Atlante degli accessi agli specchi acquei” nasce con lo scopo di rispondere alle esigenze segnalate dai concessionari degli specchi acquei del sistema dei fossi che hanno sollevato problematiche di ordine pubblico nonché igienico sanitarie. Tali esigenze hanno scaturito l'ipotesi di installare elementi a limitazione della fruizione degli scalandroni quali cancelli, ringhiere, parapetti, ecc, in modo da impedire l'accesso a malintenzionati così da scongiurare il verificarsi di atti dolosi alle imbarcazioni e/o episodi di traffici illeciti.

2.2 Metodologie di rilievo e analisi

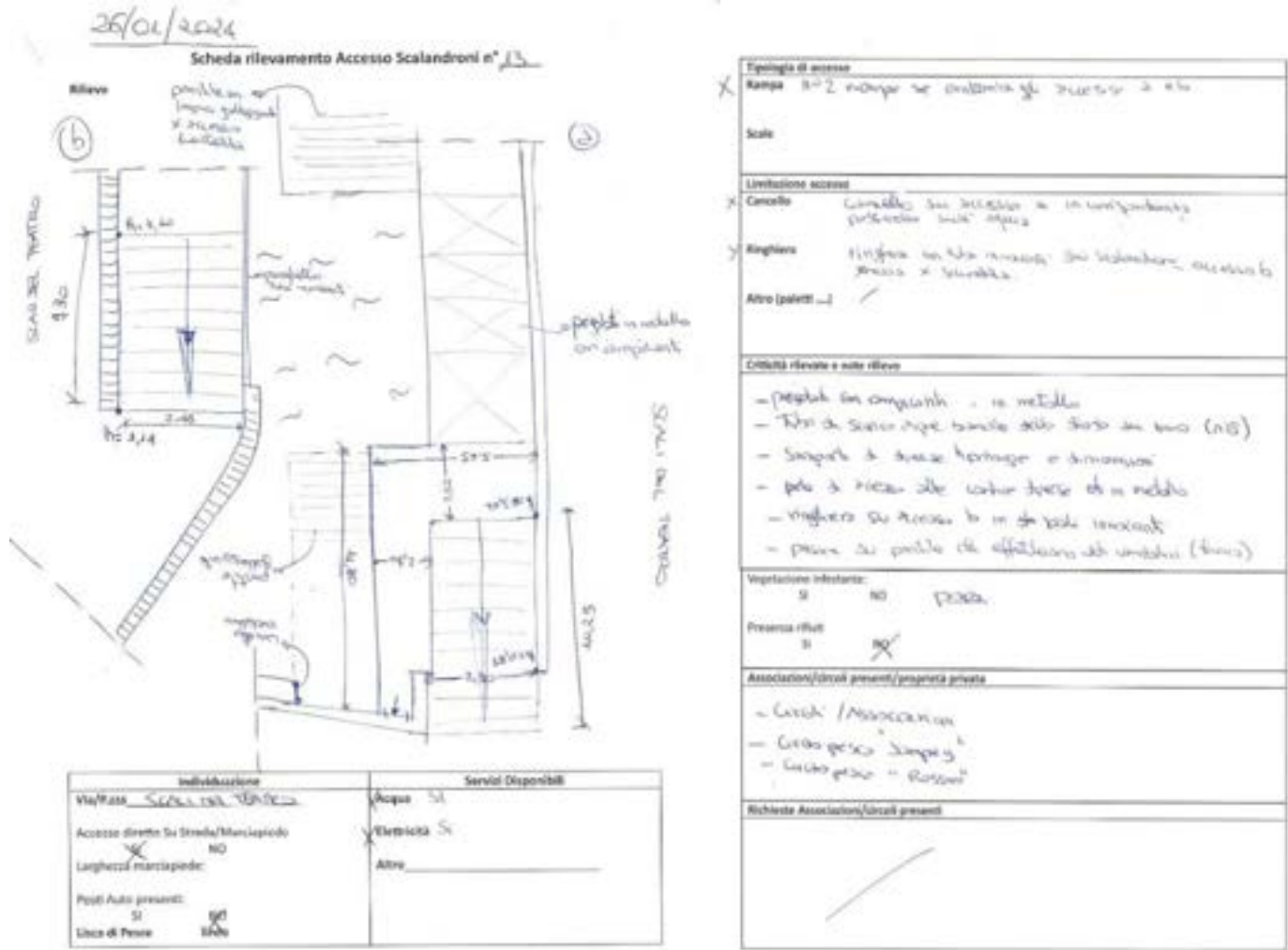
Partendo dalle segnalazioni ricevute si è deciso di ampliare lo studio all'intero sistema dei fossi medicei al fine di ottenere un quadro conoscitivo completo che definisca eventuali problematiche e/o criticità degli scalandroni e successivamente definire azioni coordinate alle risoluzioni delle problematiche riscontrate. Sono stati eseguiti sopralluoghi congiunti da parte dei tecnici dell'Amministrazione Comunale e dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale al fine di rilevare, oltre ai dati geometrici degli accessi, eventuali situazioni di degrado urbano e/o superfetazioni che negli anni si sono susseguite.

La metodologia dello studio ha comportato i seguenti step:

- 1- numerazione in pianta di tutti gli accessi al sistema dei fossi, individuandone così n. 45 in totale
- 2- sopralluoghi degli scalandroni di tutto il sistema dei fossi per l'individuazione delle eventuali criticità e caratteristiche
- 3- scatti fotografici e rilevamento di misure geometriche degli stessi
- 4- redazione di schede di rilievo “Schede di rilevamento accesso” in formato A4 per ogni scalandrone in cui sono state individuate le informazioni acquisite durante i sopralluoghi
- 5- elaborazione dei dati su un sistema informativo geografico (GIS)
- 6- redazione di tavole grafiche per ogni accesso rilevato “Scheda di rilievo dell'accesso”, nelle quali sono state riportate le informazioni degli elementi rilevati durante i sopralluoghi, le criticità dell'accesso in oggetto individuandone il livello e le soluzioni progettuali proposte per il superamento o la mitigazione delle criticità
- 7- redazione di tavole riportanti la documentazione fotografica per ogni accesso
- 8- relazione tecnica e metodologica (la presente)
- 9- soluzione tipologica per l'installazione di un nuovo cancello

Durante i sopralluoghi sono state raccolte eventuali segnalazioni da parte dei concessionari degli specchi acquei in merito ad esigenze e/o richieste di situazioni di degrado sociale associato ad eventuali atti vandalici e di inciviltà. La maggior parte delle associazioni che abbiamo incontrato ha evidenziato la problematica di atti dolosi da parte di persone estranee consistenti nell'accesso non autorizzato alle imbarcazioni con conseguenti

danneggiamenti alle stesse, la presenza di rifiuti lasciati dalle persone soprattutto negli scalandroni in prossimità di locali notturni e la presenza di deiezioni canine.



Esempio scheda di rilevamento accesso

I sopralluoghi hanno interessato i n. 45 accessi dei fossi rilevando non solo gli aspetti geometrici bensì anche la presenza di ulteriori elementi:

- rampe
- scale
- cancelli
- ringhiere
- dissuasori
- pergole
- tettoie
- elementi sovrapporta
- presenza di cantine/circoli/associazioni
- servizi disponibili (acqua, elettricità,...)
- vegetazione infestante
- presenza di rifiuti.

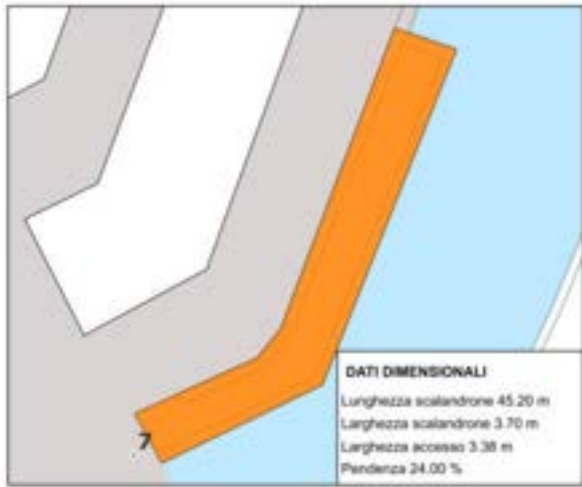
3. SCHEDE DI RILIEVO DEGLI ACCESSI

Le schede di rilevamento nelle quali sono stati riportati i dati rilevati durante i sopralluoghi, sono state elaborate su mappa interattiva con il programma GIS, restituite graficamente e allegate alla presente.

3.1 Dati dimensionali

Sono stati riportati i dati dimensionali rilevati per ogni singolo scalandrone tra cui:

- lunghezza totale dello scalandrone (m)
- larghezza media dello scalandrone (m)
- larghezza punto di accesso allo scalandrone (m)
- pendenza delle rampe di discesa dello scalandrone (%)



Estratto tabella dati dimensionali da “Scheda rilievo dell’accesso”

3.2 Elementi rilevati

Nella scheda sono stati riportati gli elementi rilevati durante i sopralluoghi e standardizzati nelle varie tipologie. La presenza di tali elementi nello scalandrone oggetto di studio sarà evidenziata dalla colorazione nera della relativa casella. Elenco elementi rilevati nella scheda:



Estratto elementi rilevati da “Scheda rilievo dell’accesso”

3.3 Aspetti di criticità

La scheda di rilevamento riporta per ogni scalandrone gli “aspetti di criticità” emersi durante i sopralluoghi. Questi sono stati standardizzati e suddivisi in n. 3 gruppi in relazione al livello di criticità che comportano.

- livello criticità bassa (colore verde)
- livello criticità media (colore giallo)
- livello di criticità alta (colore rosso)



Estratto criticità da “Scheda rilievo dell’accesso”

Qualora siano stati rilevati soltanto aspetti di criticità rientranti tra quelli a **basso livello**, l’accesso risulterà globalmente a “*criticità bassa*” e la tabella delle criticità assumerà colore verde ad evidenziare il risultato ottenuto. Qualora siano stati rilevati soltanto aspetti di criticità rientranti anche tra quelli a **medio livello**, l’accesso risulterà globalmente a “*criticità media*” e la tabella delle criticità assumerà colore giallo ad evidenziare il risultato ottenuto. Infine qualora siano stati rilevati soltanto aspetti di criticità rientranti anche tra quelli ad **alto livello**, l’accesso risulterà globalmente a “criticità elevata” e la tabella delle criticità assumerà colore rosso ad evidenziare il risultato ottenuto, come nei seguenti esempi:



Esempi risultato criticità da “Scheda rilievo dell’accesso”

Il livello di criticità emerso dallo studio per ogni scalandrone, suggerisce l'ordine di priorità di esecuzione degli interventi proposti, pertanto l'assegnazione del livello di criticità alta darà la precedenza di intervento rispetto agli altri livelli.

3.4 Soluzioni progettuali proposte

Le schede redatte riportano per ogni singolo accesso anche la proposta delle soluzioni progettuali in funzione delle relative criticità rilevate attraverso interventi di mitigazione e/o di risoluzione delle problematiche riscontrate.

Le soluzioni progettuali sono state standardizzate nelle varie tipologie, come segue:

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☐ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☐ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☐ Installazione/implementazione parapetti
- ☐ Installazione paletti dissuasori
- ☐ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☐ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☐ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☐ Altro

Estratto soluzioni progettuali da "Scheda rilievo dell'accesso"

Nelle schede le soluzioni proposte per ogni singolo scalandrone sono evidenziate dalla colorazione nera della relativa casella.

Descrizione delle diverse tipologie di soluzioni progettuali proposte:

- Pulizia degli scalandroni e/o rimozione della vegetazione infestante che dovrà essere garantito in modo costante ed efficace attraverso periodici interventi di taglio;
- Installazione di contenitori della tipologia indicata nell'abaco, per lo stoccaggio di materiale vario (per le attività nautiche o della pesca, comunque relativo all'attività svolta dai circoli/associazioni presenti) per evitare lo stoccaggio a vista e in maniera disordinata sullo scalandrone;
- Installazione o implementazione dove già presente, di impianto di illuminazione con corpi illuminanti della tipologia riportata nell'abaco, che permetta un'adeguata illuminazione di tutto lo scalandrone;
- Installazione di cestini per la raccolta dei rifiuti ove necessario della tipologia riportata nell'abaco;
- Installazione o implementazione di parapetto ove sia presente un dislivello maggiore di 2,00 m al fine di scongiurare il rischio di cadute dall'alto. L'elemento tipologico del parapetto da installare dovrà essere il medesimo di quello già presente allo stato attuale se originale. Nel caso in cui non

sia presente alcun parapetto o quello esistente sia in contrasto con lo stile dell'epoca si prevede l'installazione di nuovo parapetto della tipologia riportata nell'abaco;

- Installazione di paletti dissuasori in prossimità degli accessi degli scalandroni al fine di impedire il passaggio di mezzi a motore e la sosta abusiva prospiciente agli accessi;
- Installazione di catene di raccordo su paletti dissuasori esistenti in prossimità degli accessi degli scalandroni al fine di impedire il passaggio di mezzi a motore;
- Sostituzione, ove necessario e ove possibile, degli elementi di arredo presenti in sito quali pergolati, tettoie e ogni altro elemento che costituiscono delle superfetazioni cioè che costituiscono elementi di contrasto per la tipologia, colore, dimensione e collocazione in relazione all'impianto storico in cui sono collocati;
- Installazione di nuovo cancello, ove necessario e ove possibile, secondo la tipologia riportata nell'abaco al fine di scongiurare problematiche di ordine pubblico e l'esecuzione di atti vandalici dolosi. Questa tipologia di intervento si attua in genere a seguito di segnalazioni di ripetuti atti e/o situazioni di difficile gestione;
- Sostituzione di cancello esistente, ove necessario e ove possibile, secondo la tipologia riportata nell'abaco al fine di contrastare l'insorgere di problematiche di ordine pubblico e l'esecuzione di atti vandalici/dolosi;
- Installazione di un impianto di videosorveglianza, ove necessario, per il monitoraggio costante dello scalandrone al fine di contrastare l'insorgere di problematiche di ordine pubblico e l'esecuzione di atti vandalici/dolosi;
- Ripristino dei paramenti murari e delle pavimentazioni che allo stato attuale risultano ammalorate. Si prevede con questo intervento la riparazione con l'inserimento delle pietre mancanti o la loro sostituzione nel caso risultino deteriorate sempre nel rispetto della tipologia originale.
- Ogni altro intervento volto a ripristinare condizioni di sicurezza, fruizione e decoro anche a seguito di specifiche segnalazione da parte dei cittadini.

Lo studio in oggetto ha valutato la necessità di introdurre dei servizi e delle installazioni impiantistiche e di servizio che potranno contribuire significativamente ad una maggiore fruibilità generale di tutto il sistema dei Fossi e ad una contestuale valorizzazione del suo valore storico-architettonico, che talvolta risulta celato anche agli stessi cittadini livornesi.

Le ulteriori soluzioni proposte a carattere generale su tutto il sistema dei Fossi consistono in:

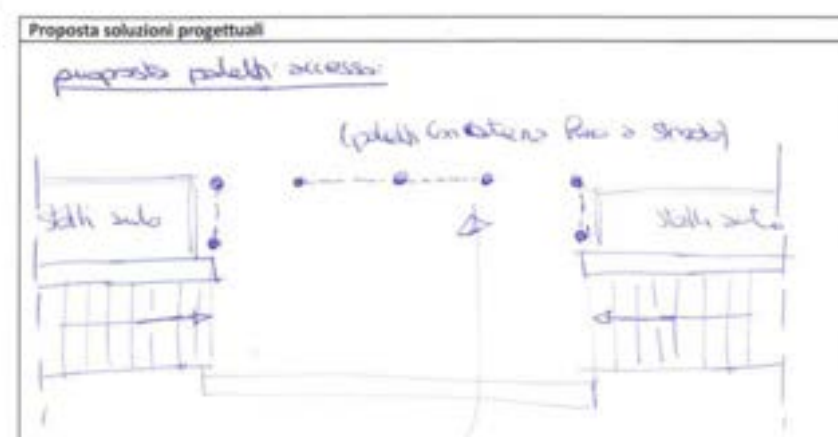
- SERVIZIO DI SORVEGLIANZA NOTTURNA: l'instaurazione di un servizio di sorveglianza notturna lungo tutto il circuito dei fossi che si estenda fino al livello dell'acqua e quindi anche agli scalandroni che per la particolare struttura architettonica costituiscono spesso luoghi nascosti ed isolati. Tale servizio, ad implementazione dell'impianto di videosorveglianza talvolta installato negli scalandroni, costituirà un deterrente allo svolgimento di atti e comportamenti che possono portare a situazioni di degrado e di disturbo dell'ordine pubblico.

- SERVIZIO PULIZIA: l'instaurazione di un servizio di pulizia per la rimozione dei rifiuti compreso lo svuotamento dei cestini, che si estenda fino al livello dell'acqua interessando quindi l'intero scalandrone e le sue banchine. Tale servizio potrebbe essere effettuato dagli operatori di quartiere già attivi sul territorio comunale a servizio del sistema di spazzamento.

- SERVIZIO RIMOZIONE VEGETAZIONE: l'instaurazione di un servizio di rimozione della vegetazione sui paramenti murari e sulle pavimentazioni che avvenga in modo continuo ed efficace che si estenda fino al livello dell'acqua interessando quindi l'intero scalandrone, le sue banchine nonché i paramenti delle pareti verticali degli scalandroni.

- SISTEMA DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA: si ritiene necessaria l'installazione di un impianto di illuminazione più organico su tutto il sistema dei fossi che illumini in modo efficace l'intero scalandrone e le sue banchine, con l'inserimento di elementi illuminanti ben definiti e tipicizzati. Questo comporterà un incremento del livello di sicurezza del bene e una sua maggiore valorizzazione dal punto di vista architettonico.

- INSTALLAZIONE DI PALETTI DISSUASORI CON CATENA SU ACCESSI: A seguito dei sopralluoghi effettuati sull'intero sistema dei fossi è stata evidenziata una generale tendenza alla sosta delle auto e dei mezzi a due ruote in prossimità degli accessi rendendo difficoltosa la fruizione dell'accesso stesso inoltre avendo constatato la tendenza al parcheggio dei mezzi a due ruote quali motocicli e velocipedi sugli scalandroni stessi attraverso il passaggio dagli accessi a livello strada, si suggerisce di dotare tutti gli accessi degli scalandroni di paletti dissuasori con catena lasciando il solo passaggio ai pedoni e talvolta ove necessario arretrare l'installazione dei paletti con catena fino al livello della linea degli stalli in modo da contrastare maggiormente la sosta sull'accesso.



Esempio proposta installazione paletti dissuasori con catena per impedire la sosta delle auto in prossimità dell'accesso

- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO: Considerato che dai sopralluoghi effettuati è emersa la necessità di riordinare gli impianti (elettrico, idraulico, di canalizzazione delle acque meteoriche stradali, ecc...) a servizio degli scalandroni in quanto realizzati in modo confusionario e disorganizzato e talvolta in modo tale da costituire delle superfetazioni come le tubazioni in PVC di colore arancione per la raccolta delle acque meteoriche stradali che scendono verticalmente lungo tutto il muro dello scalandrone o l'impianto elettrico a vista con canalizzazioni molto evidenti. Pertanto si propone un generale riordino e adeguamento degli impianti esistenti ed una loro mitigazione attraverso la definizione delle collocazioni e delle colorazioni in modo da ridurre l'impatto visivo sull'opera.

- ACCESSIBILITA' DEGLI SCALANDRONI: Per rendere questo bene fruibile a tutti i cittadini, si propone di rendere accessibili alcuni scalandroni attraverso l'abbattimento delle barriere architettoniche ai sensi della L.13/89. Pertanto sarebbe opportuno individuare gli scalandroni, tra i n. 45 rilevati, che abbiano le caratteristiche geometriche (larghezza, pendenza, accesso, ecc...) più adatte per essere adeguati. Ai fini dell'adeguamento, sarà necessaria una specifica progettazione di elementi anche strutturali da inserire quali rampe, corrimano, parapetti, ascensori, piattaforme elevatrici, ecc..., da valutare caso per caso e in accordo con gli Enti competenti al rilascio dei necessari nulla osta, il tutto nel maggiore rispetto dell'opera.

4. ABACO DEGLI ELEMENTI TIPOLOGICI

Questo studio si pone l'obiettivo di fornire un abaco che definisca le caratteristiche tipologiche, i colori, i materiali e tutti gli aspetti degli elementi da inserire lungo tutto il sistema dei fossi al fine di garantire il più possibile un'omogeneità ed una organicità delle soluzioni proposte e delle installazioni necessarie nel rispetto del contesto storico in cui sono collocati.

Tale abaco sarà oggetto di valutazione da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Pisa e degli Enti coinvolti.

L'abaco sarà di riferimento per l'attuazione delle soluzioni progettuali proposte in questo studio e per i futuri interventi necessari e/o richiesti dai fruitori del sistema dei fossi e comprenderà i seguenti elementi:

- cancello tipo con/senza elemento aggettante
- passerella
- parapetto
- corrimano
- paletti dissuasori con/senza catena
- cestini rifiuti
- pergolati
- pensiline sovrapporta
- insegne tipo per locali/circoli/sedi nautiche/locali ristorante
- cancelli di accesso alle passerelle
- illuminazione (corpi illuminanti)
- arredi (panchine, contenitori, cestini per rifiuti)

Una volta definito e approvato tale abaco, in fase di rinnovo delle concessioni rilasciate, verrà valutato da parte degli Enti competenti il mantenimento degli elementi esistenti quali ad esempio cancelli, pergolati, tettoie, ecc... prescrivendone l'adeguamento agli elementi tipologici definiti nell'abaco oppure la definitiva rimozione.

La realizzazione dell'abaco degli elementi tipologici è un lavoro che richiede una profonda e accurata scelta di ogni singolo elemento che si va ad inserire, scelta che dovrà essere effettuata con una profonda conoscenza delle diverse possibilità oggi disponibili e nel massimo rispetto del contesto storico in cui si andrà ad inserire, il tutto di concerto con la Soprintendenza la cui collaborazione avrà una significativa importanza per ottenere un ottimo risultato.

Per quanto sopra riportato, si evince che la redazione dell'abaco comporta una grande impiego di tempo e di studio.

Rimandando in fasi successive la redazione completa dell'abaco, in questo studio ci poniamo l'obiettivo di fare il primo passo definendo la tipologia del cancello da inserire nello scalandrone come previsto nelle soluzioni progettuali riportate nelle schede di rilievo in risposta ad una criticità di livello elevato soprattutto per quanto riguarda gli aspetti della sicurezza.

5. INTERVENTO TIPO - INSTALLAZIONE DI NUOVO CANCELLO

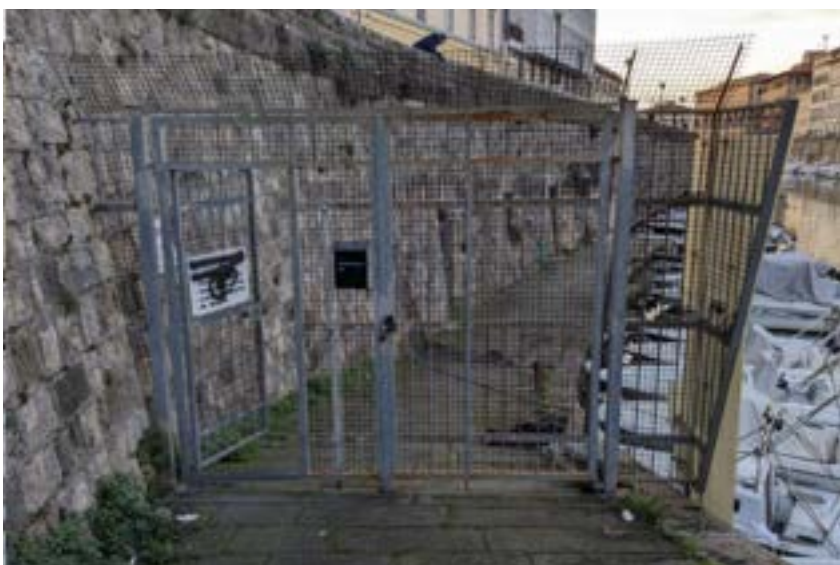
In questo paragrafo andiamo a valutare l'ipotesi di installazione di un nuovo cancello proponendo un elemento tipologico scelto di concerto con i tecnici di Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale, da sottoporre alla valutazione della Soprintendenza Archeologica delle Belle Arti e Paesaggio di Pisa.

5.1 Analisi degli elementi presenti nel sistema dei Fossi

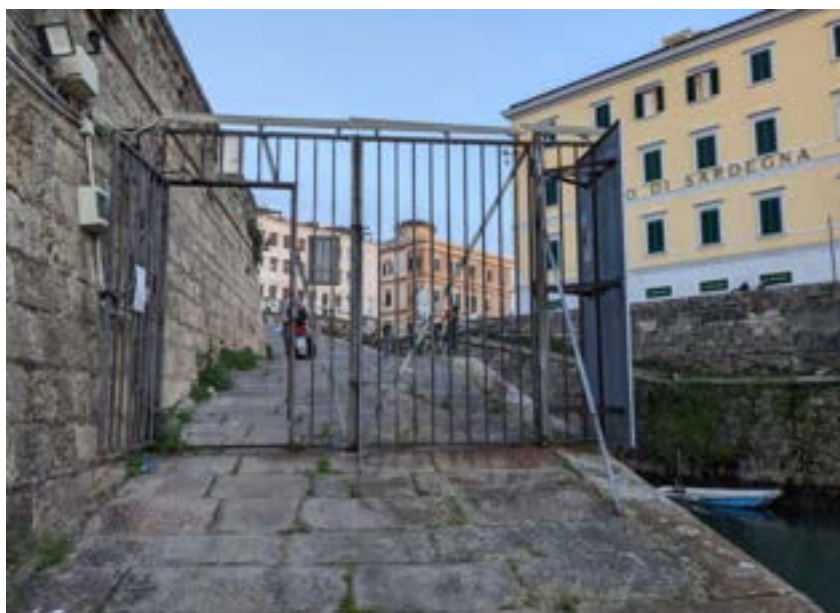
La scelta dell'elemento tipologico è avvenuta a seguito di un'analisi e ricerca di elementi simili già presenti nel sistema dei fossi. In alcuni scalandroni è stata rilevata la presenza di cancelli a chiusura di porzione dello scalandrone stesso per impedire l'accesso a malintenzionati.

I cancelli già installati hanno un larghezza pari allo scalandrone, presentano una composizione molto semplice con elementi prevalentemente verticali e telaio intorno. Sono realizzati in metallo e spesso presentano al loro interno aperture per il passaggio dei pedoni, presentano inoltre elementi laterali o/e in sommità per impedire che siano oltrepassati.

La tipologia dei cancelli rilevati sui fossi è generalmente come quella riportata nelle immagini seguenti.



Esempio cancello installato su scalandrone



Esempio cancello installato su scalandrone



Esempio cancello installato su scalandrone

Tale tipologia di cancello rappresenta chiaramente un elemento di forte contrasto architettonico rispetto al contesto storico dell'opera in cui è inserito, andando a costituire una superfetazione che risulta necessario rimuovere o sostituire con elementi tipologici adeguati.

5.2 Scelta dell'elemento tipologico

Per il nuovo cancello è stato pensato di inserire una tipologia originale già presente in prossimità del sistema dei Fossi o comunque in qualche modo legata ad esso senza introdurre ulteriori elementi estranei al contesto attraverso la scelta di tipologie diverse.

A seguito di valutazioni la scelta è ricaduta sull'attuale cancello del "Mercato delle Vettovaglie", imponente edificio costruito intorno alla fine dell'Ottocento dall'architetto A.Badaloni che oggi come allora, è strettamente connesso al sistema dei Fossi in quanto affacciato sul Fosso Reale con i suoi sotterranei, dove un tempo avveniva lo stoccaggio delle merci in attesa della vendita, direttamente collegati al Fosso Reale e al traffico commerciale delle vie d'acqua della città.

Il sistema dei Fossi è caratterizzato da due tipologie diverse di vie d'acqua: il Fosso Reale e i Fossi della Venezia.

Il Fosso Reale che ha un'origine ben più lontana legata alla Città Buontalentiana (Pentagono del Buontalenti) ha una larghezza molto ampia e di conseguenza anche gli scalandroni che si sviluppano nel suo tracciato sono più ampi e soprattutto hanno una larghezza più imponente risultando pertanto complessivamente in numero minore compensato da una maggiore estensione lineare.

I Fossi della Venezia di epoca successiva sono caratterizzati da uno sviluppo più irregolare, quasi tortuoso, meno lineare, qui gli scalandroni seguono la stessa logica, pertanto sono più irregolari, più stretti risultando pertanto complessivamente in numero maggiore compensato da una minore estensione lineare.

Pertanto per l'installazione di un nuovo cancello si propongono n.2 tipologie diverse a seconda che l'installazione avvenga sul Fosso Reale o sui Fossi della Venezia:

- per il cancello da installare sul Fosso Reale si ipotizza di utilizzare la stessa tipologia di quello installato sull'ingresso principale del Mercato delle Vettovaglie. Questo cancello in ferro battuto ha delle colonne importanti e presenta diversi decori. Le colonne del cancello riprendono il motivo degli elementi illuminanti installati lungo le spallette di tutto il sistema dei fossi.

- per il cancello da installare sui fossi della Venezia si ipotizza di utilizzare la stessa tipologia di quello installato sull'ingresso laterale del Mercato delle Vettovaglie. Questo cancello in ferro battuto risulta complessivamente più semplice e con meno decori e pertanto più adatto ad essere installato sugli scalandroni che hanno dimensioni ridotte.



Cancello installato su ingresso principale del Mercato Centrale da inserire sul Fosso Reale



Cancello installato su ingresso laterale del Mercato Centrale da inserire sui fossi della Venezia



Elemento illuminazione pubblica sui fossi



Particolare cancello ingresso principale



Particolare cancello laterale



Abaco degli elementi tipologici

n.1 SCHEDA CANCELLO SUL FOSSO REALE

Particolare fronte



Particolari anta e montante



Esempio foto inserimento cancello su scalandrone – vista frontale

CARATTERISTICHE:
 materiale: ferro battuto
 altezza: 2,70 m
 larghezza: variabile
 (intera larghezza
 dello scalandrone)

Il cancello di nuova installazione deve essere collocato in una posizione in pianta tale da garantire un'altezza minima del muro di almeno 2,7 m (pari almeno all'altezza del cancello) in modo da impedire che il cancello fuoriesca dalla spalletta del Fosso e che sia visibile dalla strada. La larghezza del cancello è pari alla larghezza dello scalandrone pertanto non avrà una larghezza standard ma variabile, da verificare caso per caso.

Si prevede anche l'inserimento di elementi laterali per evitare che il cancello sia oltrepassato dal lato degli specchi acquei.

n.2 SCHEDA CANCELLO SU FOSSI DELLA VENEZIA

Particolare fronte



Particolari elemento laterale antiscavalco



CARATTERISTICHE:

materiale: ferro battuto

altezza: 2,70 m

larghezza: variabile
(intera larghezza
dello scalandrone)



Esempio foto inserimento cancello su scalandrone – vista frontale

Il cancello di nuova installazione deve essere collocato in una posizione in pianta tale da garantire un'altezza minima del muro di almeno 2,7 m (pari almeno all'altezza del cancello) in modo da impedire che il cancello fuoriesca dalla spalletta del Fosso e che sia visibile dalla strada. La larghezza del cancello è pari alla larghezza dello scalandrone pertanto non avrà una larghezza standard ma variabile, da verificare caso per caso.

Si prevede anche l'inserimento di elementi laterali per evitare che il cancello sia oltrepassato dal lato degli specchi acquei.



Schede di rilievo degli accessi

ELENCO DELLE SCHEDE DI RILIEVO DEGLI ACCESSI

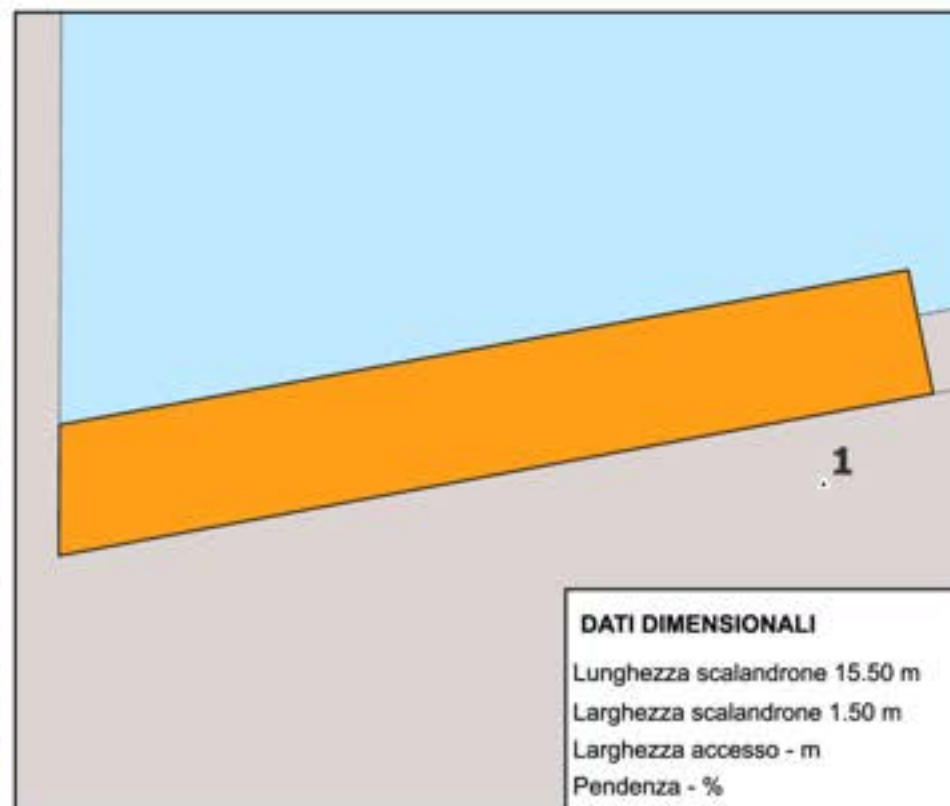


- | | |
|--|--|
| ■ n. 1 Scali Manzoni / Via Cialdini | ■ n. 24 Scali del Corso |
| ■ n. 2 Scali D'Azeglio / L.go Fratelli Rosselli | ■ n. 25 Via della Madonna |
| ■ n. 3 Scali D'Azeglio / P.za Manin | ■ n. 26 Scali del Vescovato |
| ■ n. 4 Via Indipendenza / P.za Cavour | ■ n. 27 Scali del Refugio / Via S. Marco |
| ■ n. 5 Scali D'Azeglio / P.za Cavour | ■ n. 28 Scali del Vescovato / Via Borra |
| ■ n. 6 Via Maggi / P.za Cavour | ■ n. 29 Scali Finocchietti |
| ■ n. 7 Scali Saffi / P.za Cavour | ■ n. 30 Scali del Pesce / Via Traversa |
| ■ n. 8 Scali degli Olandesi / Scuola Benci | ■ n. 31 Scali del Pesce / Via Borra |
| ■ n. 9 Scali degli Olandesi / Via Bosi | ■ n. 32 Scali del Ponte di Marmo / Via Borra |
| ■ n. 10 Scali Saffi / Via Cosimo del Fante | ■ n. 33 Scali del Ponte di Marmo / Scali del Monte Pio |
| ■ n. 11 P.za della Repubblica / Scali Bettarini | ■ n. 34 Scali del Monte Pio |
| ■ n. 12 Viale degli Avvalorati | ■ n. 35 Scali del Monte Pio |
| ■ n. 13 Via Garibaldi | ■ n. 36 Scali del Refugio |
| ■ n. 14 Scali delle Cantine | ■ n. 37 Scali Rosciano / Via delle Acciughe |
| ■ n. 15 Scali S. Lorenzo / Scali delle Macine | ■ n. 38 Scali Rosciano |
| ■ n. 16 Via della Cinta Esterna / Dogana D'Acqua | ■ n. 39 Scali delle Ancore |
| ■ n. 17 Via della Cinta Esterna / Via S. Orlando | ■ n. 40 Scali delle Ancore |
| ■ n. 18 Via Castelli | ■ n. 41 Scali delle Ancore |
| ■ n. 19 Scali del Naviglio | ■ n. 42 Scali delle Barchette |
| ■ n. 20 Scali del Teatro / P.za dei Legnami | ■ n. 43 Viale Caprera |
| ■ n. 21 Scali del Vescovato / Via dei Pescatori | ■ n. 44 Scali Rosciano |
| ■ n. 22 Scali della Fortezza Nuova | ■ n. 45 Viale Caprera / Bottini Dell'Olio |
| ■ n. 23 Scali delle Pietre | |

LEGENDA DI CRITICITA'

- Bassa
- Media
- Elevata

SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 1 Scali Manzoni/Via Cialdini



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☐ Rampa
- ☒ Scala

Limitazioni di accesso

- ☐ Cancelli
- ☒ Scala
- ☒ Altro (accesso impedito da parapetto in muratura)

Servizi disponibili

- ☐ Acqua
- ☐ Elettricità
- ☐ Altro

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☐ Tettoie
- ☐ Sopraporta
- ☒ Parapetto

Cantine - fondi

- ☒ Presenti
- ☐ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☒ Presenza di rifiuti
- ☒ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☒ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☒ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☒ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scaladrone
- ☐ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

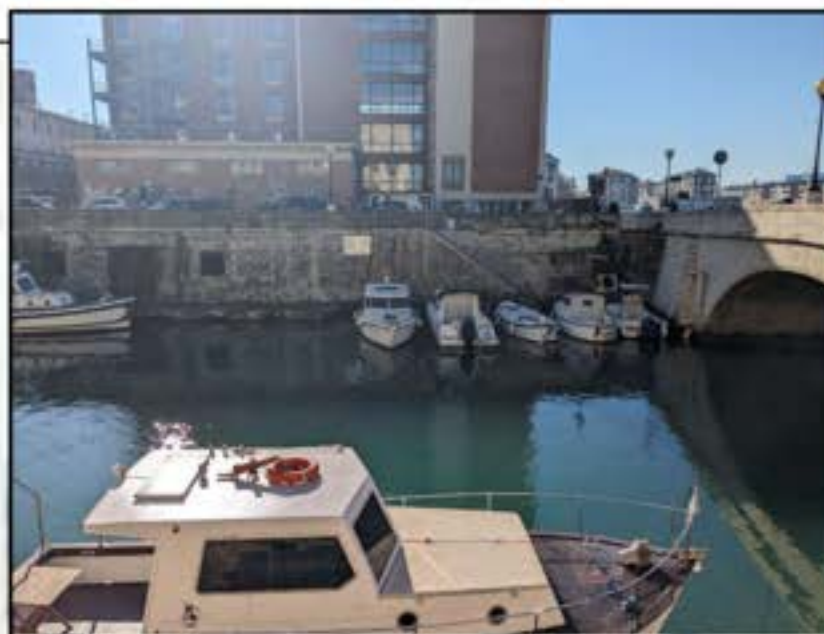
LEGENDA DI CRITICITA'

- ☒ Bassa
- ☒ Media
- ☒ Elevata

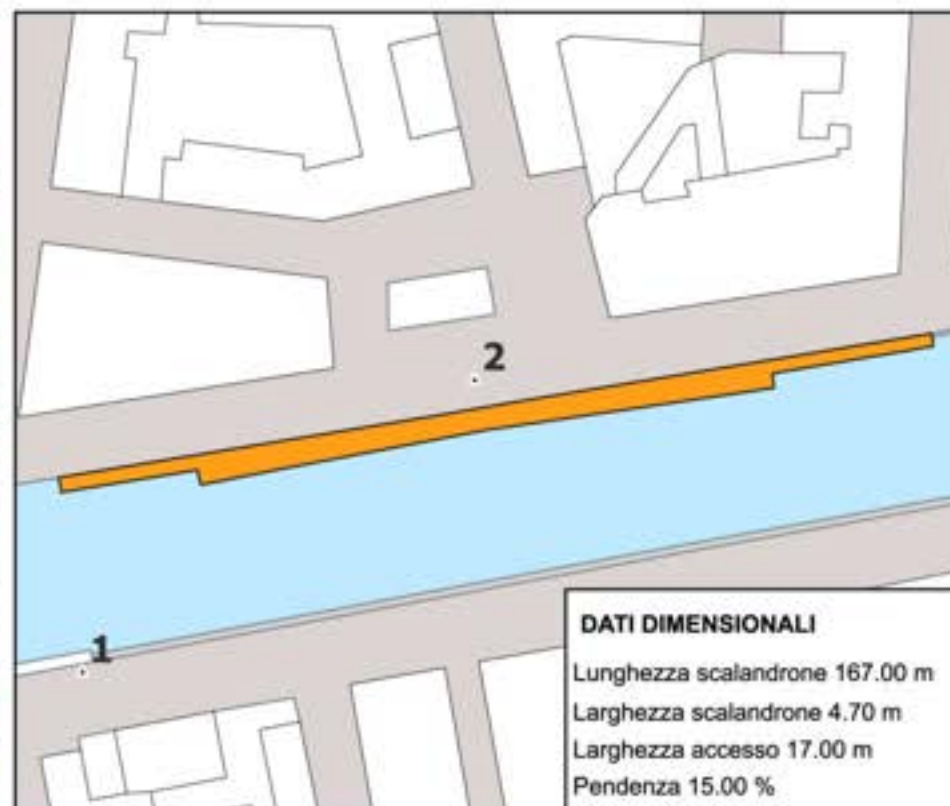
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☒ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☒ Implementazione illuminazione
- ☒ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☐ Installazione/implementazione parapetti
- ☐ Installazione paletti dissuasori
- ☐ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☐ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☐ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☒ Altro:
 - Sostituzione ringhiera scale con parapetto "tipo"
 - Valutare apertura su parapetto per accesso

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.1 Scali Manzoni/Via Cialdini



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 2 Scali D'Azeglio/ L. go Fratelli Rosselli



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa (su entrambi i lati)
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☒ Cancelli (n.1 lato sx)
- ☐ Scala
- ☒ Altro (n.9 paletti dissuasori)

Servizi disponibili

- ☒ Acqua
- ☒ Elettricità
- ☒ Altro (telecamere private)

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☐ Tettoie
- ☒ Sopraporta
- ☒ Parapetto (parziale)

Cantine - fondi

- ☒ Presenti
- ☐ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☐ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☒ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☒ Pericolo di caduta dall'alto
- ☒ Sosta abusiva su strada
- ☒ Sosta abusiva su scaladrone
- ☒ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

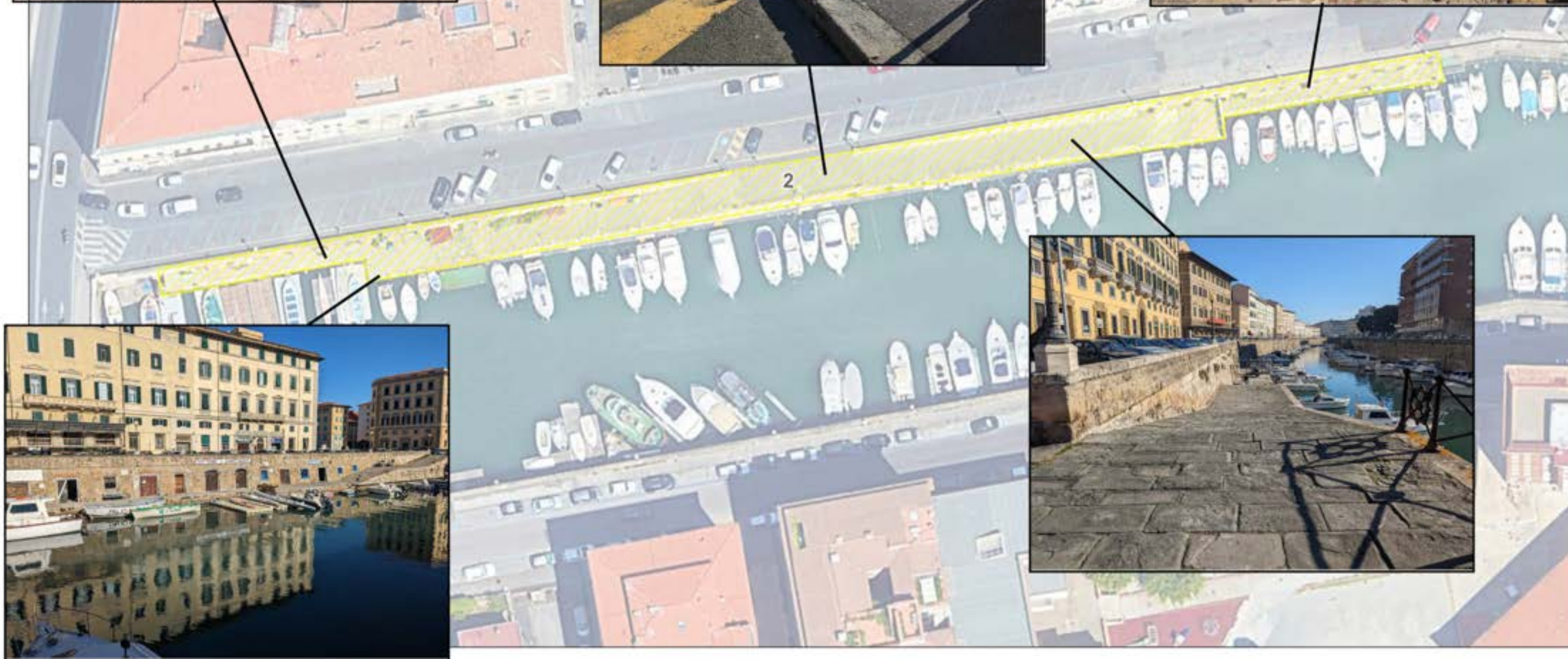
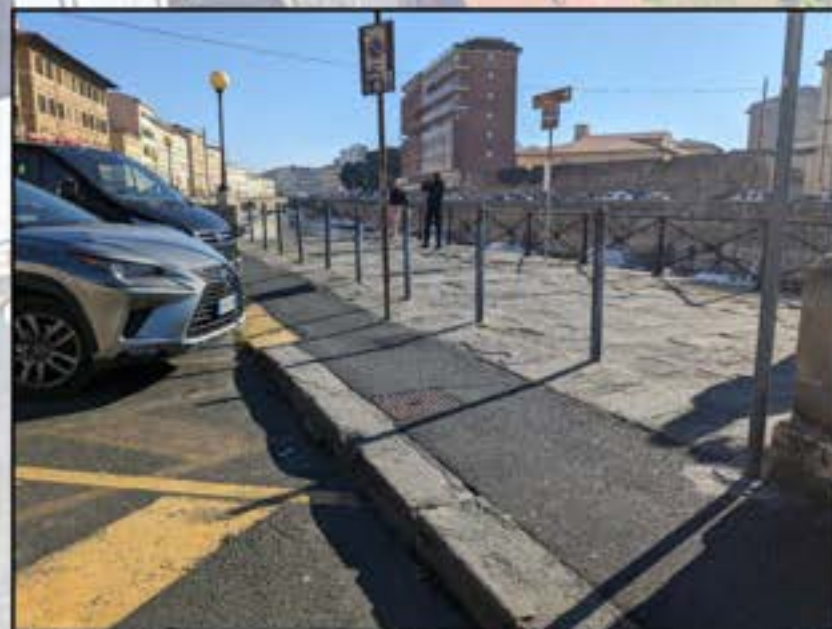
LEGENDA DI CRITICITA'

- ☒ Bassa
- ☐ Media
- ☐ Elevata

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☒ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☒ Installazione/implementazione parapetti
- ☐ Installazione paletti dissuasori
- ☒ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☒ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☒ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☒ Altro:
 - Installazione recinzione a protezione dell'epigrafe "Comunità S. Egidio"

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.2 Scali D'Azeglio/L.go Fratelli Rosselli



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 3 Scali D'Azeglio/P.za Manin



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa (su entrambi i lati)
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☒ Cancelli (n.1 lato sx, n. 1 lato dx)
- ☐ Scala
- ☒ Altro (n.3 paletti dissuasori)

Servizi disponibili

- ☒ Acqua
- ☒ Elettricità
- ☐ Altro

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☐ Tettoie
- ☐ Sopraporta
- ☒ Parapetto (parziale)

Cantine - fondi

- ☐ Presenti
- ☒ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☐ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☒ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☒ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scaladrone
- ☐ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

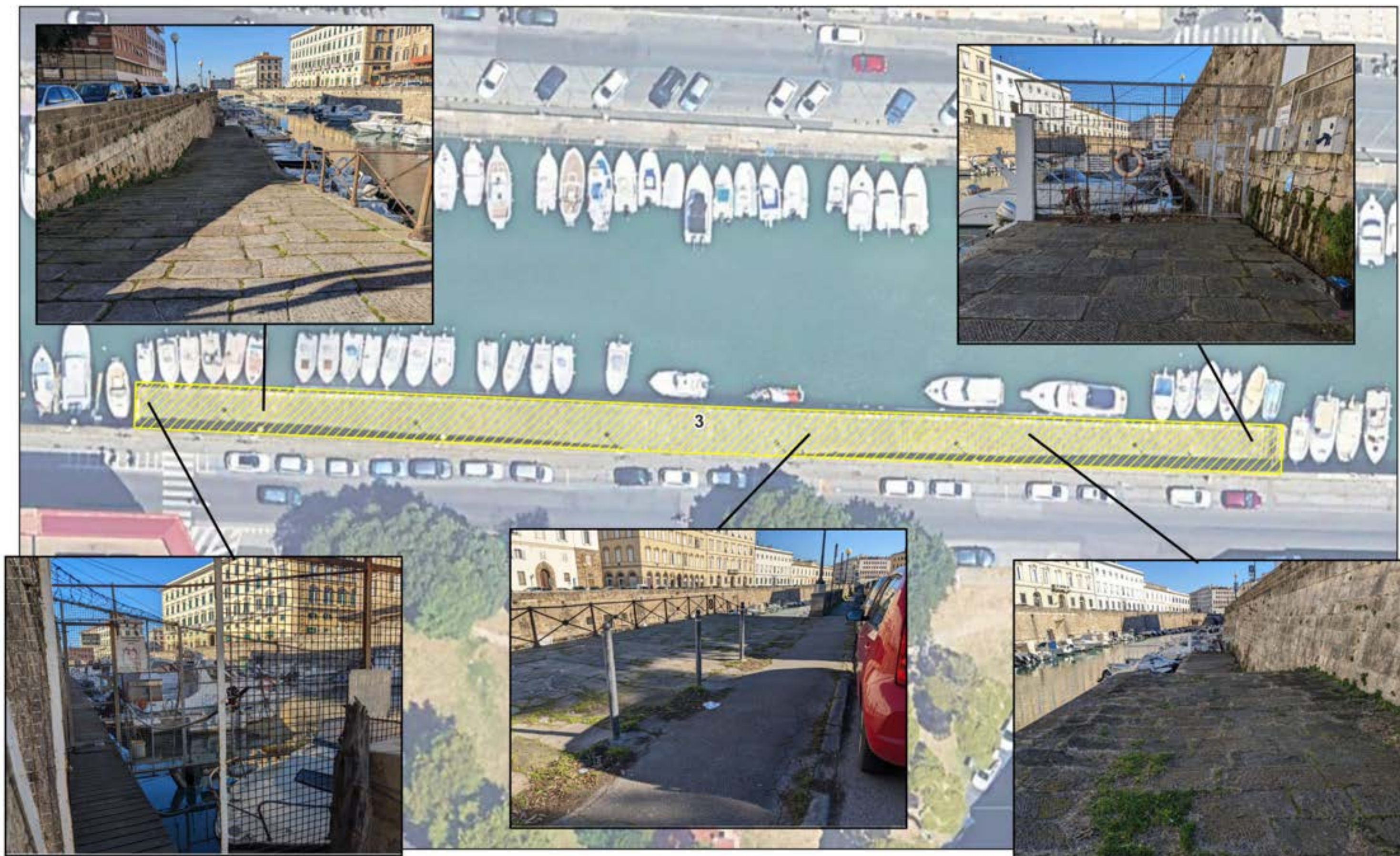
LEGENDA DI CRITICITA'

- ☒ Bassa
- ☐ Media
- ☐ Elevata

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☒ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☒ Installazione/implementazione parapetti
- ☐ Installazione paletti dissuasori
- ☒ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☐ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☒ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☐ Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.3 Scali D'Azeglio/P.za Manin



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 4 Via Indipendenza/P.za Cavour

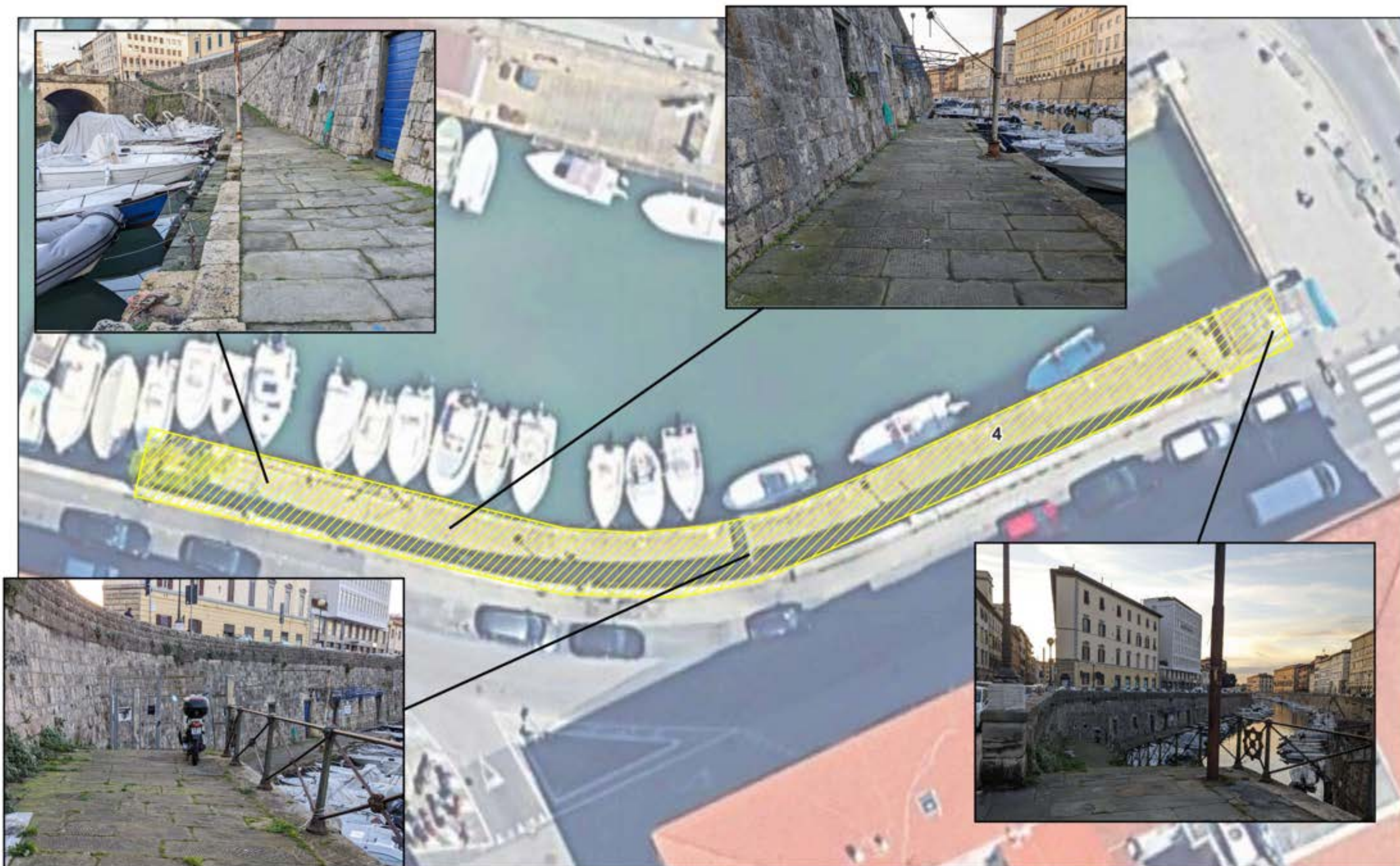


ELEMENTI RILEVATI	
Tipologia di accesso	☒ Rampa ☐ Scala
Limitazioni di accesso	☒ Cancelli ☐ Scala ☐ Altro
Servizi disponibili	☒ Acqua ☒ Elettricità ☐ Altro
Altri elementi	☐ Pergolati ☒ Tettoie ☐ Sopraporta ☒ Parapetto (parziale)
Cantine - fondi	☒ Presenti ☐ Assenti

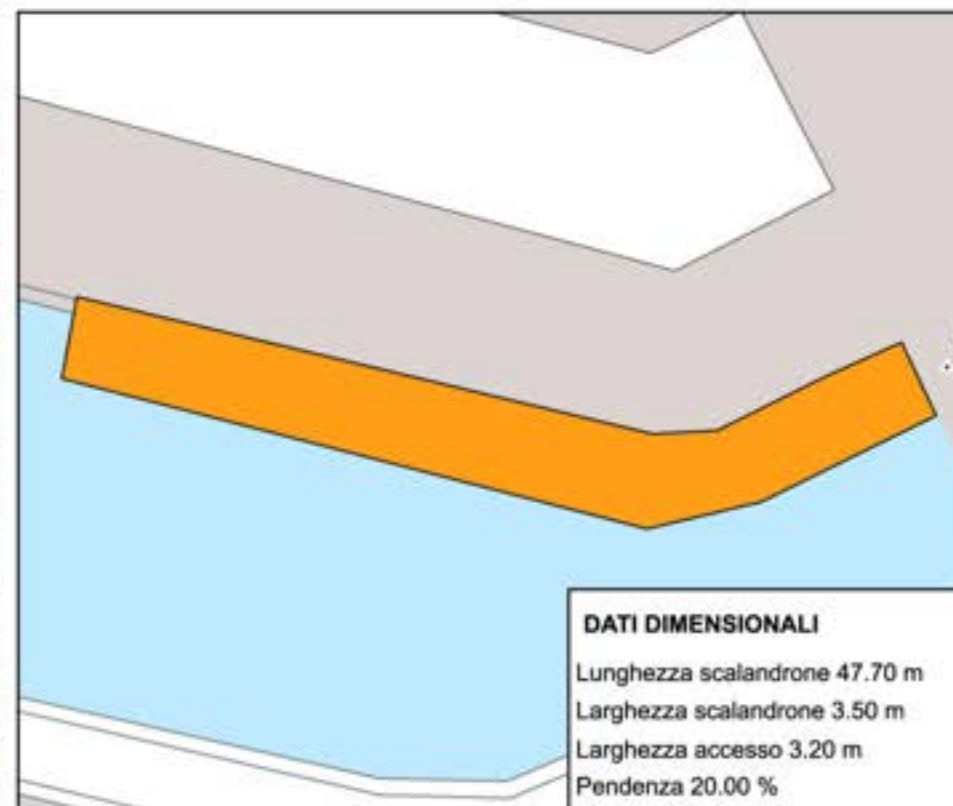
ASPETTI DI CRITICITA' BASSA	
☒	Presenza di vegetazione infestante
☒	Presenza di rifiuti
☐	Materiale nautico stoccato su scaladrone
☐	Scarsa illuminazione
☐	Assenza di illuminazione
☒	Presenza di deiezioni animali
☒	Assenza di cestini per rifiuti
ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA	
☒	Pericolo di caduta dall'alto
☐	Sosta abusiva su strada
☒	Sosta abusiva su scaladrone
☒	Presenza di superfetazioni
ASPETTI DI CRITICITA' ALTA	
☐	Segnalazione atti dolosi
☐	Problematiche di ordine pubblico
☐	Lesioni su parti di scaladrone
☐	Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE	
☒	Pulizia e rimozione vegetazione
☐	Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
☐	Implementazione illuminazione
☒	Installazione cestini per raccolta rifiuti
☒	Installazione/implementazione parapetti
☒	Installazione paletti dissuasori
☒	Installazione catene su paletti dissuasori
☒	Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
☐	Installazione nuovo cancello
☒	Sostituzione cancello con elemento "tipo"
☐	Installazione telecamere
☐	Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
☐	Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.4 Via Indipendenza/P.za Cavour



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 5 Scali D'Azeglio/P.za Cavour



ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☒ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☒ Presenza di deiezioni animali
- ☒ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☒ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☒ Sosta abusiva su scaladrone
- ☒ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

LEGENDA DI CRITICITA'



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☒ Cancelli
- ☐ Scala
- ☒ Altro (n.1 paletto dissuasore)

Servizi disponibili

- ☒ Acqua
- ☒ Elettricità
- ☒ Altro (telecamere private)

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☒ Tettoie
- ☐ Sopraporta
- ☒ Parapetto (parziale)

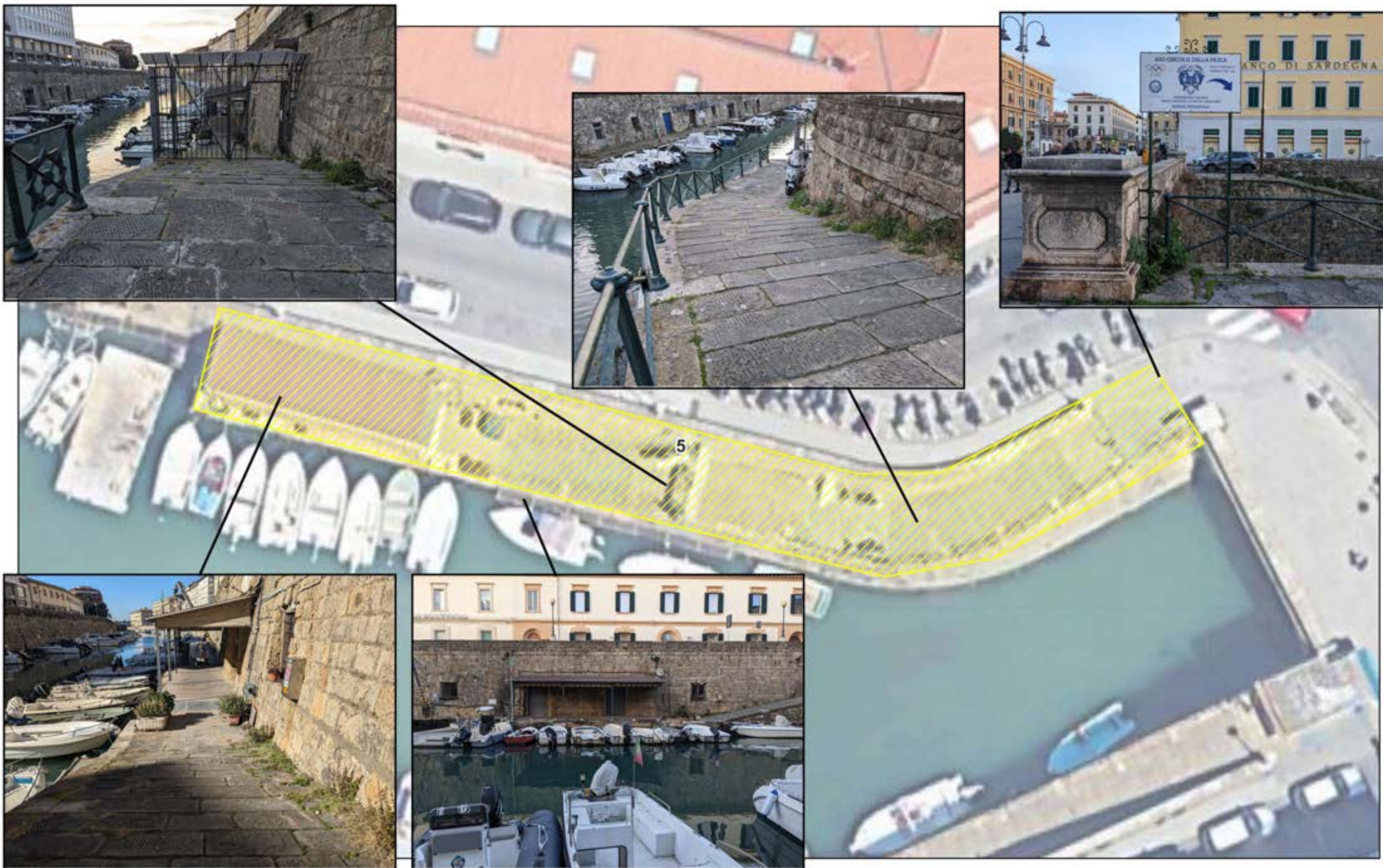
Cantine - fondi

- ☒ Presenti
- ☐ Assenti

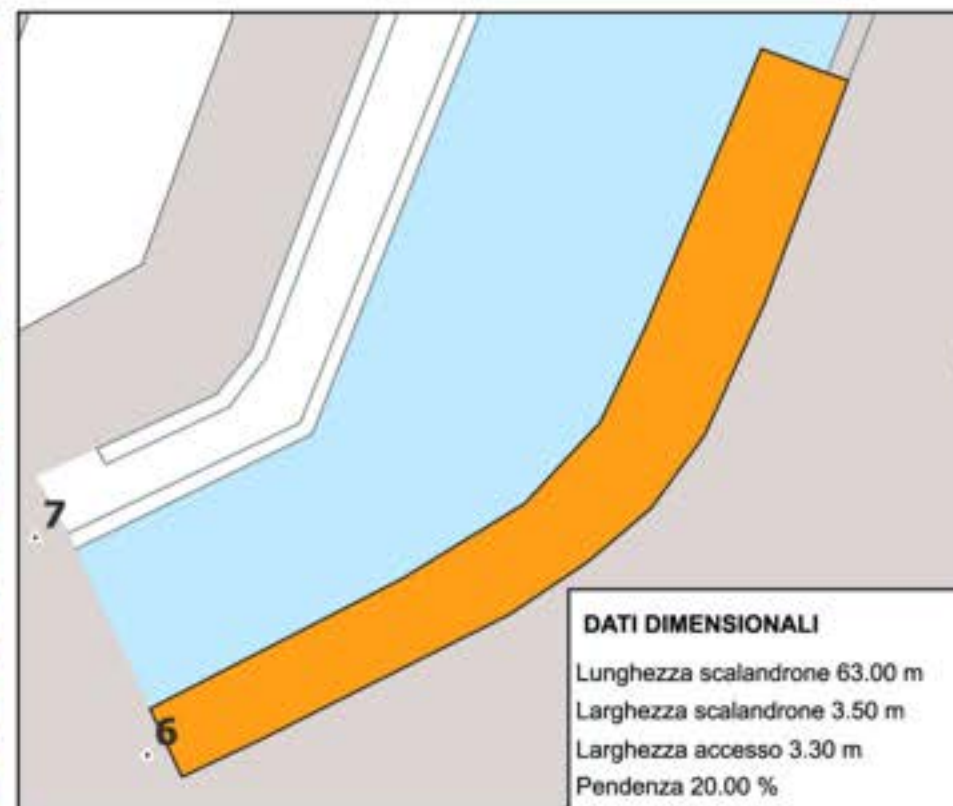
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☒ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☒ Installazione/implementazione parapetti
- ☐ Installazione paletti dissuasori
- ☒ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☒ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☒ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☐ Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.5 Scali D'Azeglio/P.za Cavour



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 6 Via Maggi/P.za Cavour



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☒ Cancelli
- ☐ Scala
- ☐ Altro

Servizi disponibili

- ☒ Acqua
- ☒ Elettricità
- ☒ Altro (telecamere private)

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☒ Tettoie
- ☒ Sopraporta
- ☒ Parapetto (parziale)

Cantine - fondi

- ☒ Presenti
- ☐ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☐ Presenza di vegetazione infestante
- ☐ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☒ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☒ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scaladrone
- ☒ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

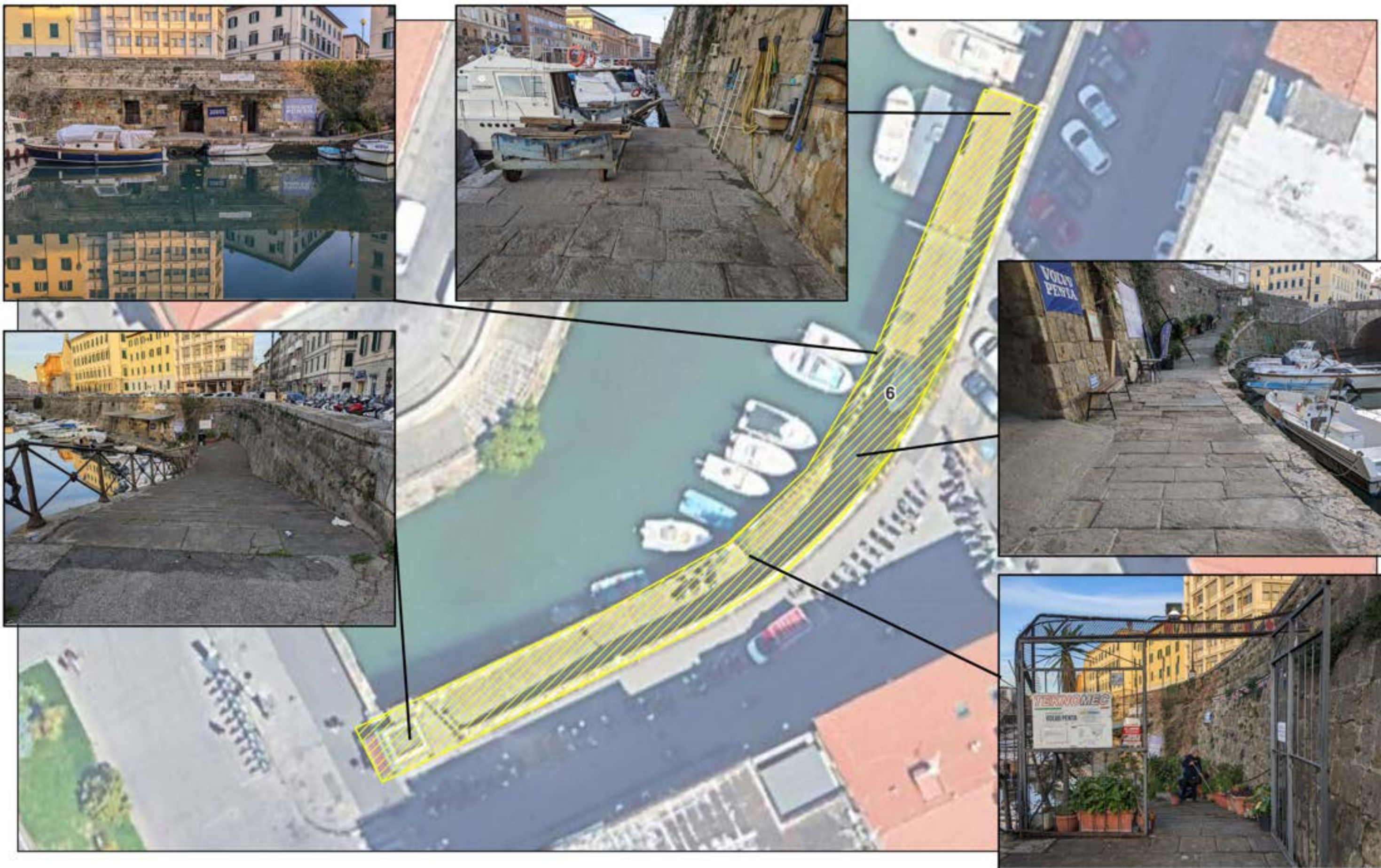
LEGENDA DI CRITICITA'

- ☐ Bassa
- ☒ Media
- ☐ Elevata

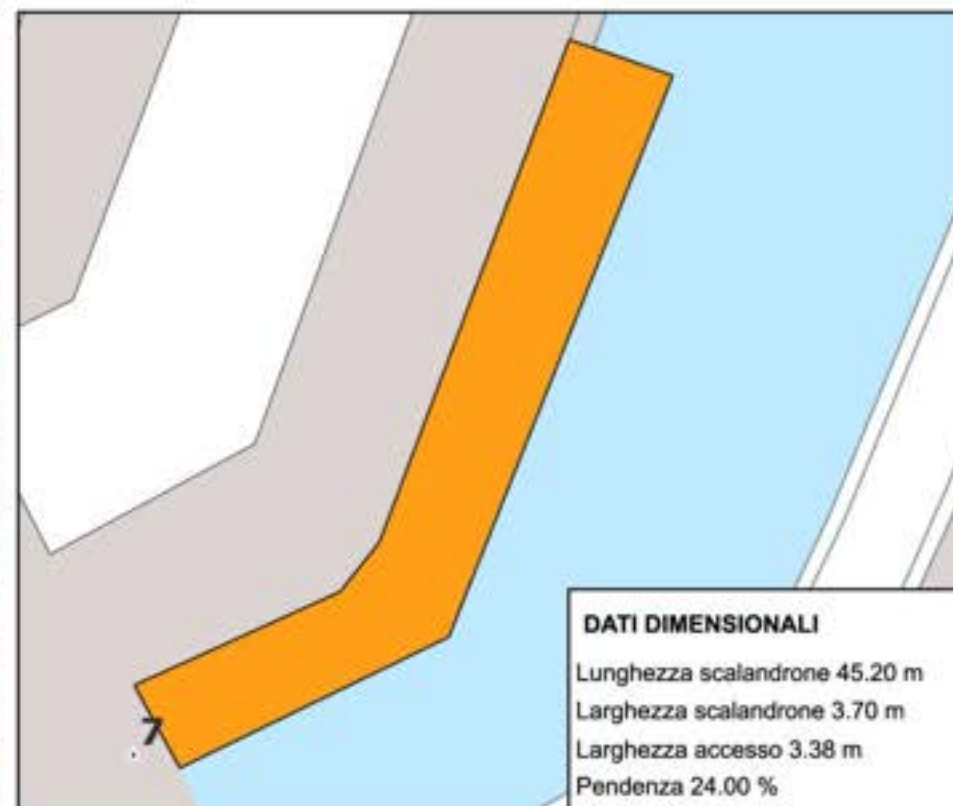
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☒ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☒ Installazione/implementazione parapetti
- ☐ Installazione paletti dissuasori
- ☐ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☒ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☒ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☐ Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 6 Via Maggi/P.za Cavour



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 7 Scali Saffi/P.za Cavour



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☒ Cancelli
- ☐ Scala
- ☐ Altro

Servizi disponibili

- ☐ Acqua
- ☐ Elettricità
- ☐ Altro

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☐ Tettoie
- ☐ Sopraporta
- ☒ Parapetto (parziale)

Cantine - fondi

- ☐ Presenti
- ☒ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☒ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scalandrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☒ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☒ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☒ Sosta abusiva su scalandrone
- ☐ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scalandrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

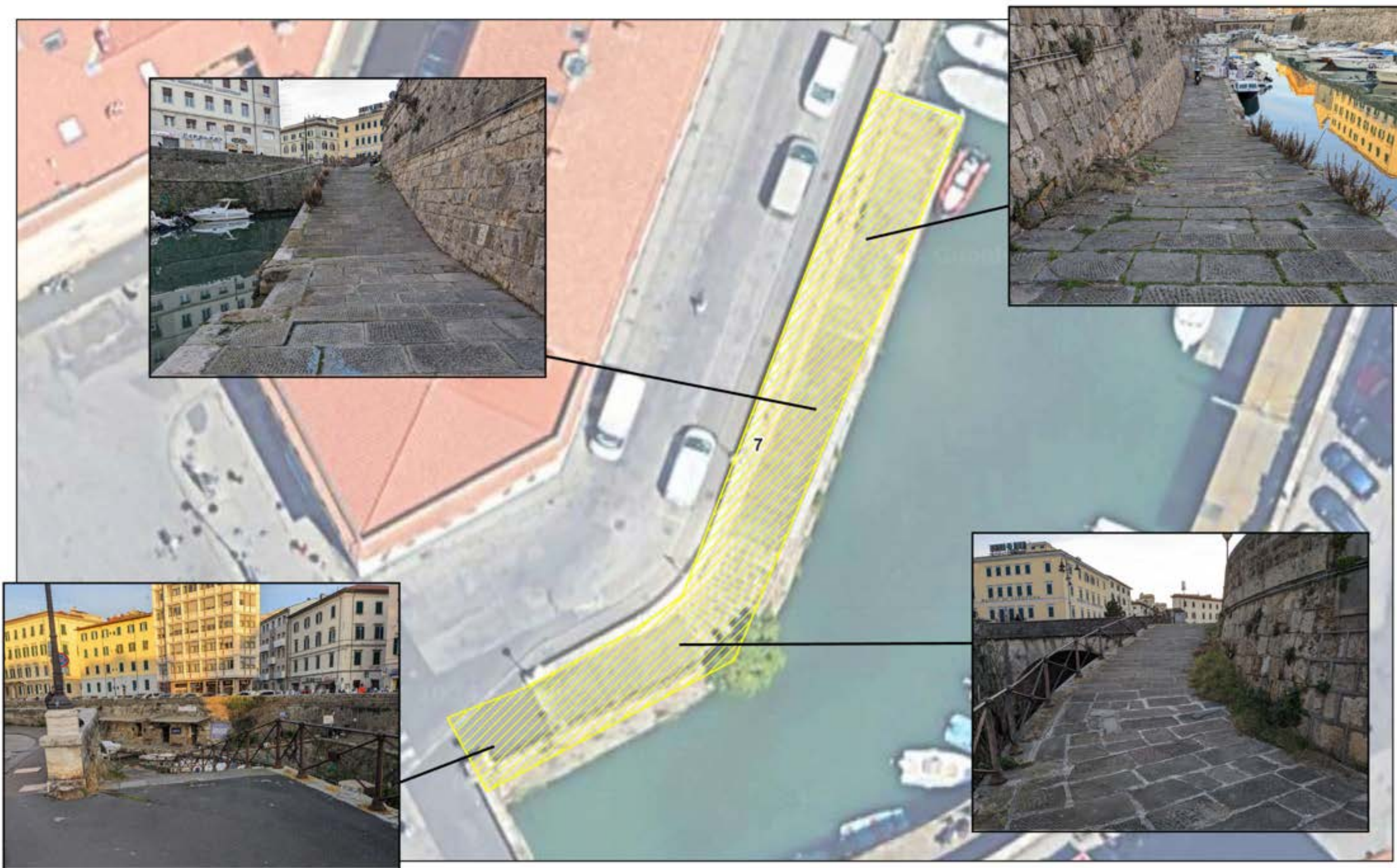
LEGENDA DI CRITICITA'

- ☒ Bassa
- ☐ Media
- ☐ Elevata

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☒ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☒ Installazione/implementazione parapetti
- ☒ Installazione paletti dissuasori
- ☐ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☐ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☒ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☐ Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 7 Scali Saffi/P.za Cavour



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 8 Scali degli Olandesi/Scuola Benci



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa (su entrambi i lati)
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☒ Cancelli (n. 1 lato sx)
- ☐ Scala
- ☒ Altro (n. 4 paletti dissuasori)

Servizi disponibili

- ☒ Acqua
- ☒ Elettricità
- ☐ Altro

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☐ Tettoie
- ☐ Sopraporta
- ☒ Parapetto (parziale)

Cantine - fondi

- ☐ Presenti
- ☒ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☒ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☒ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☒ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☒ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scaladrone
- ☒ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☒ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

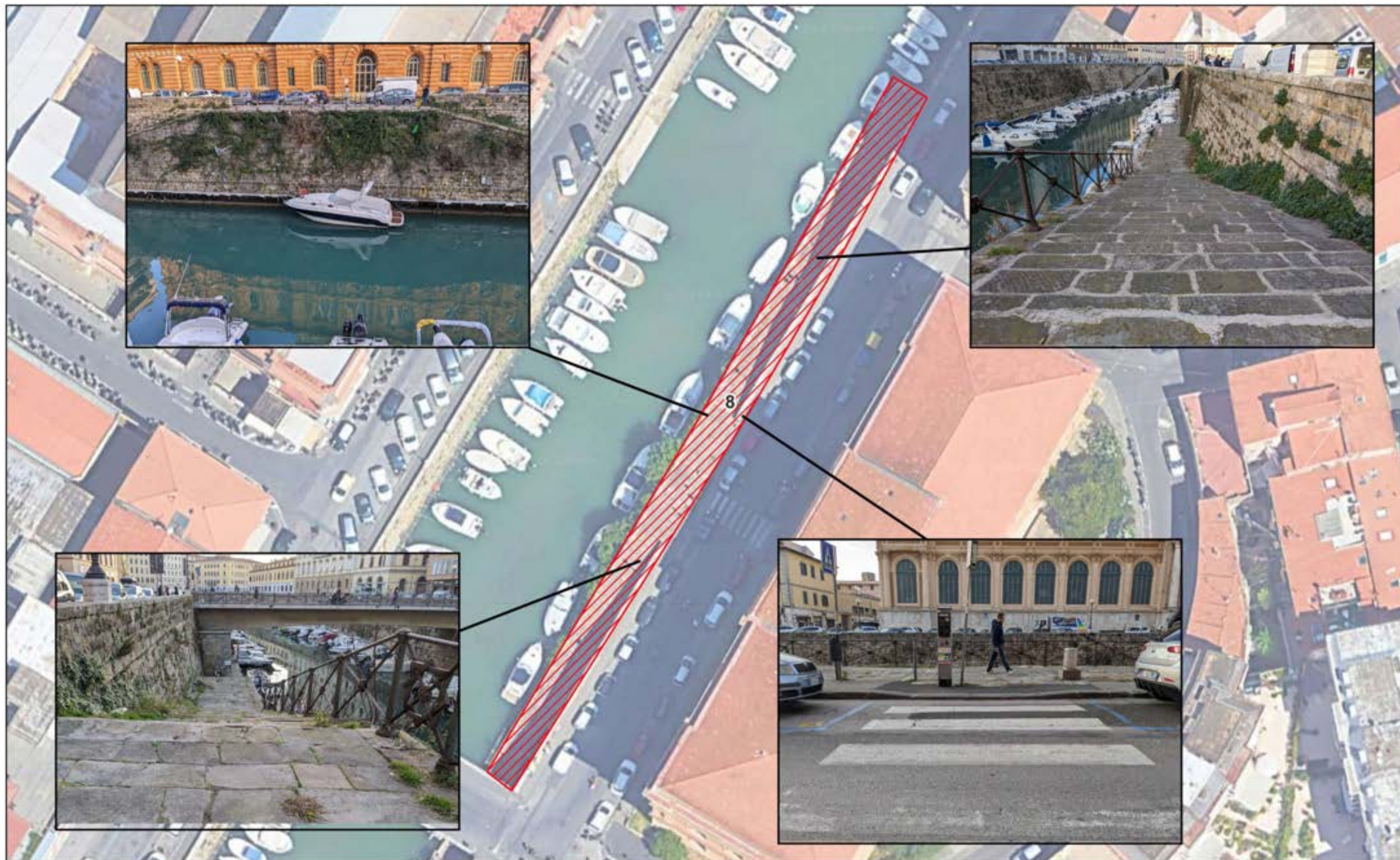
LEGENDA DI CRITICITA'

- ☒ Bassa
- ☐ Media
- ☐ Elevata

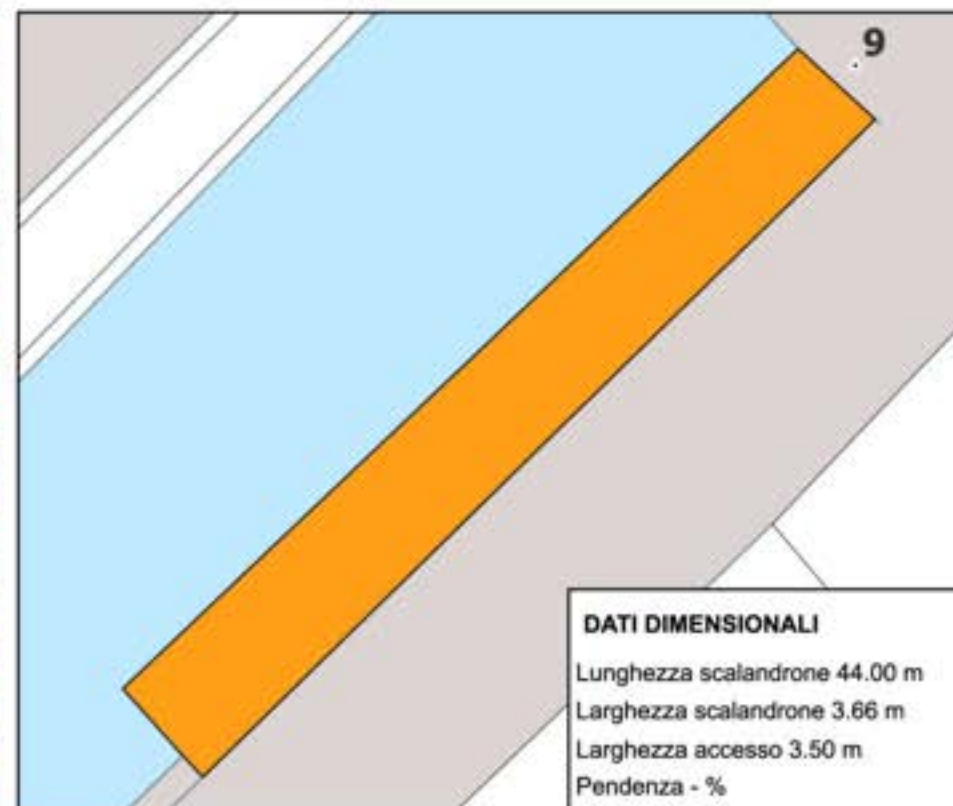
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☒ Implementazione illuminazione
- ☒ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☒ Installazione/implementazione parapetti
- ☐ Installazione paletti dissuasori
- ☐ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☒ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☒ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☒ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☐ Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 8 Scali degli Olandesi/Scuola Benci



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 9 Scali degli Olandesi/Via Bosi



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☐ Cancelli
- ☐ Scala
- ☒ Altro (n. 1 paletto dissuasore)

Servizi disponibili

- ☐ Acqua
- ☐ Elettricità
- ☐ Altro

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☐ Tettoie
- ☐ Sopraporta
- ☒ Parapetto (parziale)

Cantine - fondi

- ☒ Presenti
- ☐ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☒ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☒ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☒ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scaladrone
- ☐ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

LEGENDA DI CRITICITA'

- ☒ Bassa
- ☐ Media
- ☐ Elevata

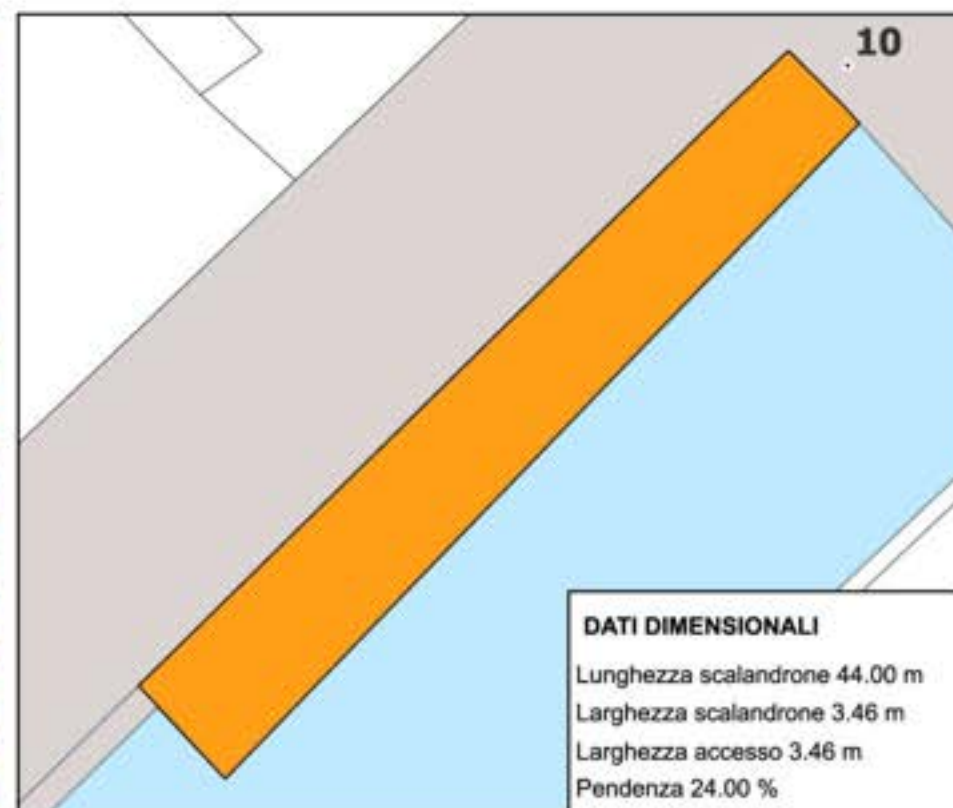
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☒ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☒ Installazione/implementazione parapetti
- ☐ Installazione paletti dissuasori
- ☐ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☐ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☒ Installazione nuovo cancello
- ☐ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☒ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☐ Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 9 Scali degli Olandesi/Via Bosi



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 10 Scali Saffi/Via Cosimo del Fante



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☒ Cancelli
- ☐ Scala
- ☐ Altro

Servizi disponibili

- ☒ Acqua
- ☒ Elettricità
- ☐ Altro

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☐ Tettoie
- ☐ Sopraporta
- ☒ Parapetto (parziale)

Cantine - fondi

- ☐ Presenti
- ☒ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☒ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☒ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☒ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scaladrone
- ☐ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

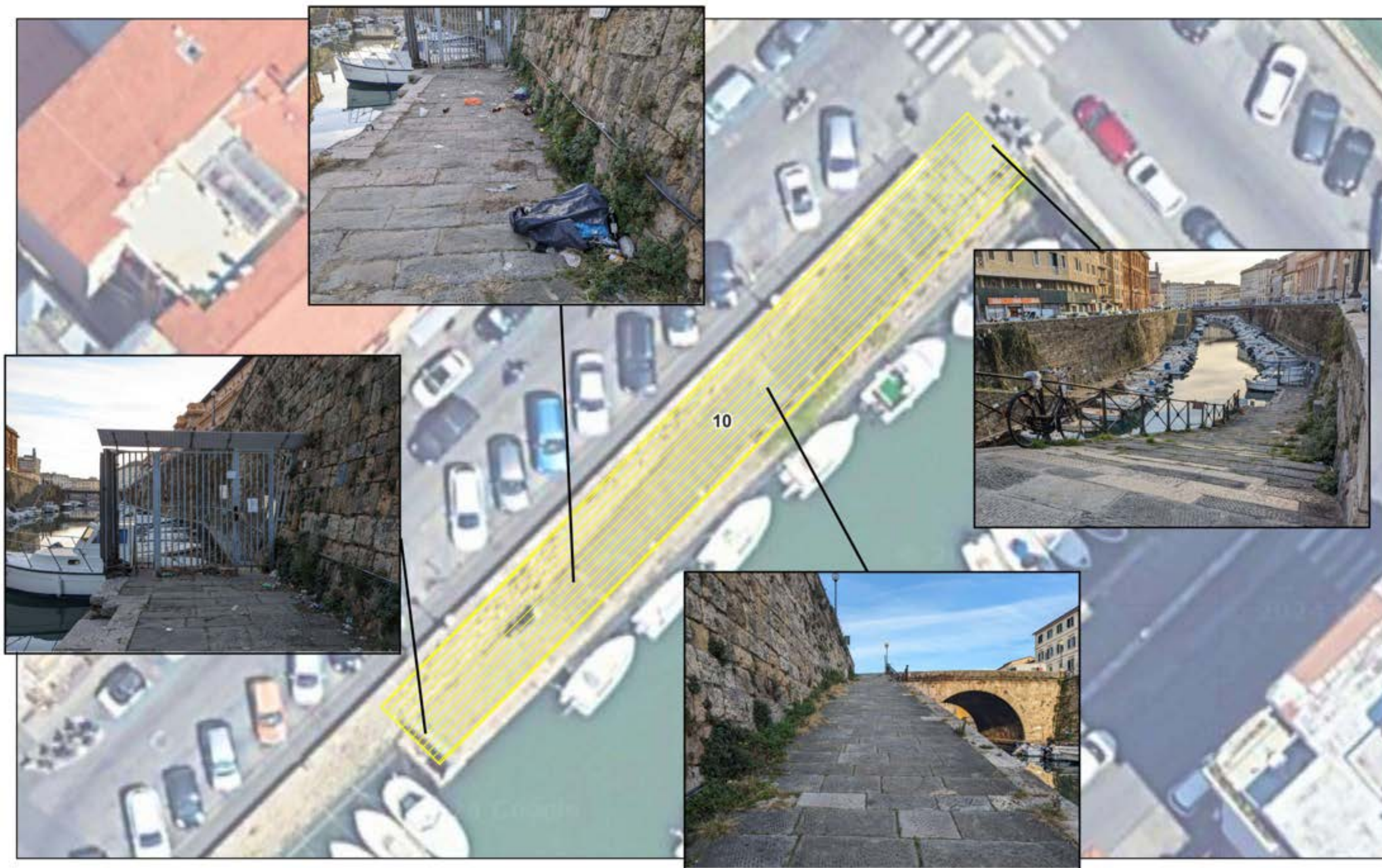
LEGENDA DI CRITICITA'

- ☒ Bassa
- ☐ Media
- ☐ Elevata

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☒ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☒ Installazione/implementazione parapetti
- ☐ Installazione paletti dissuasori
- ☐ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☐ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☒ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☐ Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 10 Scali Saffi/Via Bosi



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 11 P.za della Repubblica/Scali Bettarini



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☐ Rampa
- ☒ Scala (in corrispondenza di entrambi gli accessi)

Limitazioni di accesso

- ☒ Cancelli (in corrispondenza di entrambi gli accessi)
- ☒ Scala (in muratura accesso 11a, in metallo accesso 11b)
- ☐ Altro

Servizi disponibili

- ☒ Acqua
- ☒ Elettricità
- ☐ Altro

Altri elementi

- ☒ Pergolati
- ☒ Tettoie
- ☒ Sopraporta
- ☒ Parapetto (parziale)

Cantine - fondi

- ☒ Presenti
- ☐ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☒ Presenza di rifiuti
- ☒ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☒ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☐ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scaladrone
- ☒ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

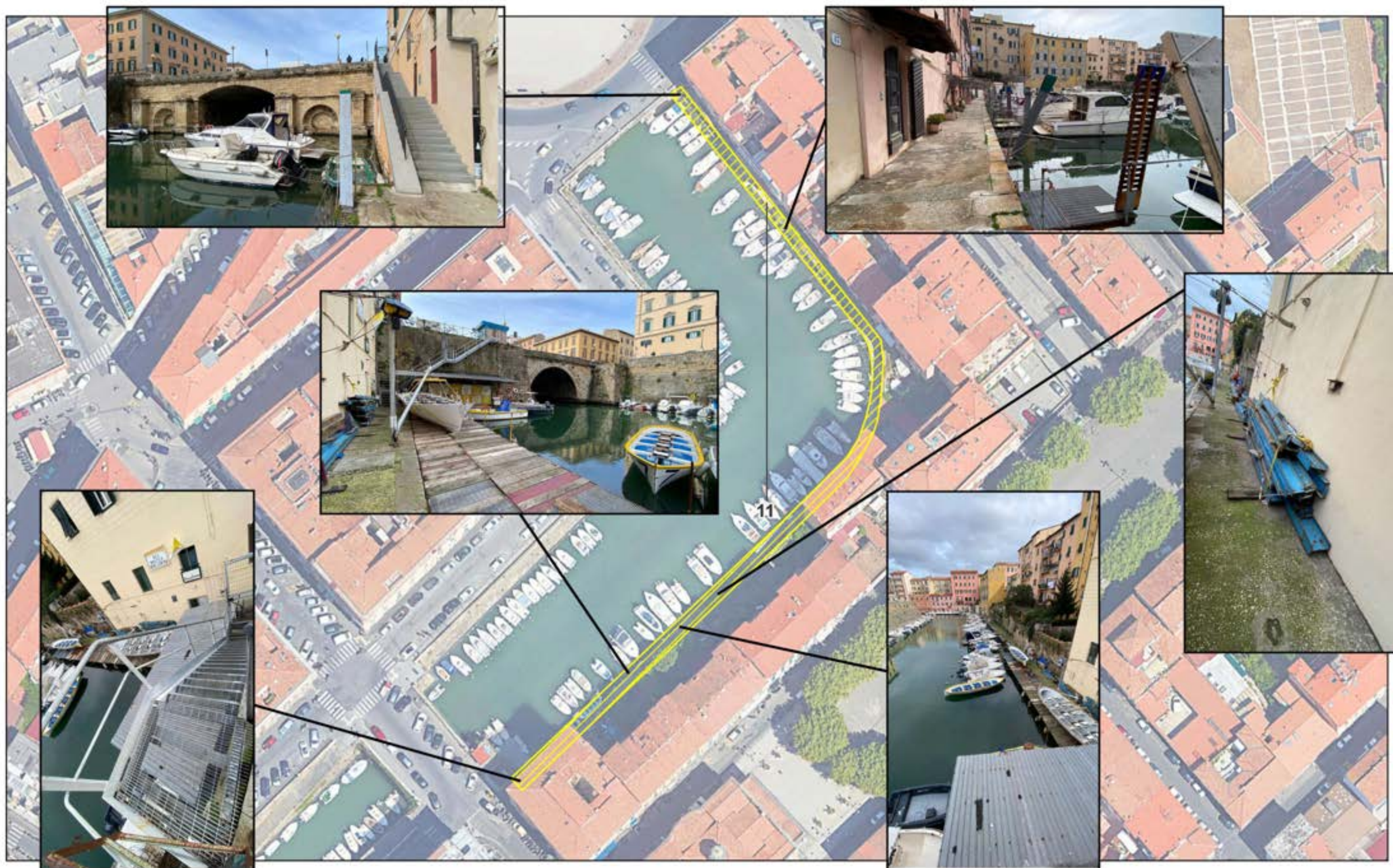
LEGENDA DI CRITICITA'

- ☐ Bassa
- ☐ Media
- ☐ Elevata

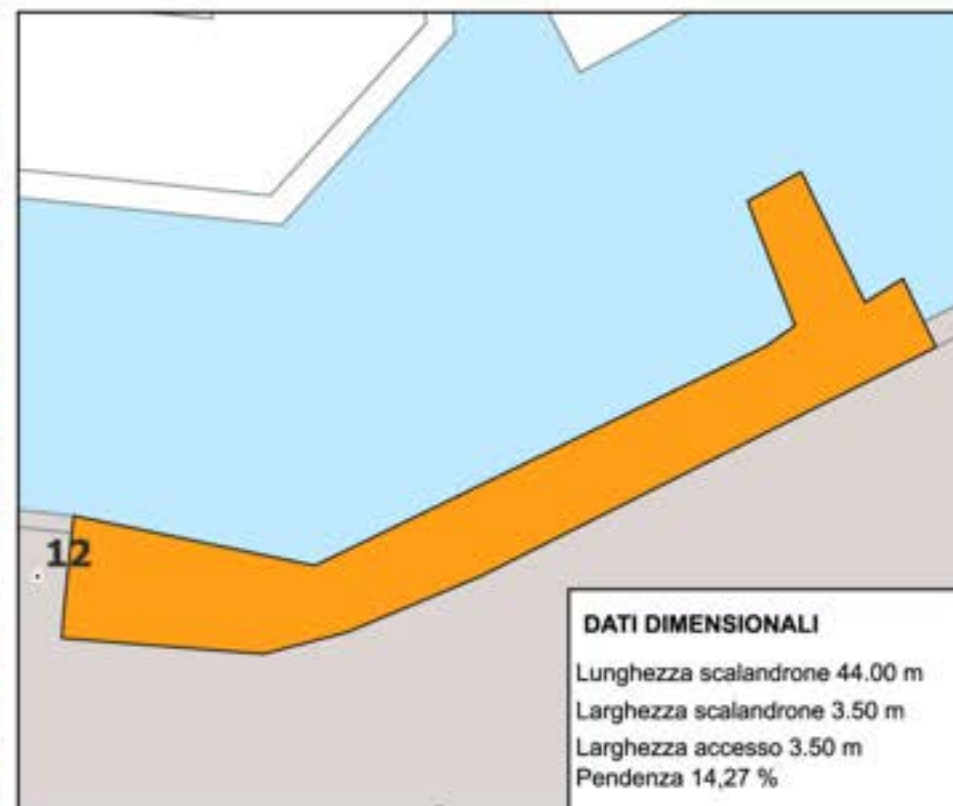
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☒ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☒ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☐ Installazione/implementazione parapetti
- ☐ Installazione paletti dissuasori
- ☐ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☒ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☒ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☐ Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 11 P.za della Repubblica/Scali Bettarini



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 12 Viale degli Avvalorati



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☒ Cancelli
- ☐ Scala
- ☐ Altro

Servizi disponibili

- ☐ Acqua
- ☒ Elettricità
- ☒ Altro (telecamere private)

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☐ Tettoie
- ☐ Sopraporta
- ☒ Parapetto

Cantine - fondi

- ☐ Presenti
- ☒ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☒ Presenza di rifiuti
- ☒ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☒ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☐ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scaladrone
- ☐ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

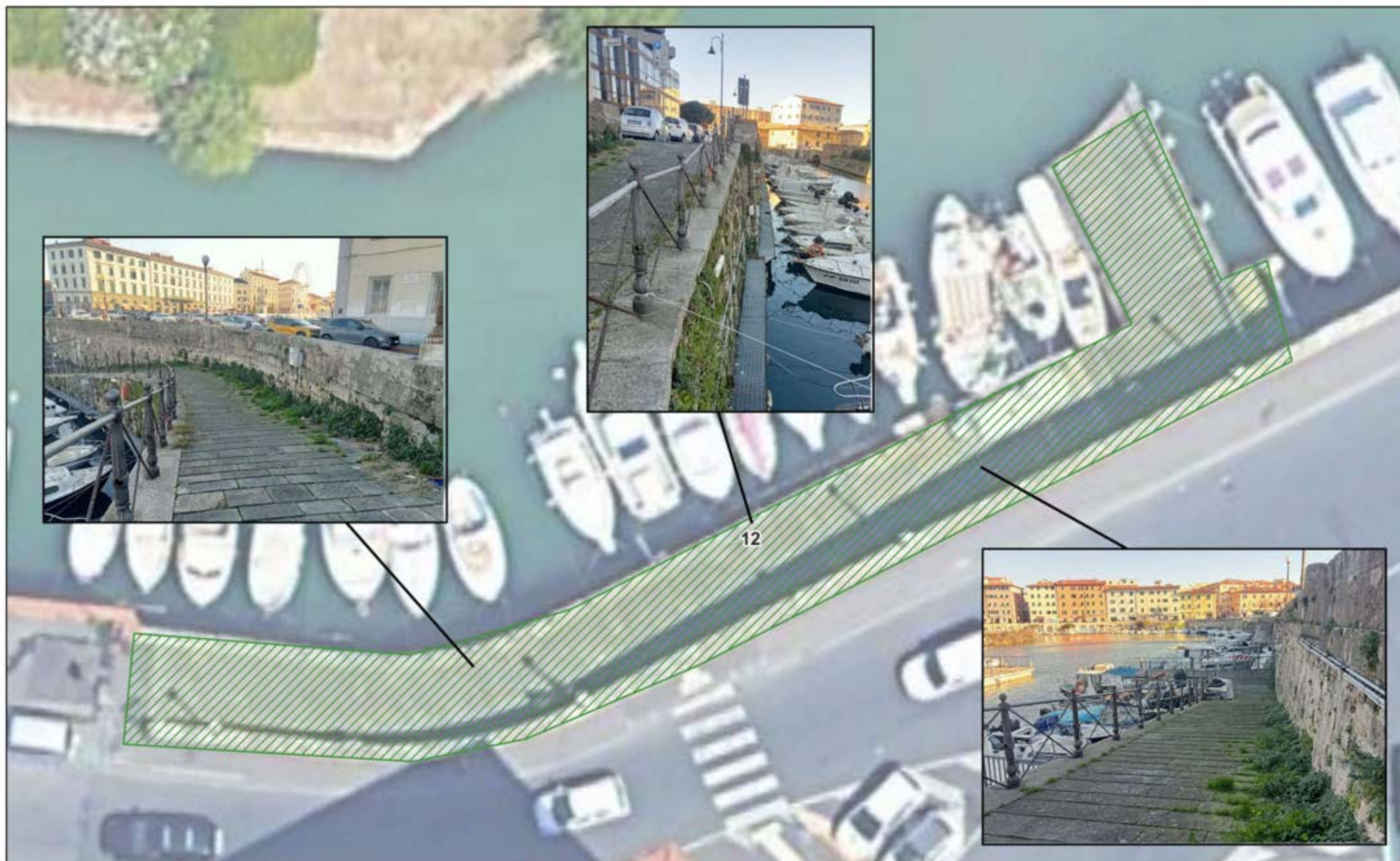
LEGENDA DI CRITICITA'

- ☒ Bassa
- ☐ Media
- ☐ Elevata

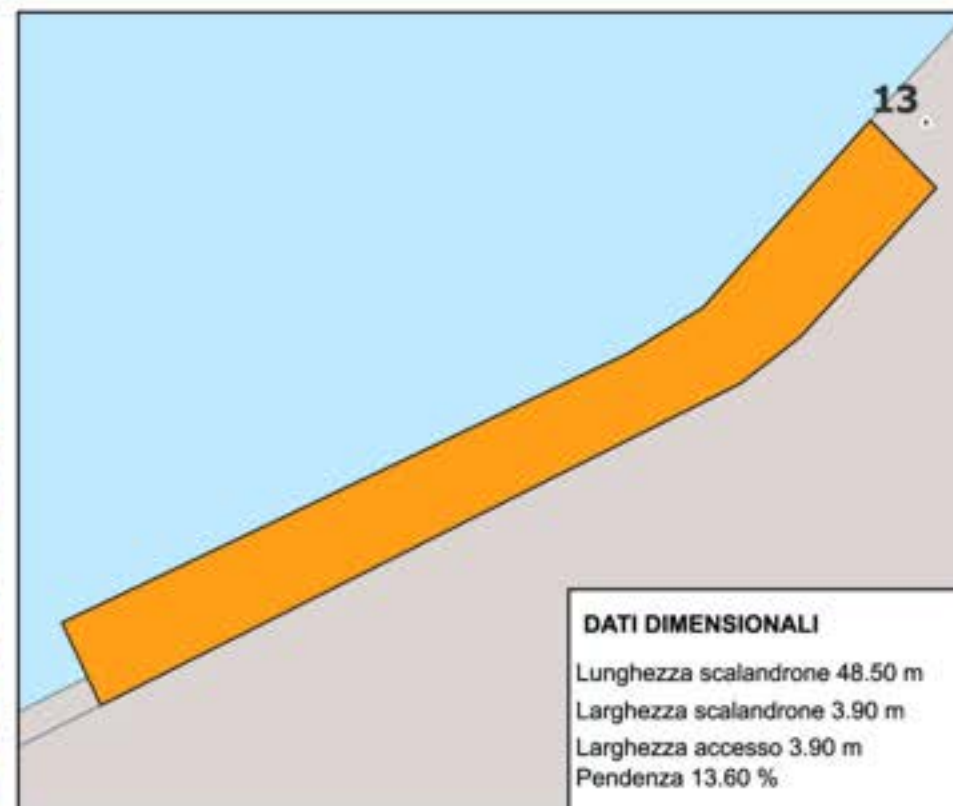
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☒ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☒ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☐ Installazione/implementazione parapetti
- ☒ Installazione paletti dissuasori
- ☐ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☐ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☒ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☐ Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 12 Viale degli Avvalorati



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 13 Via Garibaldi



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- Rampa
- Scala

Limitazioni di accesso

- Cancelli
- Scala
- Altro (n.1 paletto dissuasore, catena)

Servizi disponibili

- Acqua
- Elettricità
- Altro (telecamere private)

Altri elementi

- Pergolati
- Tettoie
- Sopraporta
- Parapetto (parziale)

Cantine - fondi

- Presenti
- Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- Presenza di vegetazione infestante
- Presenza di rifiuti
- Materiale nautico stoccato su scaladrone
- Scarsa illuminazione
- Assenza di illuminazione
- Presenza di deiezioni animali
- Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- Pericolo di caduta dall'alto
- Sosta abusiva su strada
- Sosta abusiva su scaladrone
- Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- Segnalazione atti dolosi
- Problematiche di ordine pubblico
- Lesioni su parti di scaladrone
- Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

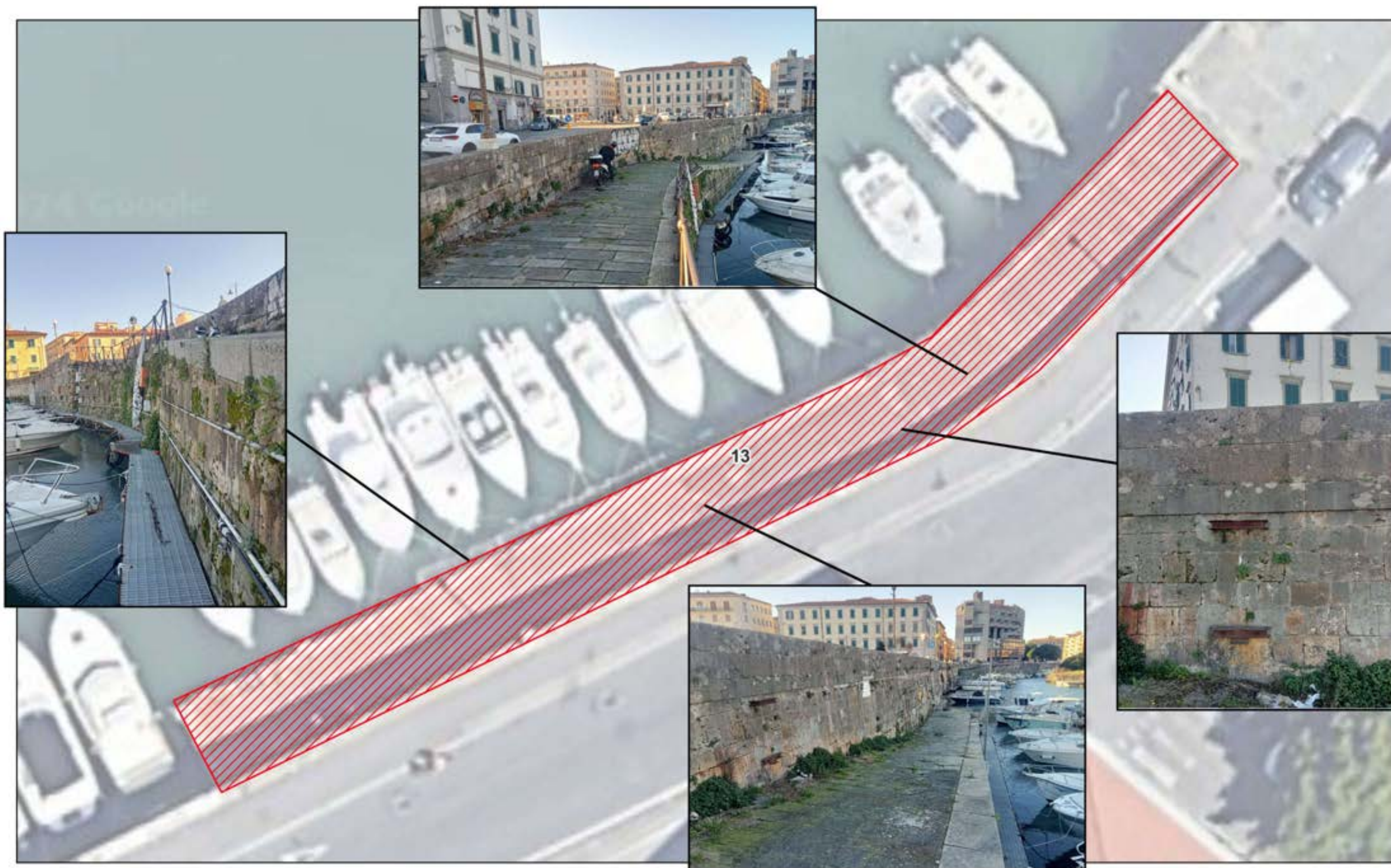
LEGENDA DI CRITICITA'

- Bassa
- Media
- Elevata

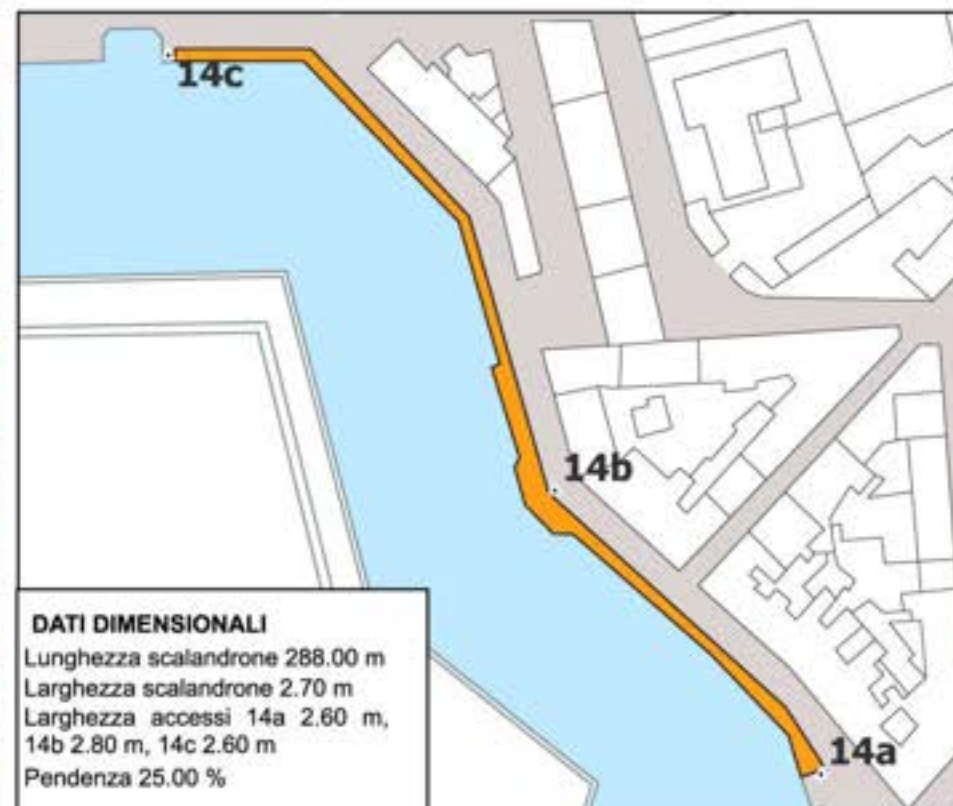
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- Pulizia e rimozione vegetazione
- Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- Implementazione illuminazione
- Installazione cestini per raccolta rifiuti
- Installazione/implementazione parapetti
- Installazione paletti dissuasori
- Installazione catene su paletti dissuasori
- Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- Installazione nuovo cancello
- Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- Installazione telecamere
- Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- Altro:
 - rimozione di elementi ferrosi da paramento murario

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 13 Via Garibaldi



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 14 Scali delle Cantine



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- Rampa (in corrispondenza accesso 14c)
- Scala (in corrispondenza accessi 14a e 14b)

Limitazioni di accesso

- Cancelli (in prossimità accesso 14a)
- Scala (in corrispondenza accessi 14a e 14b)
- Altro

Servizi disponibili

- Acqua
- Elettricità
- Altro (telecamere private)

Altri elementi

- Pergolati
- Tettoie
- Sopraporta
- Parapetto (parziale)

Cantine - fondi

- Presenti
- Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- Presenza di vegetazione infestante
- Presenza di rifiuti
- Materiale nautico stoccato su scaladrone
- Scarsa illuminazione
- Assenza di illuminazione
- Presenza di deiezioni animali
- Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- Pericolo di caduta dall'alto
- Sosta abusiva su strada
- Sosta abusiva su scaladrone
- Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- Segnalazione atti dolosi
- Problematiche di ordine pubblico
- Lesioni su parti di scaladrone
- Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

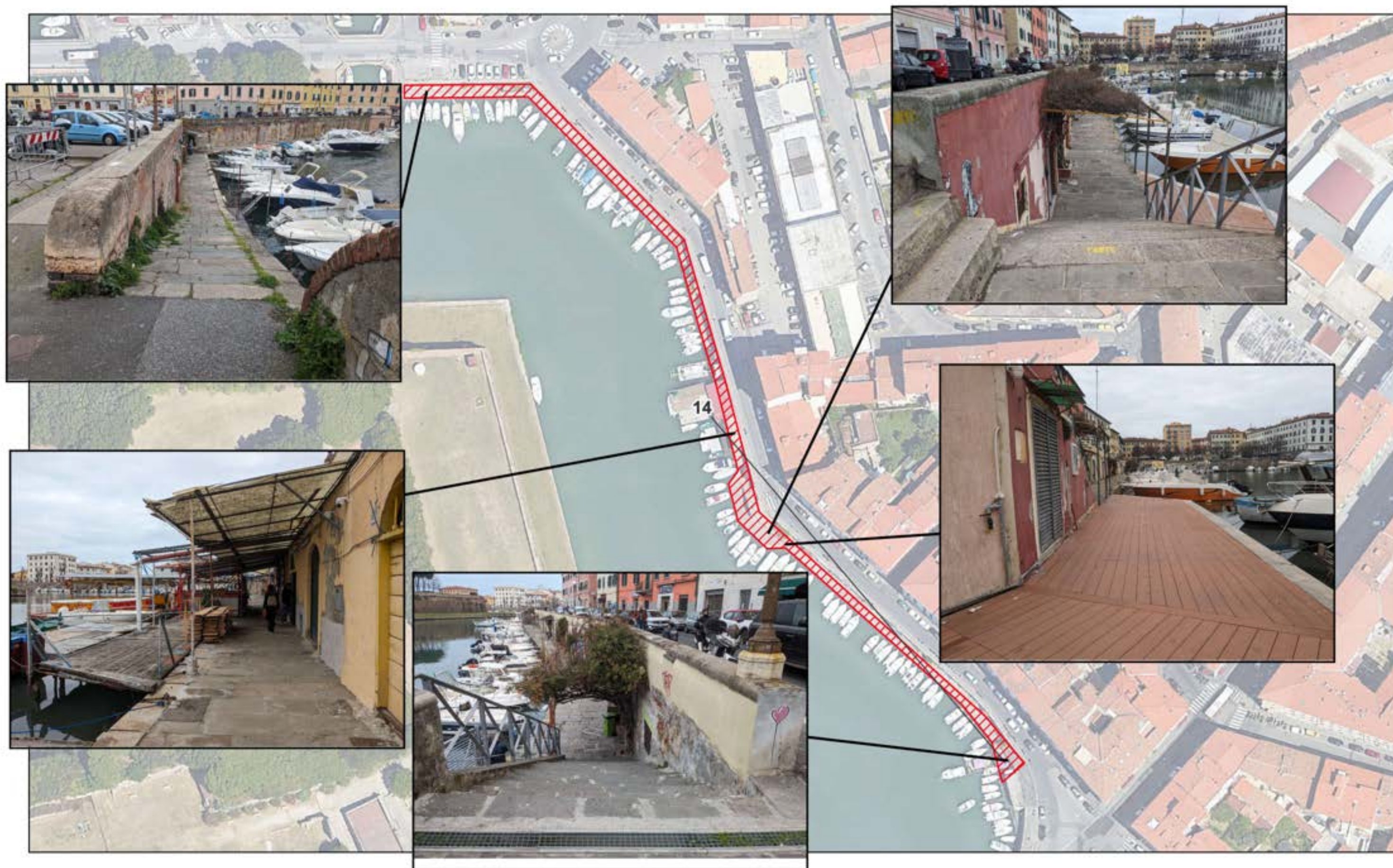
LEGENDA DI CRITICITA'

- Bassa
- Media
- Elevata

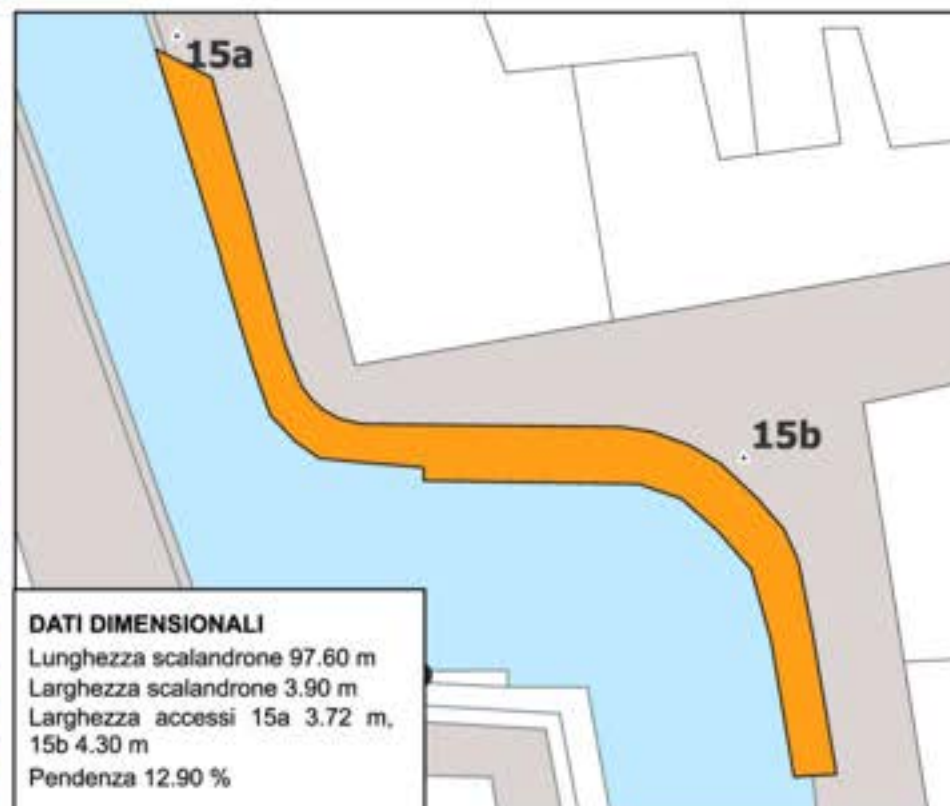
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- Pulizia e rimozione vegetazione
- Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- Implementazione illuminazione
- Installazione cestini per raccolta rifiuti
- Installazione/implementazione parapetti
- Installazione paletti dissuasori
- Installazione catene su paletti dissuasori
- Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- Installazione nuovo cancello
- Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- Installazione telecamere
- Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- Altro:
 - Ripristino cedimento strutturale in prossimità accesso 14c
 - Mitigazione elementi in pvc di scolo acque stradali

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 14 Scali delle Cantine



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 15 Scali S. Lorenzo/Scali delle Macine



ELEMENTI RILEVATI	
Tipologia di accesso	☒ Rampa (su entrambi gli accessi) ☐ Scala
Limitazioni di accesso	☒ Cancello (n.1 lato sx accesso 15b) ☐ Scala ☒ Altro (n.1 paletto dissuasore zona accesso 15a, n. 8 paletti dissuasori zona accesso 15b)
Servizi disponibili	☐ Acqua ☒ Elettricità ☒ Altro (telecamere private)
Altri elementi	☐ Pergolati ☐ Tettoie ☐ Sopraporta ☐ Parapetto
Cantine - fondi	☐ Presenti ☐ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA	
☒	Presenza di vegetazione infestante
☐	Presenza di rifiuti
☐	Materiale nautico stoccato su scalandrone
☐	Scarsa illuminazione
☐	Assenza di illuminazione
☐	Presenza di deiezioni animali
☒	Assenza di cestini per rifiuti
ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA	
☐	Pericolo di caduta dall'alto
☐	Sosta abusiva su strada
☐	Sosta abusiva su scalandrone
☐	Presenza di superfetazioni
ASPETTI DI CRITICITA' ALTA	
☐	Segnalazione atti dolosi
☐	Problematiche di ordine pubblico
☐	Lesioni su parti di scalandrone
☐	Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE	
☒	Pulizia e rimozione vegetazione
☐	Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
☐	Implementazione illuminazione
☒	Installazione cestini per raccolta rifiuti
☐	Installazione/implementazione parapetti
☒	Installazione paletti dissuasori
☒	Installazione catene su paletti dissuasori
☐	Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
☐	Installazione nuovo cancello
☒	Sostituzione cancello con elemento "tipo"
☐	Installazione telecamere
☐	Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
☐	Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 15 Scali S. Lorenzo/Scali delle Macine



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 16 Via della Cinta Esterna/Dogana d'Acqua



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- Rampa (su accesso 16b)
- Scala (su accesso 16a)

Limitazioni di accesso

- ☐ Cancelli
- Scala
- ☐ Altro

Servizi disponibili

- ☐ Acqua
- ☐ Elettricità
- Altro (telecamere private)

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☐ Tettoie
- ☐ Sopraporta
- Parapetto

Cantine - fondi

- ☐ Presenti
- Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- Presenza di vegetazione infestante
- Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☐ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scaladrone
- ☐ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

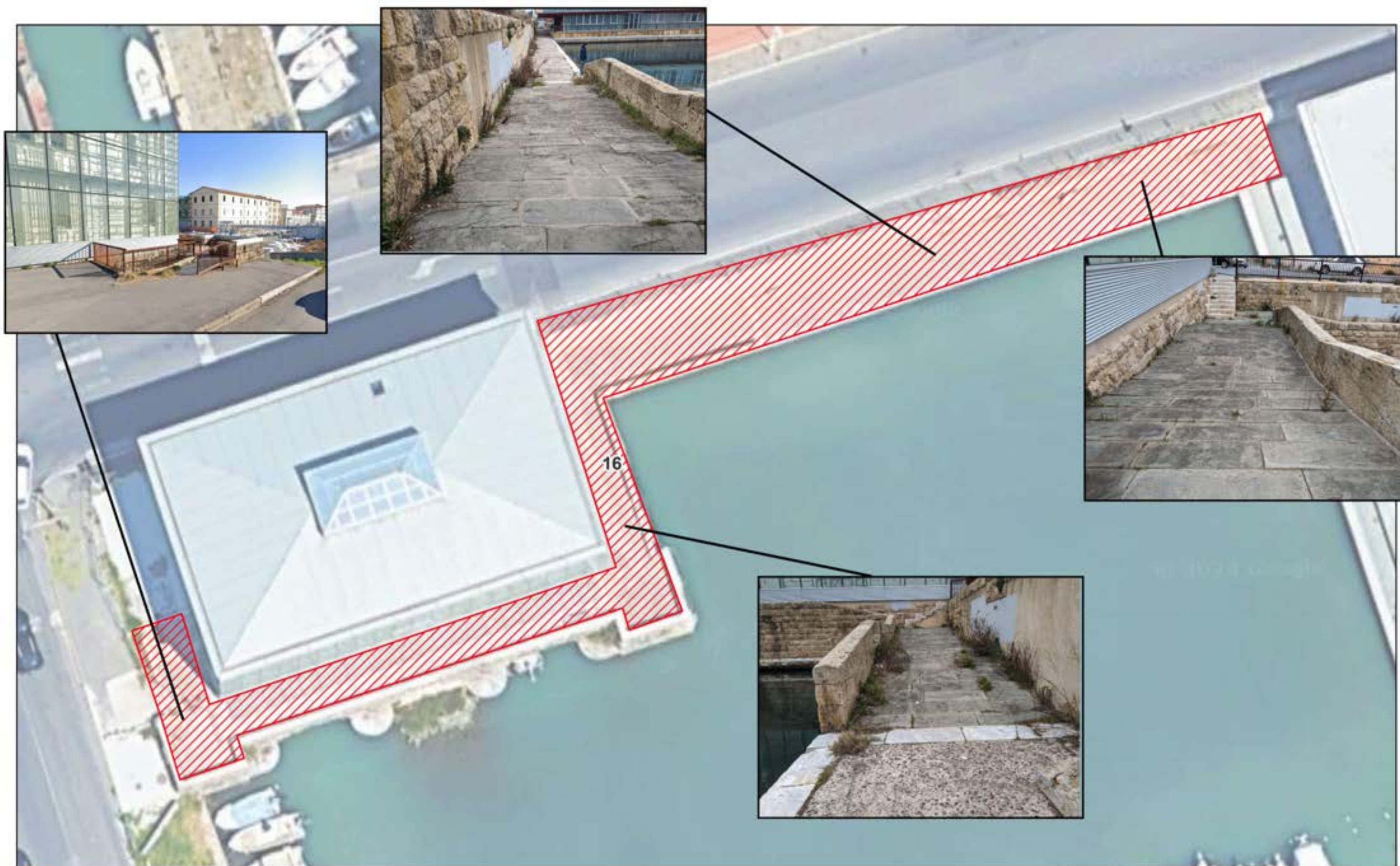
LEGENDA DI CRITICITA'

- Bassa
- Media
- Elevata

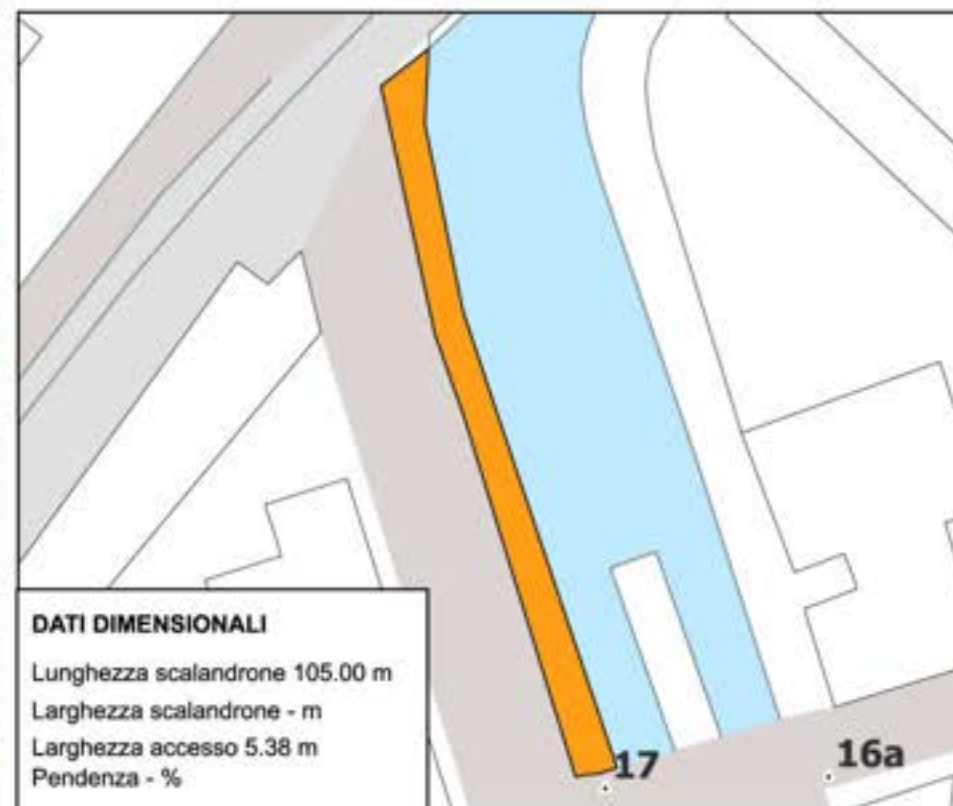
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- Implementazione illuminazione
- Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☐ Installazione/implementazione parapetti
- ☐ Installazione paletti dissuasori
- ☐ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☐ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- Installazione nuovo cancello
- ☐ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☐ Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 16 Via della Cinta Esterna/Dogana D'Acqua



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 17 Via della Cinta Esterna/Via S. Orlando



ELEMENTI RILEVATI	
Tipologia di accesso	☒ Rampa ☐ Scala
Limitazioni di accesso	☒ Cancelli ☐ Scala ☐ Altro
Servizi disponibili	☐ Acqua ☒ Elettricità ☒ Altro (telecamere private)
Altri elementi	☐ Pergolati ☐ Tettoie ☐ Sopraporta ☒ Parapetto
Cantine - fondi	☐ Presenti ☒ Assenti

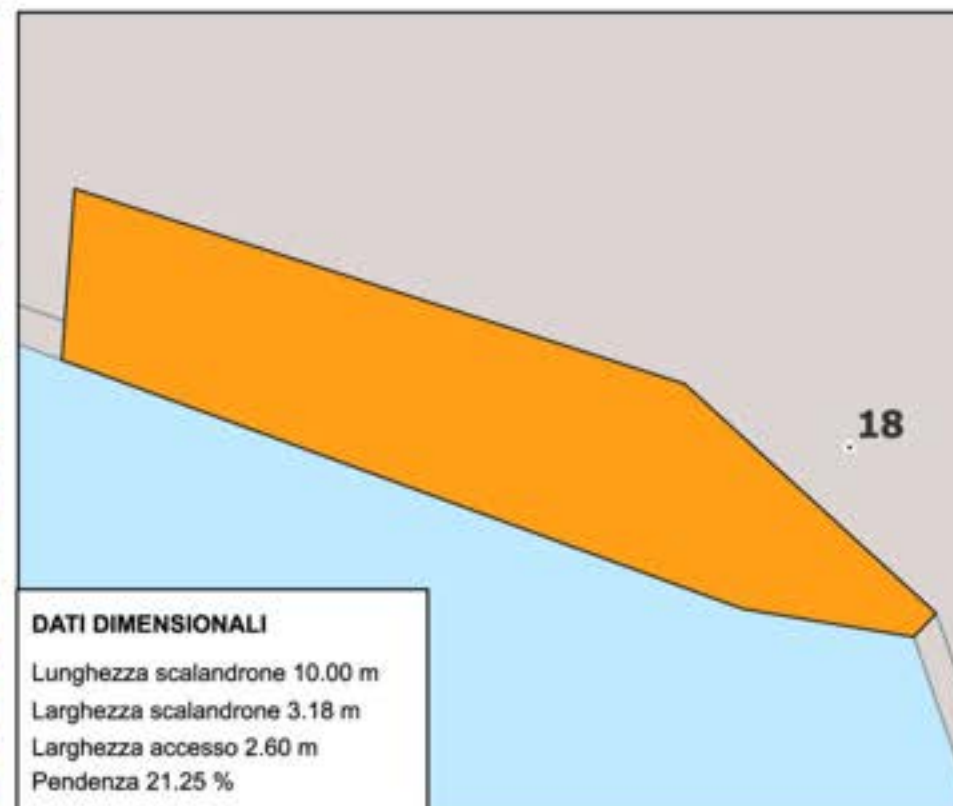
ASPETTI DI CRITICITA' BASSA	
☐	Presenza di vegetazione infestante
☐	Presenza di rifiuti
☐	Materiale nautico stoccato su scaladrone
☐	Scarsa illuminazione
☐	Assenza di illuminazione
☐	Presenza di deiezioni animali
☐	Assenza di cestini per rifiuti
ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA	
☐	Pericolo di caduta dall'alto
☐	Sosta abusiva su strada
☐	Sosta abusiva su scaladrone
☐	Presenza di superfetazioni
ASPETTI DI CRITICITA' ALTA	
☐	Segnalazione atti dolosi
☐	Problematiche di ordine pubblico
☐	Lesioni su parti di scaladrone
☐	Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE	
☐	Pulizia e rimozione vegetazione
☐	Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
☐	Implementazione illuminazione
☐	Installazione cestini per raccolta rifiuti
☒	Sostituzione parapetti con elementi "tipo"
☐	Installazione paletti dissuasori
☐	Installazione catene su paletti dissuasori
☐	Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
☐	Installazione nuovo cancello
☒	Sostituzione cancello con elemento "tipo"
☐	Installazione telecamere
☐	Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
☐	Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 17 Via della Cinta Esterna/Via S. Orlando



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 18 Via Castelli



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso	☒ Rampa ☐ Scala
Limitazioni di accesso	☐ Cancelli ☐ Scala ☐ Altro
Servizi disponibili	☒ Acqua ☒ Elettricità ☐ Altro
Altri elementi	☐ Pergolati ☐ Tettoie ☐ Sopraporta ☒ Parapetto
Cantine - fondi	☐ Presenti ☒ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

LEGENDA DI CRITICITA'

☒ Bassa

☐ Media

☐ Elevata

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☐ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scalandrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☒ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☐ Pericolo di caduta dall'alto
- ☒ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scalandrone
- ☐ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scalandrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

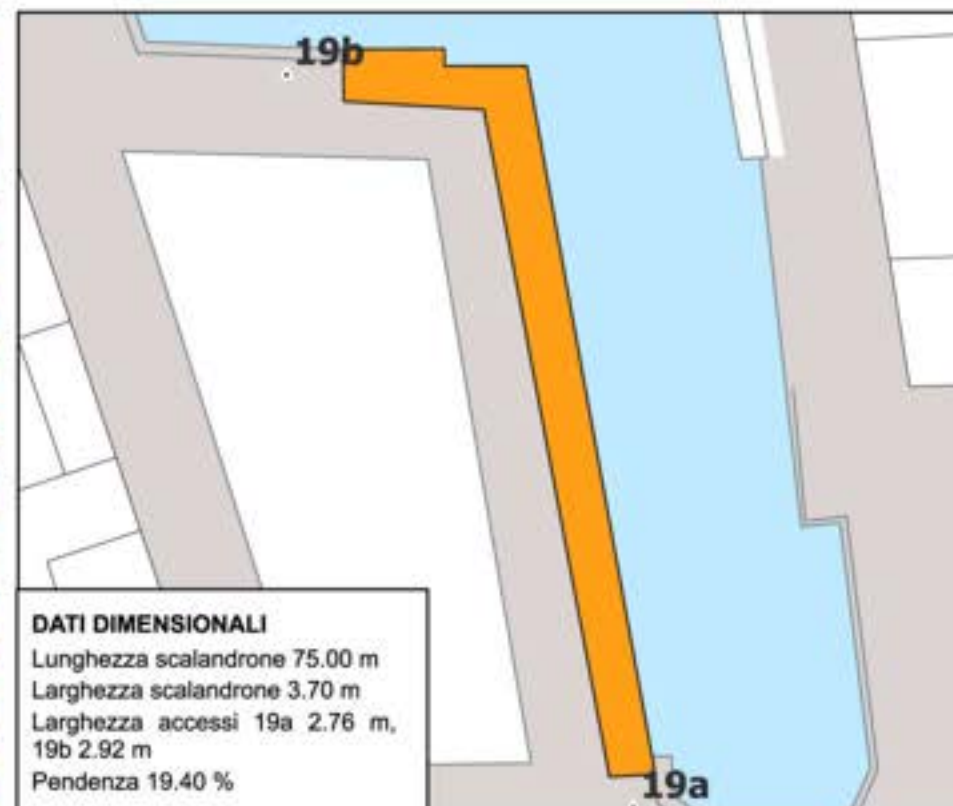
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

☒ Pulizia e rimozione vegetazione ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale ☐ Implementazione illuminazione ☒ Installazione cestini per raccolta rifiuti ☐ Installazione/implementazione parapetti ☒ Installazione paletti dissuasori ☒ Installazione catene su paletti dissuasori ☐ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo" ☐ Installazione nuovo cancello ☒ Sostituzione cancello con elemento "tipo" ☐ Installazione telecamere ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate ☐ Altro
--

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 18 Via Castelli



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 19 Scali del Naviglio



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- Rampa (su accesso 19b)
- Scala (su accesso 19a)

Limitazioni di accesso

- Cancelli
- Scala (su accesso 19a)
- Altro

Servizi disponibili

- Acqua
- Elettricità
- Altro (telecamere private)

Altri elementi

- Pergolati
- Tettoie
- Sopraporta
- Parapetto (parziale)

Cantine - fondi

- Presenti
- Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- Presenza di vegetazione infestante
- Presenza di rifiuti
- Materiale nautico stoccato su scalandrone
- Scarsa illuminazione
- Assenza di illuminazione
- Presenza di deiezioni animali
- Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- Pericolo di caduta dall'alto
- Sosta abusiva su strada
- Sosta abusiva su scalandrone
- Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- Segnalazione atti dolosi
- Problematiche di ordine pubblico
- Lesioni su parti di scalandrone
- Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

LEGENDA DI CRITICITA'

- Bassa
- Media
- Elevata

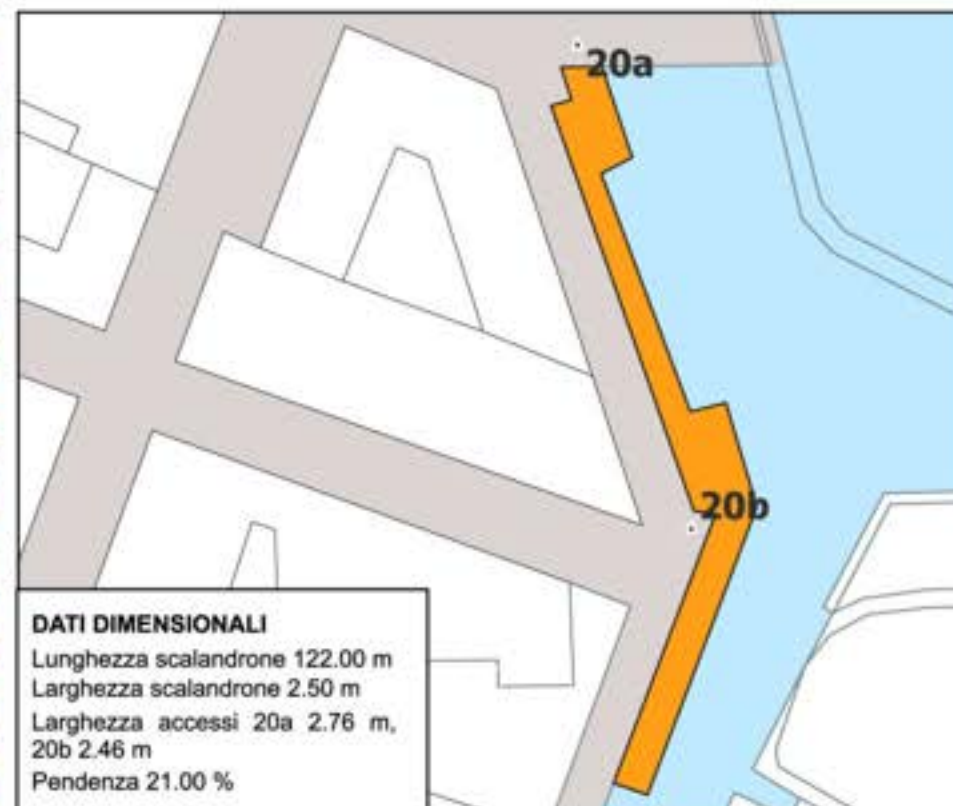
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- Pulizia e rimozione vegetazione
- Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- Implementazione illuminazione
- Installazione cestini per raccolta rifiuti
- Installazione/implementazione parapetti
- Installazione paletti dissuasori
- Installazione catene su paletti dissuasori
- Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- Installazione nuovo cancello
- Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- Installazione telecamere
- Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 19 Scali del Naviglio



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 20 Scali del Teatro/P.za dei Legnami



ELEMENTI RILEVATI	
Tipologia di accesso	☒ Rampa (su entrambi gli accessi) ☐ Scala
Limitazioni di accesso	☒ Cancelli (n.1 in prossimità accesso 20a) ☐ Scala ☐ Altro
Servizi disponibili	☒ Acqua ☒ Elettricità ☐ Altro
Altri elementi	☒ Pergolati ☐ Tettoie ☒ Sopraporta ☒ Parapetto (parziale)
Cantine - fondi	☒ Presenti ☐ Assenti

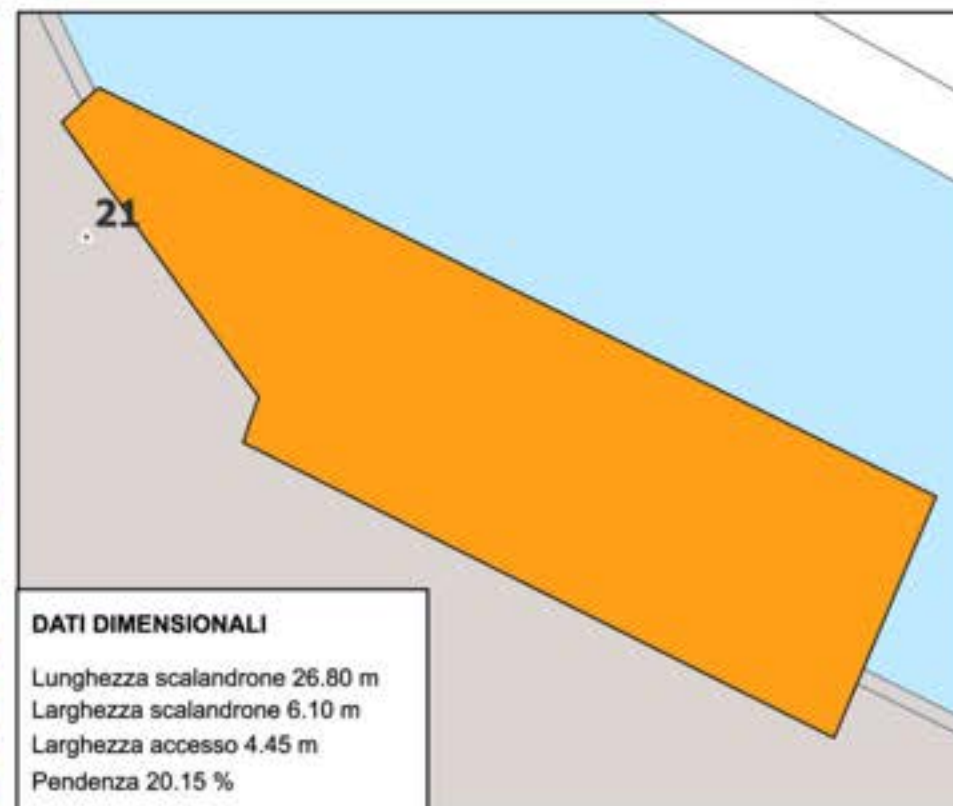
ASPETTI DI CRITICITA' BASSA	
☒	Presenza di vegetazione infestante
☐	Presenza di rifiuti
☐	Materiale nautico stoccato su scalandrone
☐	Scarsa illuminazione
☐	Assenza di illuminazione
☐	Presenza di deiezioni animali
☒	Assenza di cestini per rifiuti
ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA	
☒	Pericolo di caduta dall'alto
☐	Sosta abusiva su strada
☐	Sosta abusiva su scalandrone
☒	Presenza di superfetazioni
ASPETTI DI CRITICITA' ALTA	
☐	Segnalazione atti dolosi
☐	Problematiche di ordine pubblico
☐	Lesioni su parti di scalandrone
☐	Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE	
☒	Pulizia e rimozione vegetazione
☐	Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
☐	Implementazione illuminazione
☒	Installazione cestini per raccolta rifiuti
☒	Installazione/implementazione parapetti
☐	Installazione paletti dissuasori
☐	Installazione catene su paletti dissuasori
☒	Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
☐	Installazione nuovo cancello
☒	Sostituzione cancello con elemento "tipo"
☐	Installazione telecamere
☐	Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
☒	Altro:
	- Mitigazione elementi in pvc di scolo acque stradali

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.20 Scali del Teatro/P.za dei Legnami



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 21 Scali del Vescovato/Via dei Pescatori

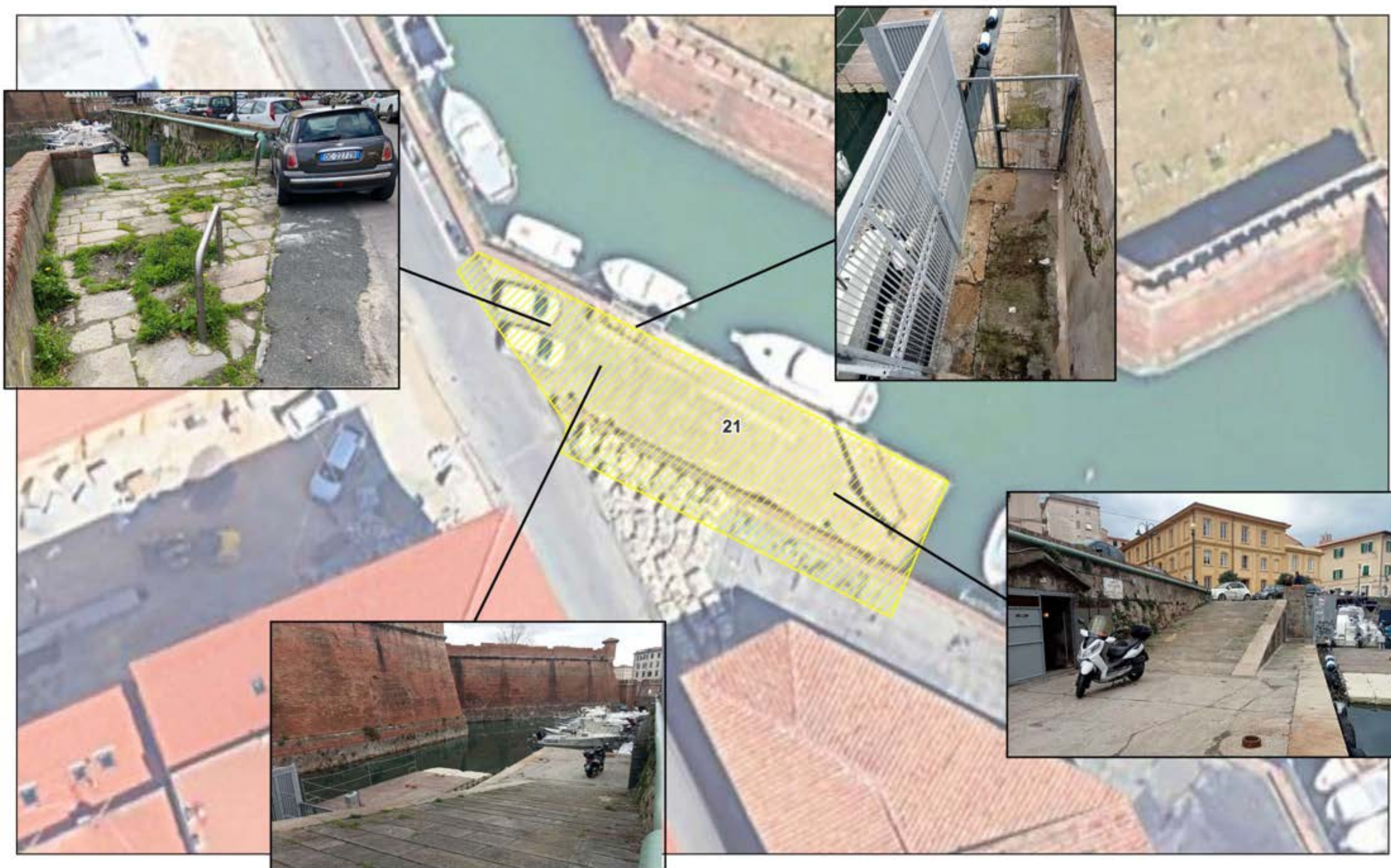


ELEMENTI RILEVATI	
Tipologia di accesso	☒ Rampa ☐ Scala
Limitazioni di accesso	☒ Cancelli (n.1 in prossimità della passerella) ☐ Scala ☒ Altro (n.2 parapetti in metallo con catena)
Servizi disponibili	☒ Acqua ☒ Elettricità ☐ Altro
Altri elementi	☐ Pergolati ☐ Tettoie ☒ Sopraporta ☐ Parapetto
Cantine - fondi	☒ Presenti ☐ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA	
☒	Presenza di vegetazione infestante
☐	Presenza di rifiuti
☐	Materiale nautico stoccato su scaladrone
☐	Scarsa illuminazione
☐	Assenza di illuminazione
☒	Presenza di deiezioni animali
☒	Assenza di cestini per rifiuti
ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA	
☒	Pericolo di caduta dall'alto
☒	Sosta abusiva su strada
☒	Sosta abusiva su scaladrone
☒	Presenza di superfetazioni
ASPETTI DI CRITICITA' ALTA	
☐	Segnalazione atti dolosi
☐	Problematiche di ordine pubblico
☐	Lesioni su parti di scaladrone
☐	Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE	
☒	Pulizia e rimozione vegetazione
☐	Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
☐	Implementazione illuminazione
☒	Installazione cestini per raccolta rifiuti
☒	Installazione/implementazione parapetti
☒	Installazione paletti dissuasori
☐	Installazione catene su paletti dissuasori
☒	Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
☐	Installazione nuovo cancello
☒	Sostituzione cancello con elemento "tipo"
☐	Installazione telecamere
☐	Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
☒	Altro:
	- Mitigazione elementi in pvc

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.21 Scali del Vescovato/Via dei Pescatori



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 22 Scali della Fortezza Nuova



ELEMENTI RILEVATI	
Tipologia di accesso	☒ Rampa ☐ Scala
Limitazioni di accesso	☒ Cancelli ☐ Scala ☐ Altro
Servizi disponibili	☒ Acqua ☒ Elettricità ☐ Altro
Altri elementi	☐ Pergolati ☐ Tettoie ☐ Sopraporta ☒ Parapetto
Cantine - fondi	☒ Presenti ☐ Assenti

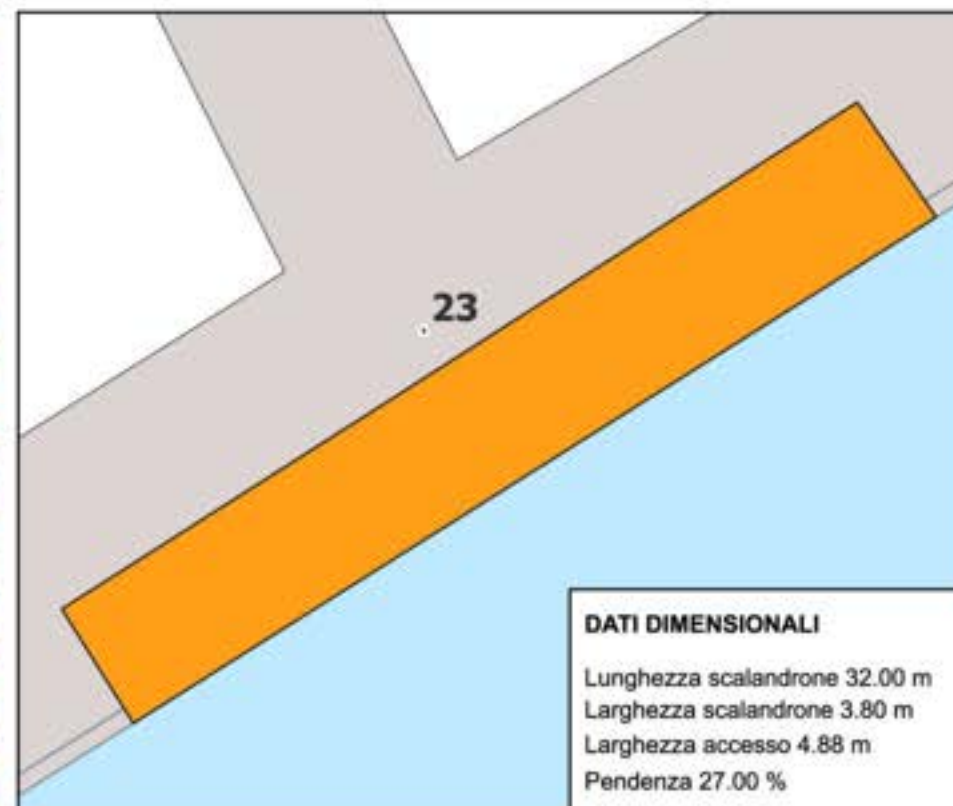
ASPETTI DI CRITICITA' BASSA	
☐	Presenza di vegetazione infestante
☐	Presenza di rifiuti
☐	Materiale nautico stoccato su scaladrone
☐	Scarsa illuminazione
☐	Assenza di illuminazione
☐	Presenza di deiezioni animali
☒	Assenza di cestini per rifiuti
ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA	
☐	Pericolo di caduta dall'alto
☐	Sosta abusiva su strada
☐	Sosta abusiva su scaladrone
☐	Presenza di superfetazioni
ASPETTI DI CRITICITA' ALTA	
☐	Segnalazione atti dolosi
☐	Problematiche di ordine pubblico
☐	Lesioni su parti di scaladrone
☐	Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE	
☐	Pulizia e rimozione vegetazione
☐	Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
☐	Implementazione illuminazione
☒	Installazione cestini per raccolta rifiuti
☒	Sostituzione parapetti con elementi "tipo"
☐	Installazione paletti dissuasori
☐	Installazione catene su paletti dissuasori
☐	Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
☐	Installazione nuovo cancello
☐	Sostituzione cancello con elemento "tipo"
☐	Installazione telecamere
☐	Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
☐	Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.22 Scali della Fortezza Nuova



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 23 Scali delle Pietre



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa (su entrambi i lati)
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☐ Cancelli
- ☐ Scala
- ☒ Altro (n.2 paletti dissuasori)

Servizi disponibili

- ☒ Acqua
- ☒ Elettricità
- ☐ Altro

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☐ Tettoie
- ☒ Sopraporta
- ☒ Parapetto (parziale)

Cantine - fondi

- ☒ Presenti
- ☐ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☐ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☒ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☒ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scaladrone
- ☒ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

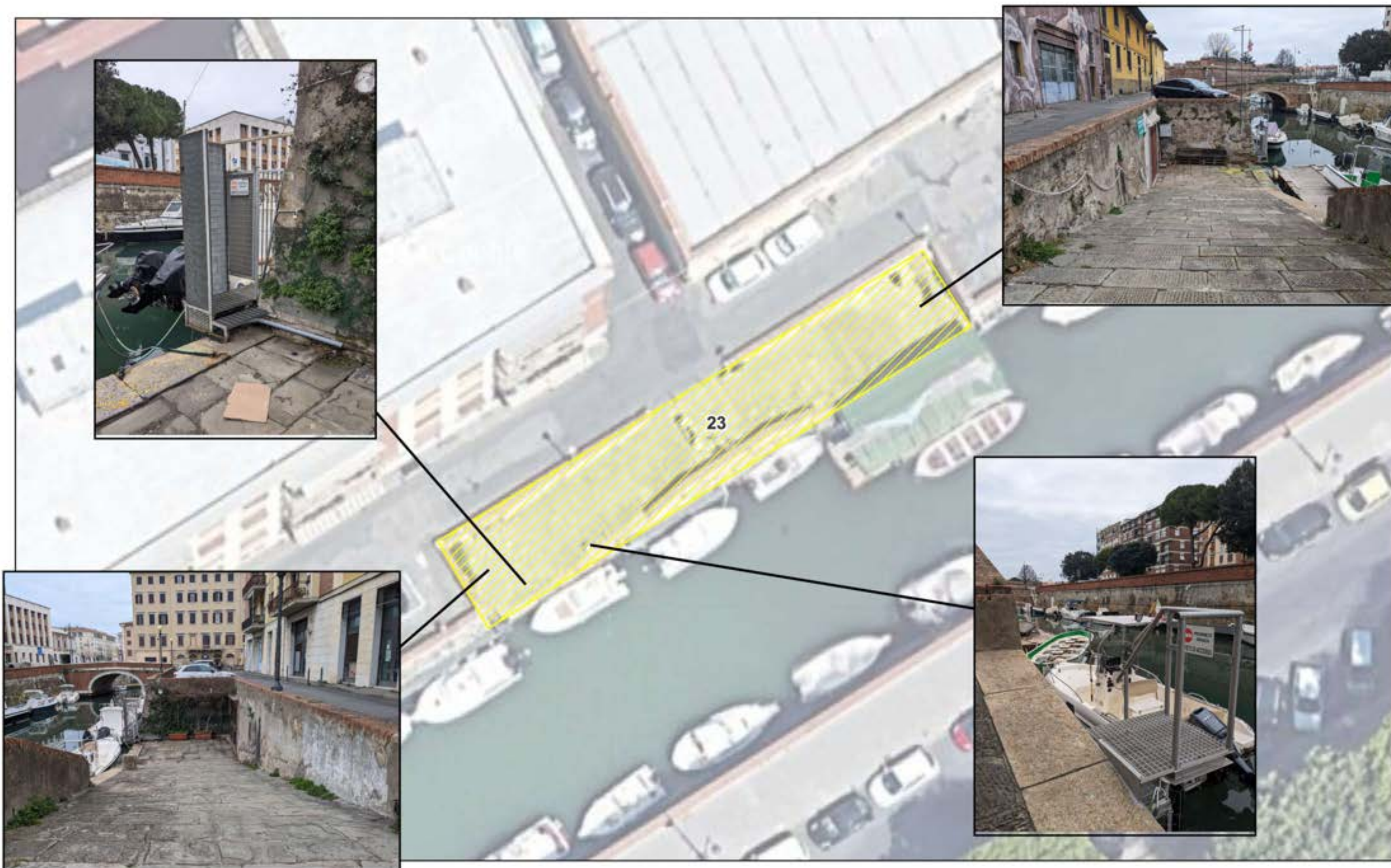
LEGENDA DI CRITICITA'

- ☒ Bassa
- ☐ Media
- ☐ Elevata

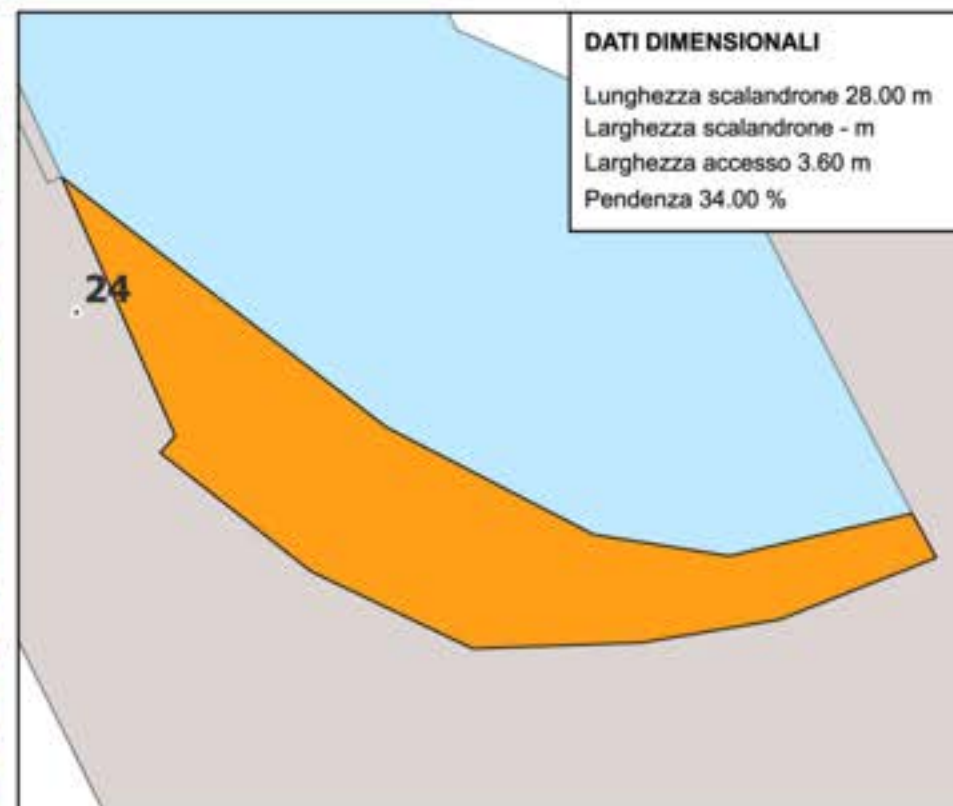
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☒ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☒ Installazione/implementazione parapetti
- ☐ Installazione paletti dissuasori
- ☐ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☒ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☐ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☐ Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.23 Scali delle Pietre



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 24 Scali del Corso



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso	☒ Rampa ☐ Scala
Limitazioni di accesso	☐ Cancelli ☐ Scala ☒ Altro (n.1 paletto dissuasore)
Servizi disponibili	☒ Acqua ☒ Elettricità ☐ Altro
Altri elementi	☐ Pergolati ☐ Tettoie ☐ Sopraporta ☒ Parapetto
Cantine - fondi	☒ Presenti ☐ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☒ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☒ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☐ Pericolo di caduta dall'alto
- ☒ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scaladrone
- ☐ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☒ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

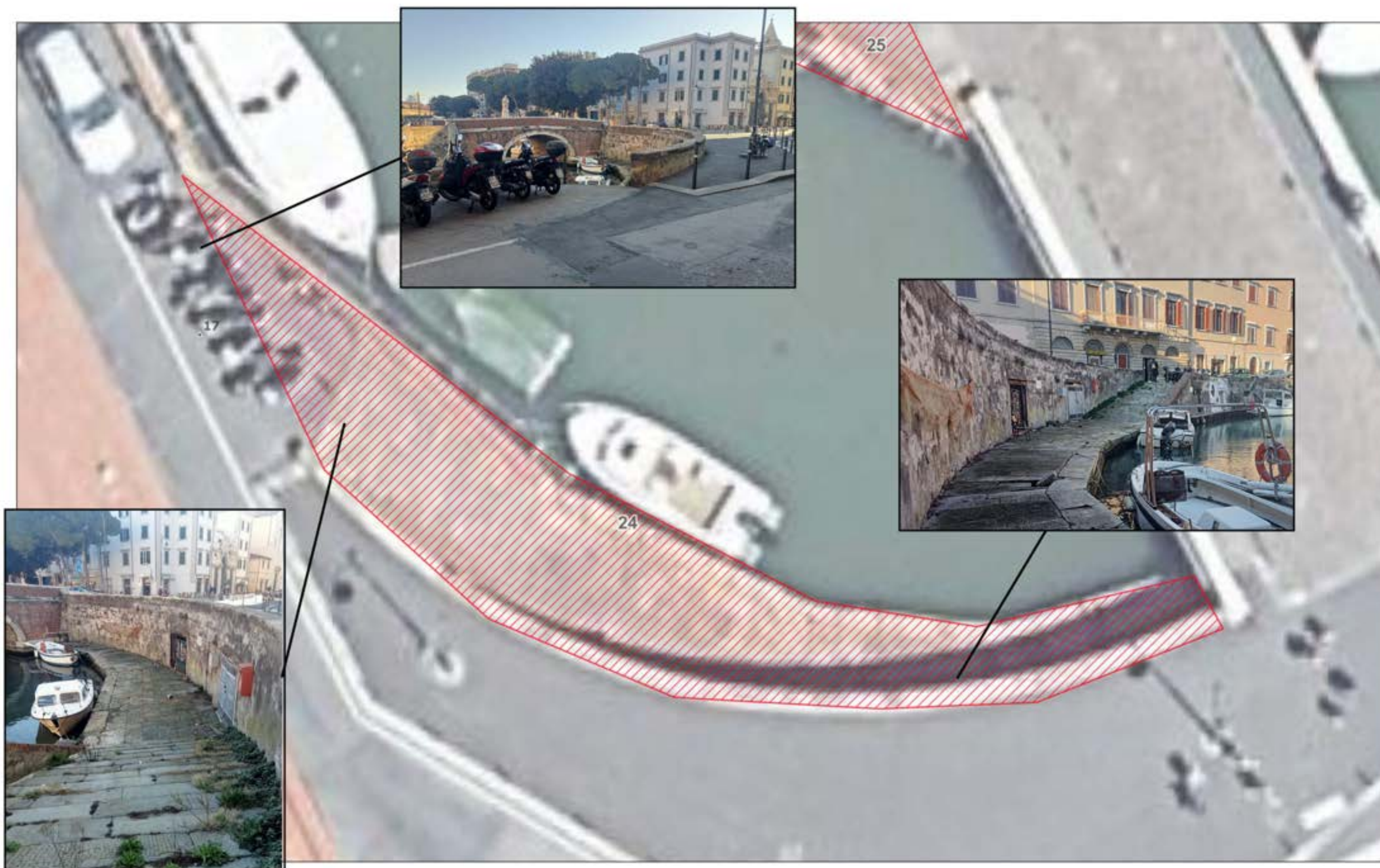
LEGENDA DI CRITICITA'

- Bassa
- Media
- Elevata

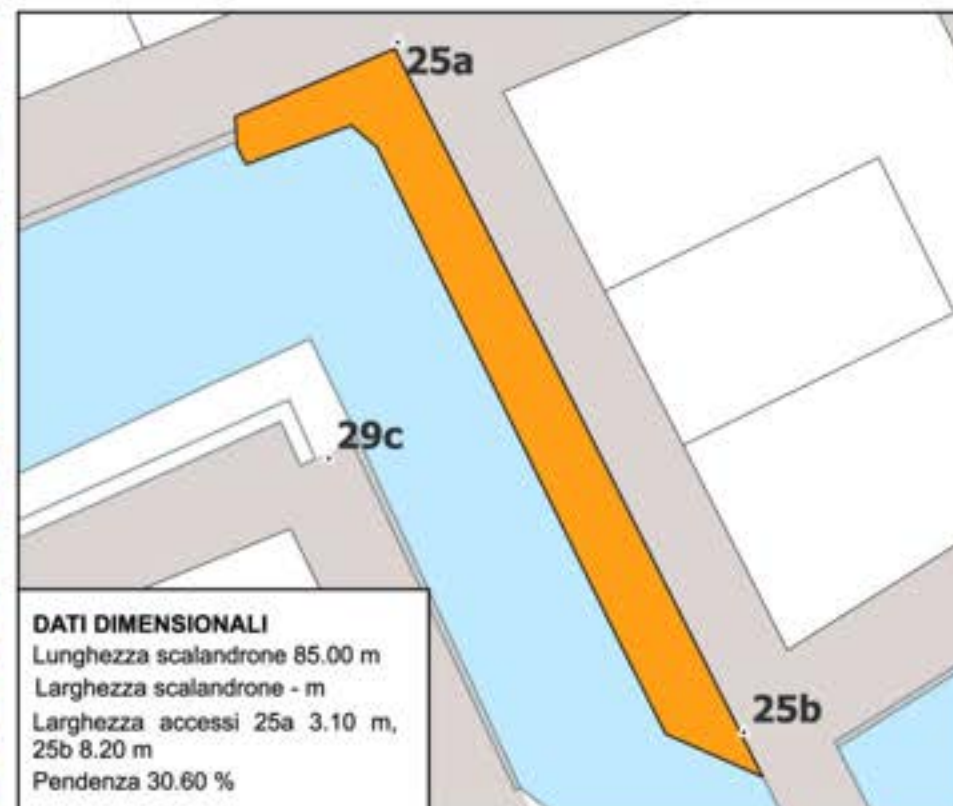
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☒ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☐ Installazione/implementazione parapetti
- ☒ Installazione paletti dissuasori
- ☒ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☐ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☐ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☒ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☐ Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 24 Scali del Corso



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 25 Via della Madonna



ELEMENTI RILEVATI	
Tipologia di accesso	☒ Rampa (su entrambi gli accessi) ☐ Scala
Limitazioni di accesso	☐ Cancelli ☐ Scala ☒ Altro (n.1 paletto dissuasore in corrispondenza accesso 25a, n.3 paletti dissuasori con catena in corrispondenza accesso 25b)
Servizi disponibili	☒ Acqua ☒ Elettricità ☐ Altro
Altri elementi	☐ Pergolati ☒ Tettoie ☐ Sopraporta ☒ Parapetto (parziale)
Cantine - fondi	☒ Presenti ☐ Assenti

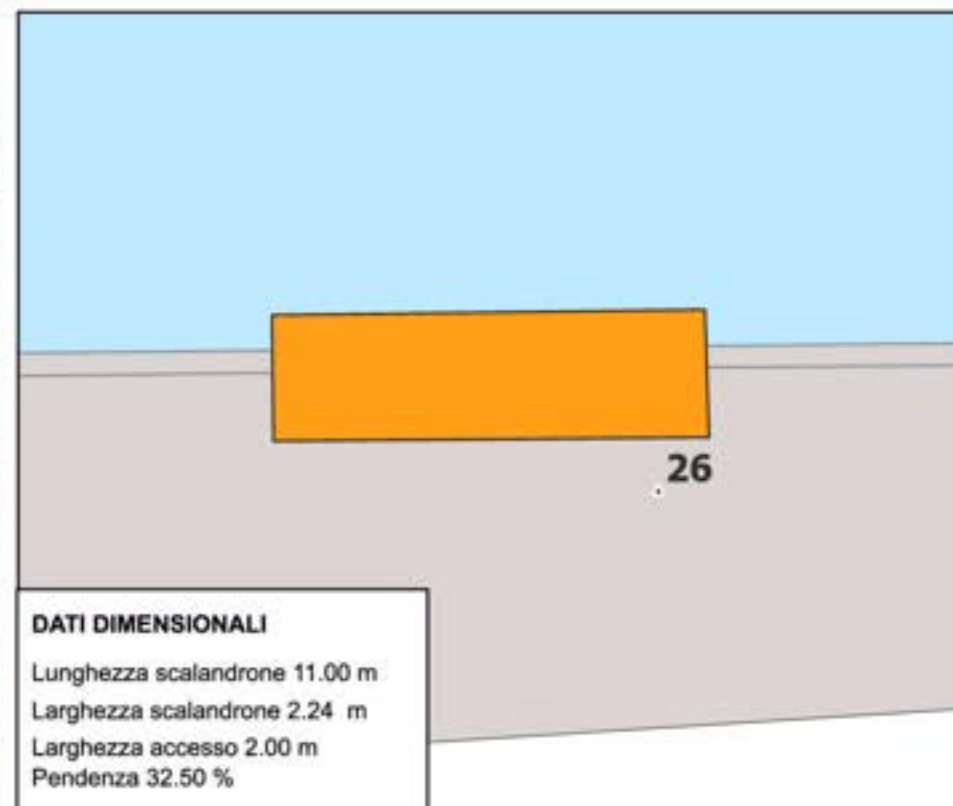
ASPETTI DI CRITICITA' BASSA	
☒	Presenza di vegetazione infestante
☐	Presenza di rifiuti
☒	Materiale nautico stoccato su scalandrone
☐	Scarsa illuminazione
☐	Assenza di illuminazione
☒	Presenza di deiezioni animali
☒	Assenza di cestini per rifiuti
ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA	
☒	Pericolo di caduta dall'alto
☒	Sosta abusiva su strada
☐	Sosta abusiva su scalandrone
☒	Presenza di superfetazioni
ASPETTI DI CRITICITA' ALTA	
☐	Segnalazione atti dolosi
☐	Problematiche di ordine pubblico
☐	Lesioni su parti di scalandrone
☐	Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE	
☒	Pulizia e rimozione vegetazione
☒	Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
☐	Implementazione illuminazione
☒	Installazione cestini per raccolta rifiuti
☒	Installazione/implementazione parapetti
☒	Installazione paletti dissuasori
☒	Installazione catene su paletti dissuasori
☒	Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
☐	Installazione nuovo cancello
☐	Sostituzione cancello con elemento "tipo"
☐	Installazione telecamere
☐	Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
☐	Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.25 Via della Madonna



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 26 Scali del Vescovato



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso	☒ Rampa ☐ Scala
Limitazioni di accesso	☒ Cancelli ☐ Scala ☐ Altro
Servizi disponibili	☐ Acqua ☐ Elettricità ☐ Altro
Altri elementi	☐ Pergolati ☐ Tettoie ☐ Sopraporta ☒ Parapetto (parziale)
Cantine - fondi	☐ Presenti ☒ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☐ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☐ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☒ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scaladrone
- ☐ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

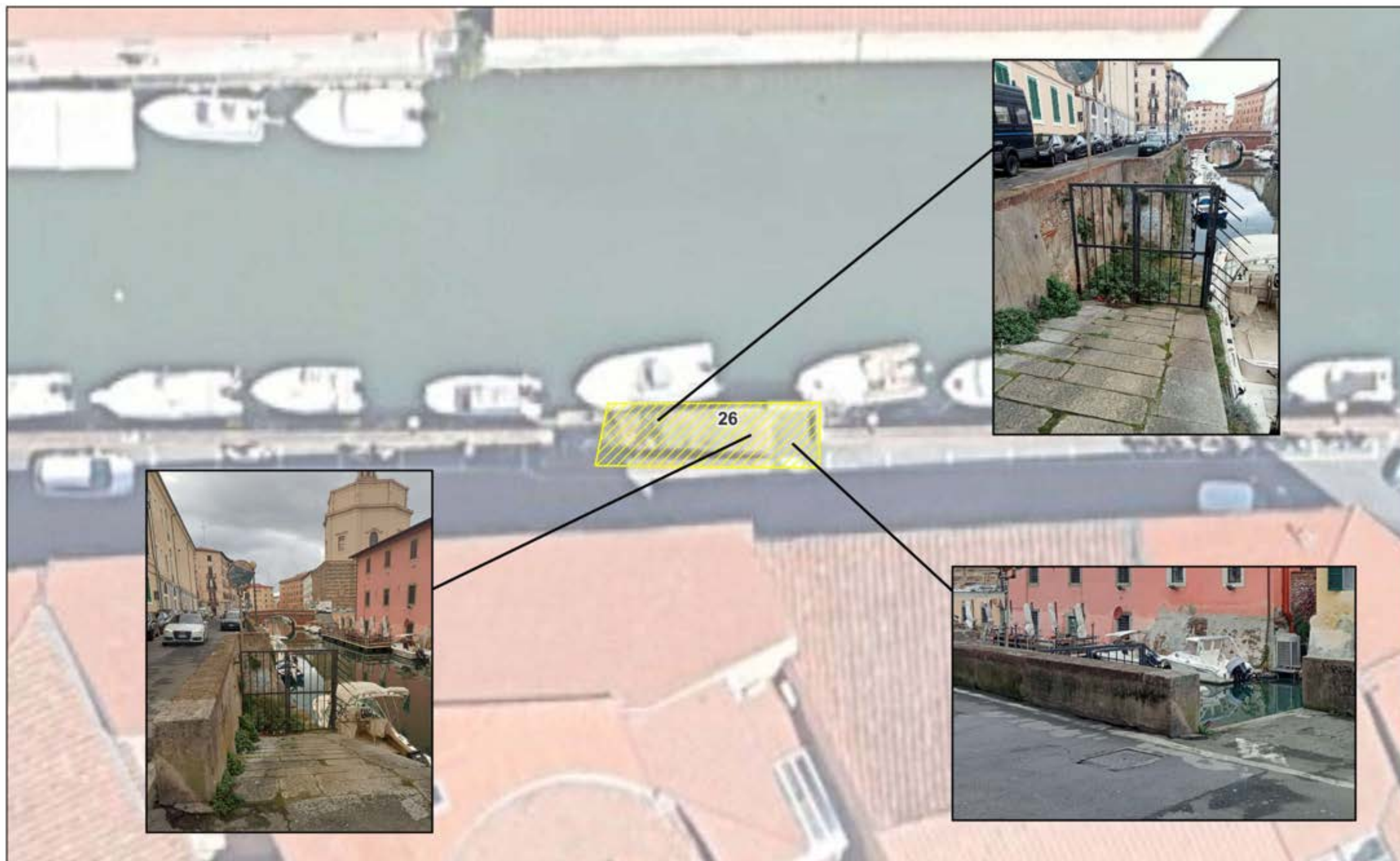
LEGENDA DI CRITICITA'

- Bassa
- Media
- Elevata

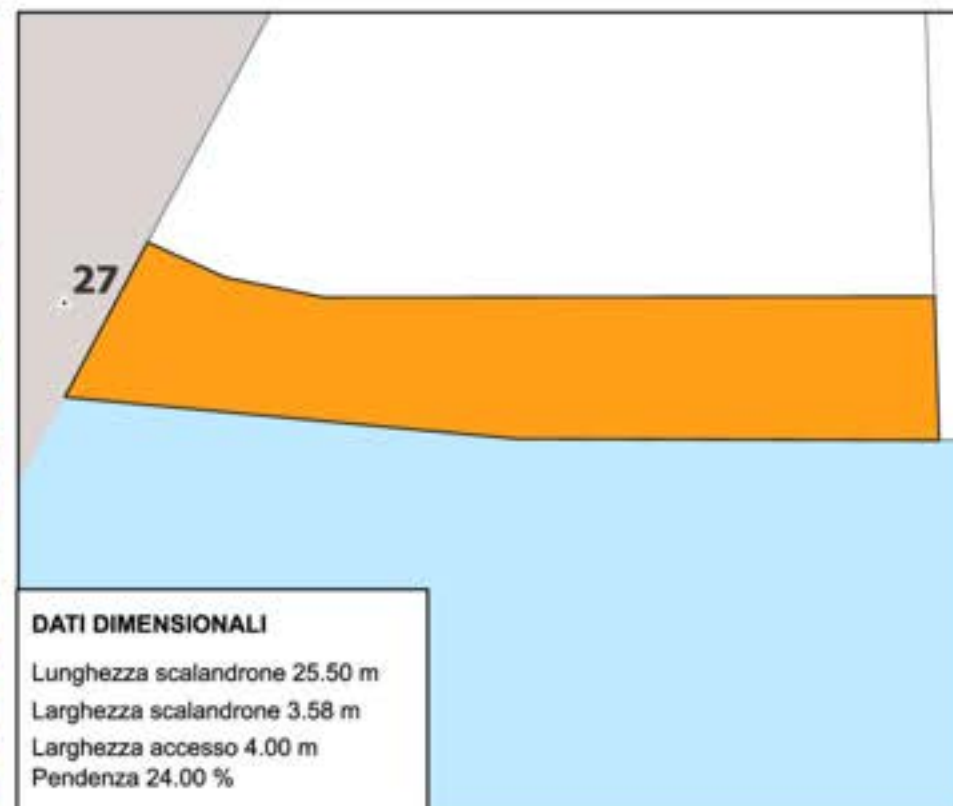
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☐ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☒ Installazione/implementazione parapetti
- ☐ Installazione paletti dissuasori
- ☐ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☐ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☒ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☐ Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.26 Scali del Vescovato



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 27 Scali del Refugio/Via S. Marco



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso	☒ Rampa ☐ Scala
Limitazioni di accesso	☐ Cancelli ☐ Scala ☐ Altro
Servizi disponibili	☒ Acqua ☒ Elettricità ☒ Altro (gas)
Altri elementi	☐ Pergolati ☐ Tettoie ☒ Sopraporta ☐ Parapetto
Cantine - fondi	☒ Presenti ☐ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☐ Presenza di vegetazione infestante
- ☐ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scalandrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☐ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☒ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scalandrone
- ☒ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scalandrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

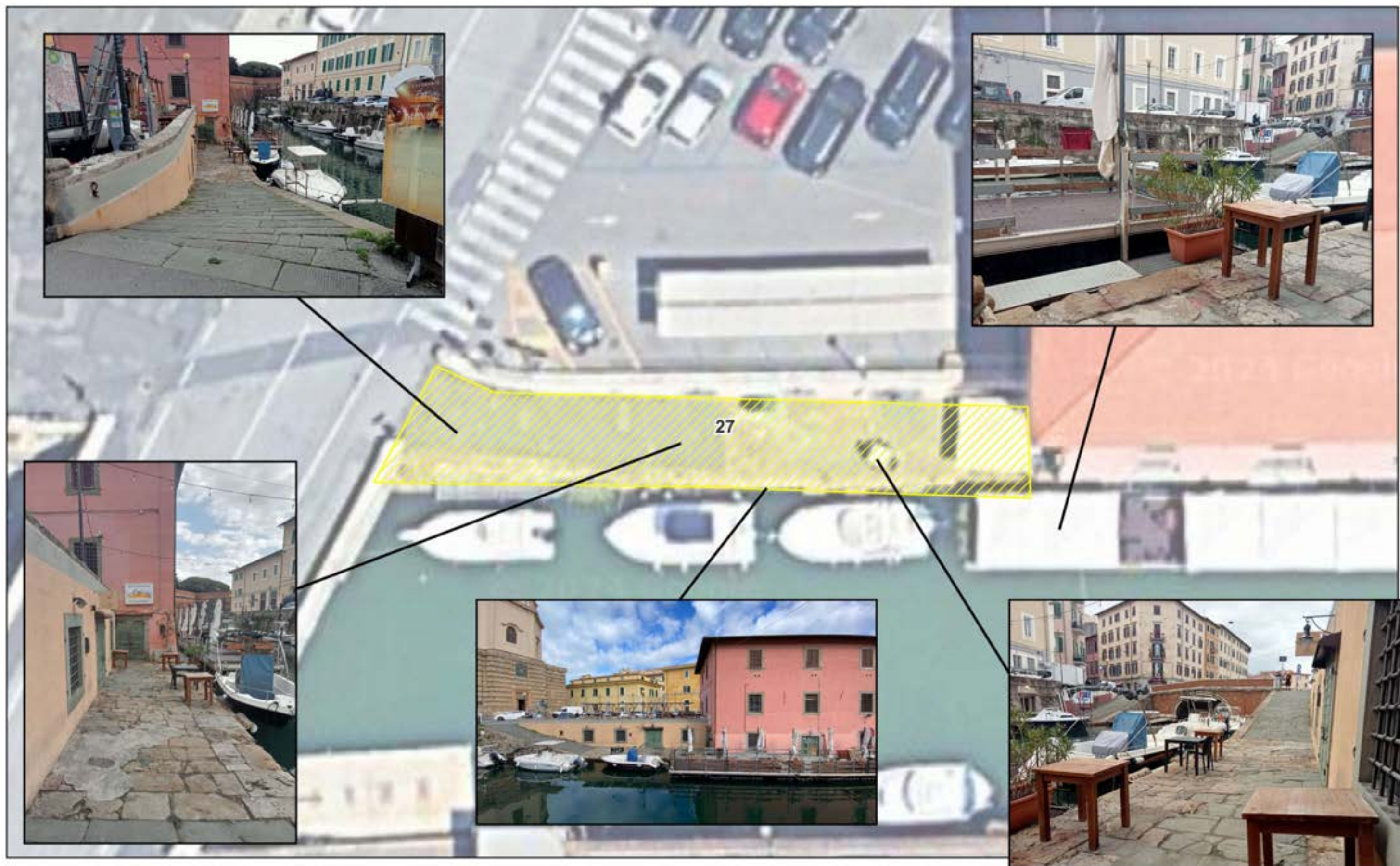
LEGENDA DI CRITICITA'

- Bassa
- Media
- Elevata

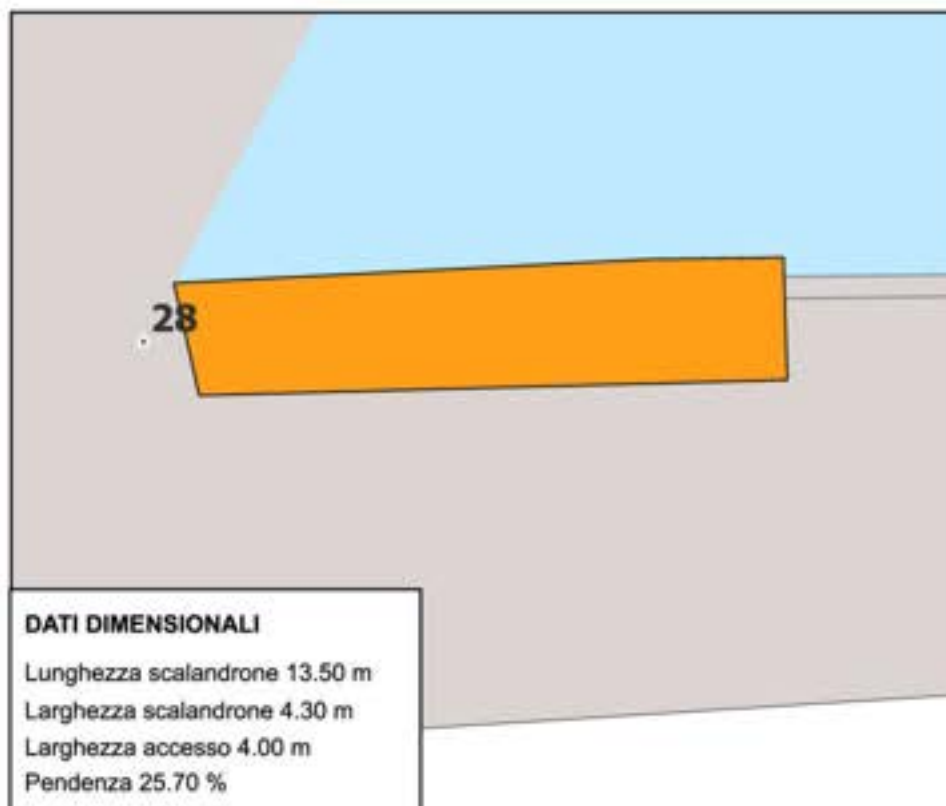
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☐ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☐ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☒ Installazione/implementazione parapetti
- ☒ Installazione paletti dissuasori
- ☐ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☒ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☐ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☐ Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.27 Scali del Refugio/Via S. Marco



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 28 Scali del Vescovato/Via Borra



ELEMENTI RILEVATI	
Tipologia di accesso	☒ Rampa ☐ Scala
Limitazioni di accesso	☐ Cancelli ☐ Scala ☐ Altro
Servizi disponibili	☒ Acqua ☒ Elettricità ☒ Altro (telecamere private)
Altri elementi	☐ Pergolati ☒ Tettoie ☐ Sopraporta ☐ Parapetto
Cantine - fondi	☒ Presenti ☐ Assenti

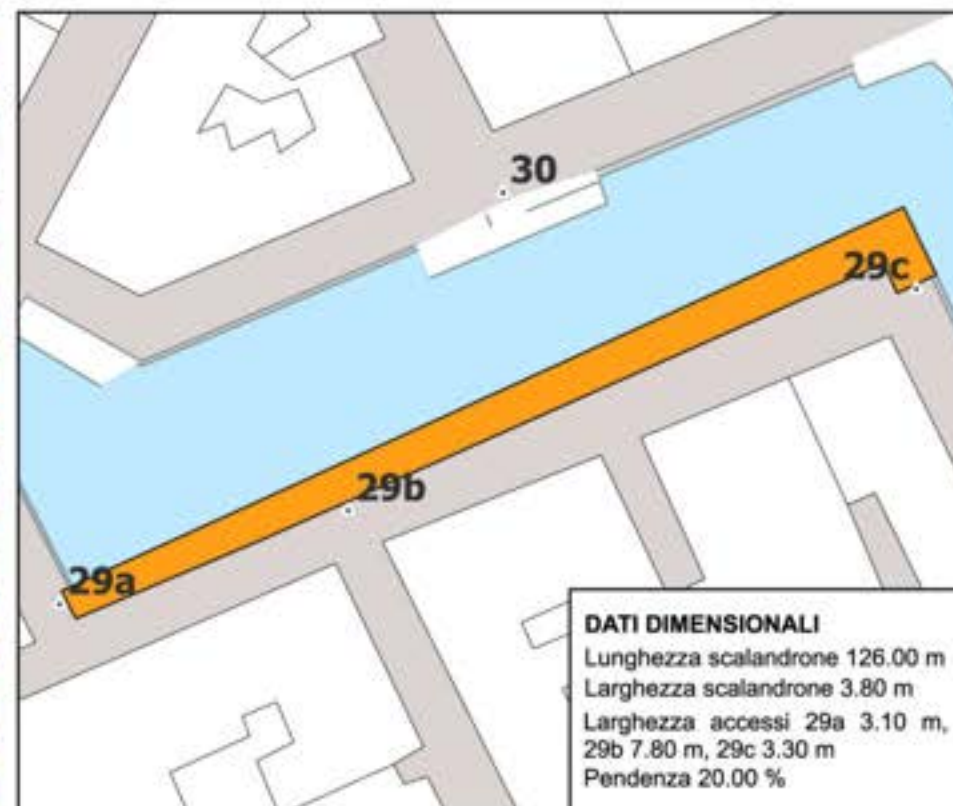
ASPETTI DI CRITICITA' BASSA	
☐	Presenza di vegetazione infestante
☐	Presenza di rifiuti
☐	Materiale nautico stoccato su scalandrone
☐	Scarsa illuminazione
☐	Assenza di illuminazione
☐	Presenza di deiezioni animali
☒	Assenza di cestini per rifiuti
ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA	
☒	Pericolo di caduta dall'alto
☐	Sosta abusiva su strada
☐	Sosta abusiva su scalandrone
☒	Presenza di superfetazioni
ASPETTI DI CRITICITA' ALTA	
☐	Segnalazione atti dolosi
☐	Problematiche di ordine pubblico
☐	Lesioni su parti di scalandrone
☐	Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE	
☐	Pulizia e rimozione vegetazione
☐	Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
☐	Implementazione illuminazione
☒	Installazione cestini per raccolta rifiuti
☒	Installazione/implementazione parapetti
☒	Installazione paletti dissuasori
☐	Installazione catene su paletti dissuasori
☒	Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
☐	Installazione nuovo cancello
☐	Sostituzione cancello con elemento "tipo"
☐	Installazione telecamere
☐	Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
☐	Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.28 Scali del Vescovato/Via Borra



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 29 Scali Finocchietti



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa (in corrispondenza di tutti gli accessi)
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☐ Cancelli
- ☐ Scala
- ☒ Altro (n.4 paletti dissuasori con catena)

Servizi disponibili

- ☒ Acqua
- ☒ Elettricità
- ☐ Altro

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☒ Tettoie
- ☒ Sopraporta
- ☒ Parapetto (parziale)

Cantine - fondi

- ☒ Presenti
- ☐ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☐ Presenza di rifiuti
- ☒ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☐ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☒ Pericolo di caduta dall'alto
- ☒ Sosta abusiva su strada
- ☒ Sosta abusiva su scaladrone
- ☒ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

LEGENDA DI CRITICITA'

- ☒ Bassa
- ☒ Media
- ☒ Elevata

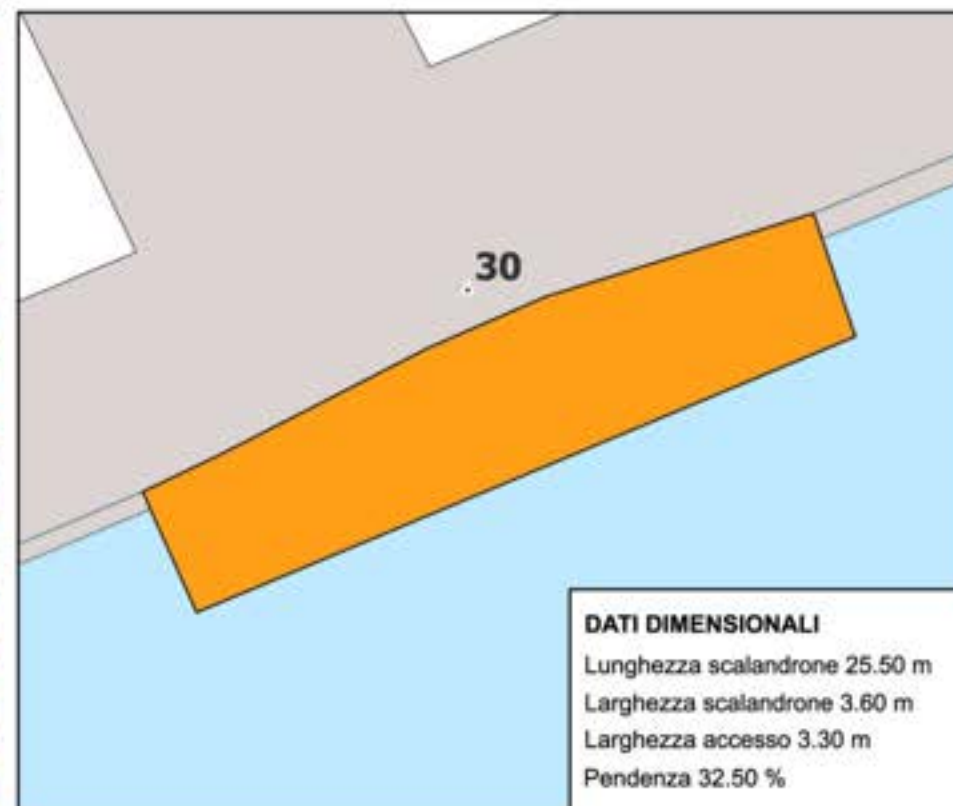
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☒ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☒ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☒ Installazione/implementazione parapetti
- ☒ Installazione paletti dissuasori
- ☐ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☒ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☐ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☒ Altro:
 - Mitigazione elementi in pvc

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.29 Scali Finocchietti



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 30 Scali del Pesce/Via Traversa



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa (su entrambi i lati)
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☒ Cancelli (su entrambi i lati in prossimità delle passerelle)
- ☐ Scala
- ☒ Altro (n. 2 paletti dissuasori)

Servizi disponibili

- ☒ Acqua
- ☒ Elettricità
- ☐ Altro

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☐ Tettoie
- ☐ Sopraporta
- ☒ Parapetto (parziale)

Cantine - fondi

- ☒ Presenti
- ☐ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☐ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☒ Presenza di deiezioni animali
- ☒ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☒ Pericolo di caduta dall'alto
- ☒ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scaladrone
- ☐ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

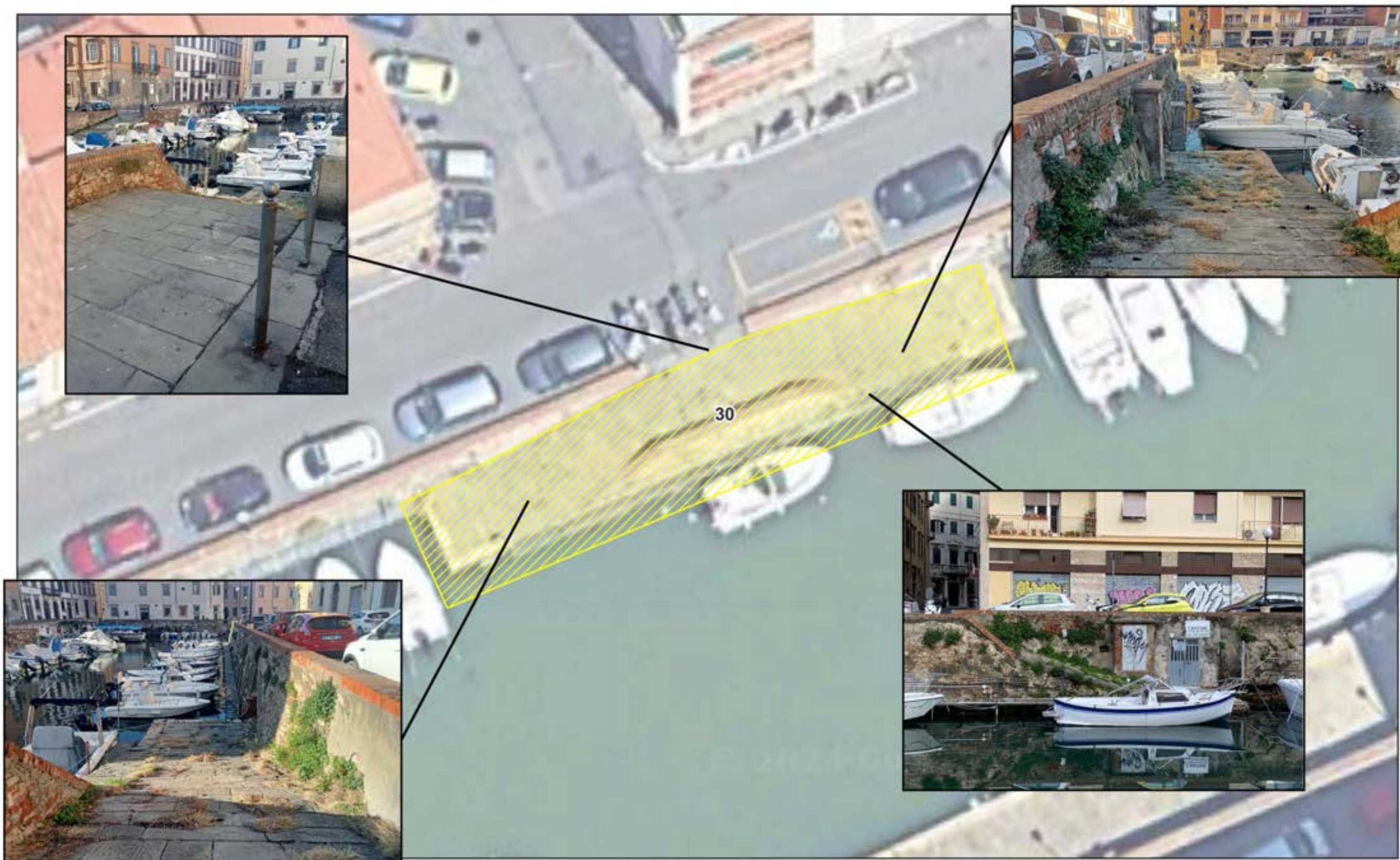
LEGENDA DI CRITICITA'

- ☒ Bassa
- ☒ Media
- ☒ Elevata

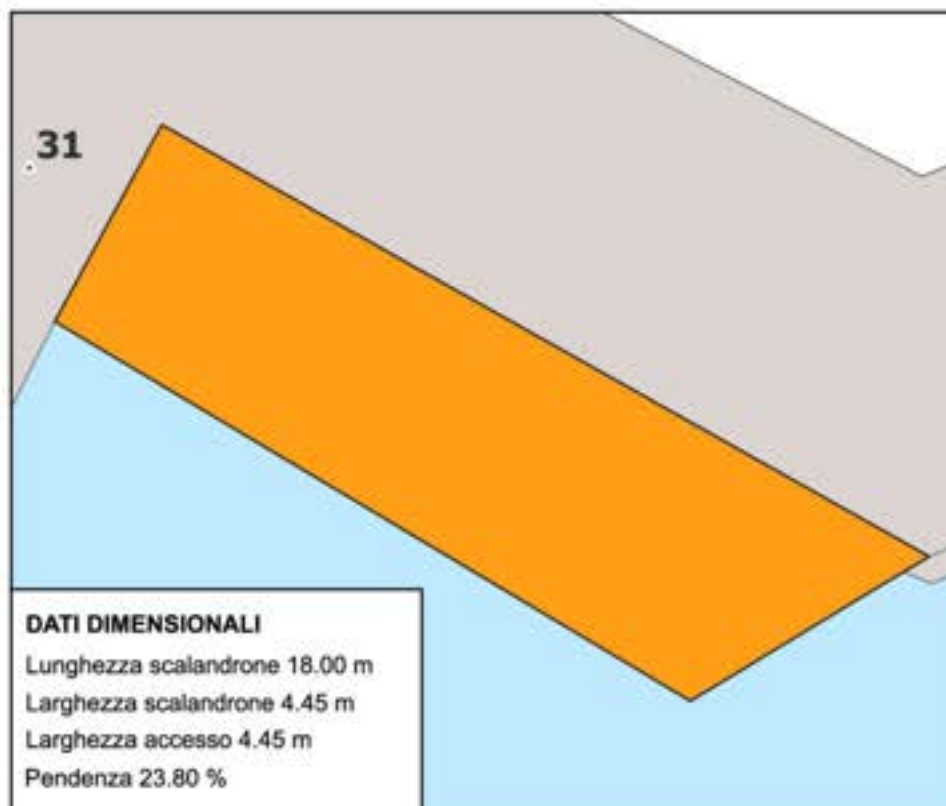
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☒ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☒ Installazione/implementazione parapetti
- ☒ Installazione/implementazione paletti dissuasori
- ☒ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☐ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☒ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☐ Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 30 Scali del Pesce/Via Traversa



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 31 Scali del Pesce/Via Borra

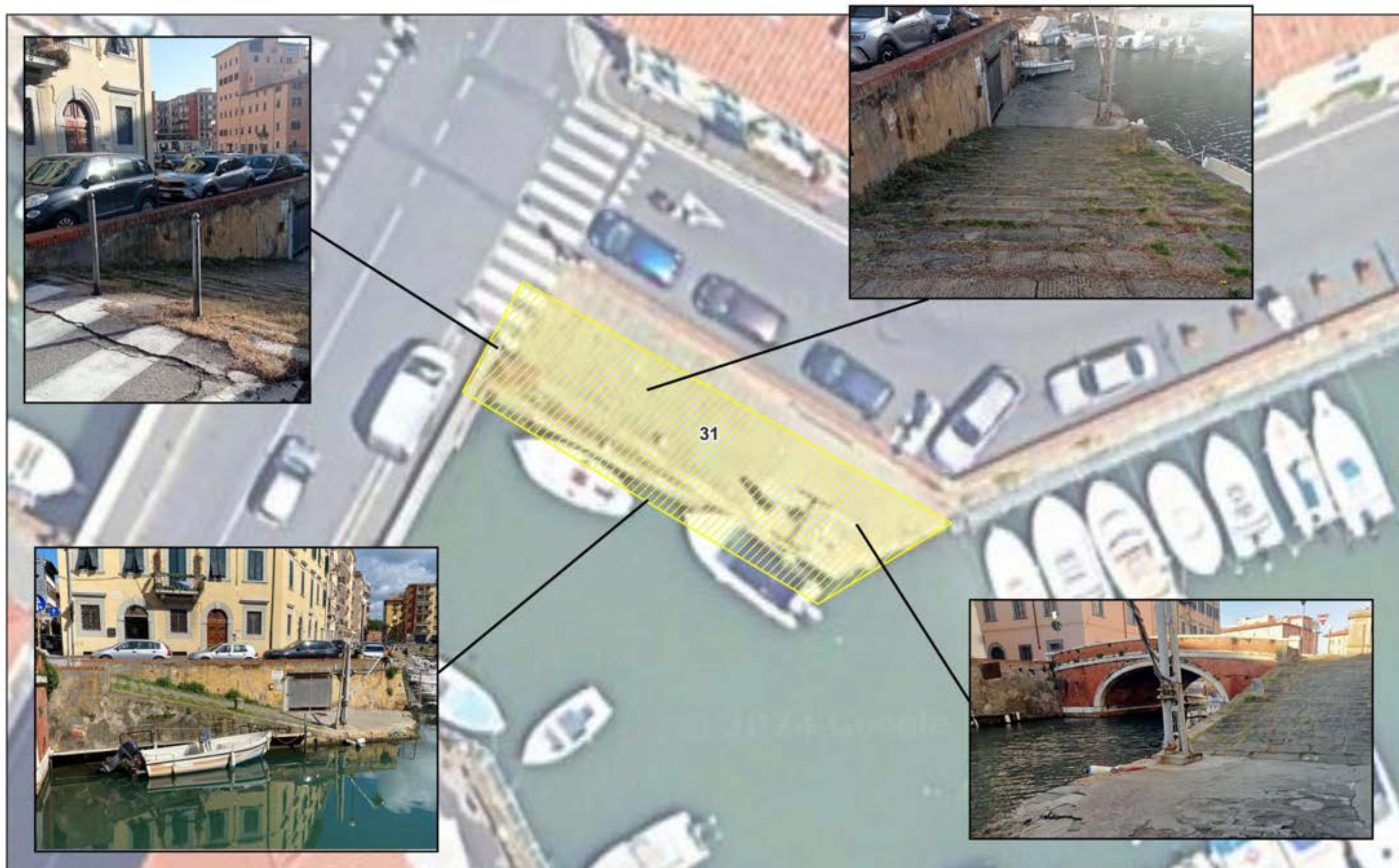


ELEMENTI RILEVATI	
Tipologia di accesso	☒ Rampa ☐ Scala
Limitazioni di accesso	☐ Cancelli ☐ Scala ☒ Altro (n.2 paletti dissuasori)
Servizi disponibili	☒ Acqua ☒ Elettricità ☐ Altro
Altri elementi	☐ Pergolati ☐ Tettoie ☐ Sopraporta ☒ Parapetto (parziale)
Cantine - fondi	☒ Presenti ☐ Assenti

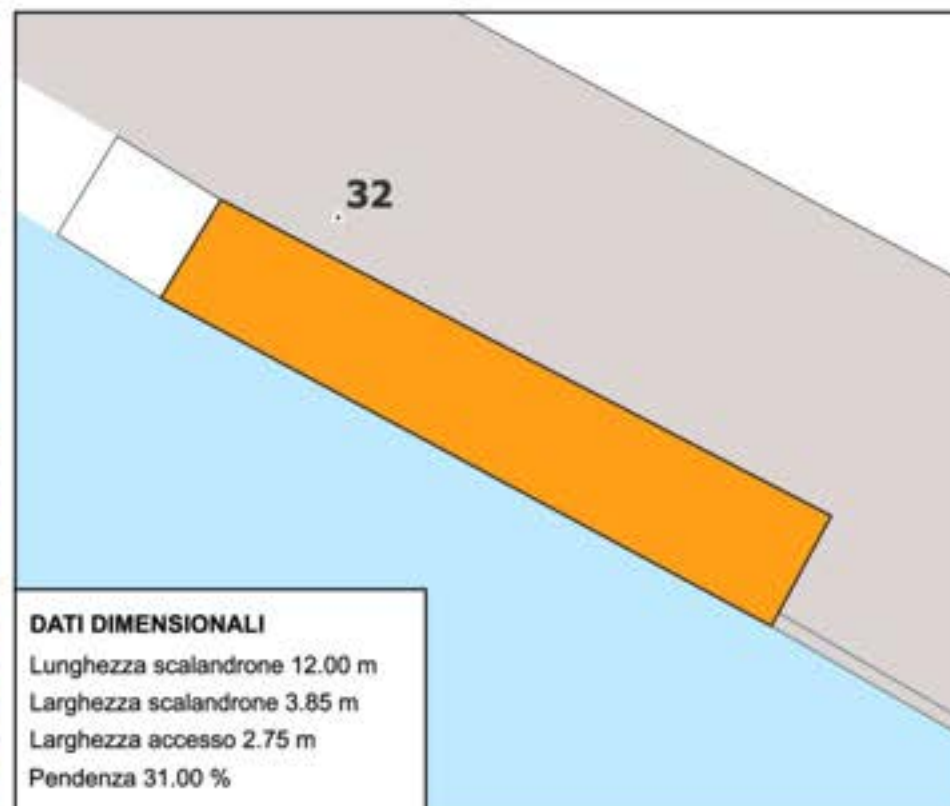
ASPETTI DI CRITICITA' BASSA	
☒	Presenza di vegetazione infestante
☐	Presenza di rifiuti
☐	Materiale nautico stoccato su scalandrone
☐	Scarsa illuminazione
☐	Assenza di illuminazione
☐	Presenza di deiezioni animali
☒	Assenza di cestini per rifiuti
ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA	
☒	Pericolo di caduta dall'alto
☐	Sosta abusiva su strada
☒	Sosta abusiva su scalandrone
☐	Presenza di superfetazioni
ASPETTI DI CRITICITA' ALTA	
☐	Segnalazione atti dolosi
☐	Problematiche di ordine pubblico
☐	Lesioni su parti di scalandrone
☐	Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE	
☒	Pulizia e rimozione vegetazione
☐	Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
☐	Implementazione illuminazione
☒	Installazione cestini per raccolta rifiuti
☒	Installazione/implementazione parapetti
☐	Installazione paletti dissuasori
☒	Installazione catene su paletti dissuasori
☐	Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
☒	Installazione nuovo cancello
☐	Sostituzione cancello con elemento "tipo"
☐	Installazione telecamere
☐	Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
☐	Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.31 Scali del Pesce/Via Borra



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 32 Scali del Ponte di Marmo/Via Borra



ELEMENTI RILEVATI	
Tipologia di accesso	☒ Rampa ☐ Scala
Limitazioni di accesso	☐ Cancelli ☐ Scala ☒ Altro (n.3 dissuasori in cls)
Servizi disponibili	☒ Acqua ☒ Elettricità ☐ Altro
Altri elementi	☐ Pergolati ☐ Tettoie ☐ Sopraporta ☒ Parapetto (parziale)
Cantine - fondi	☒ Presenti ☐ Assenti

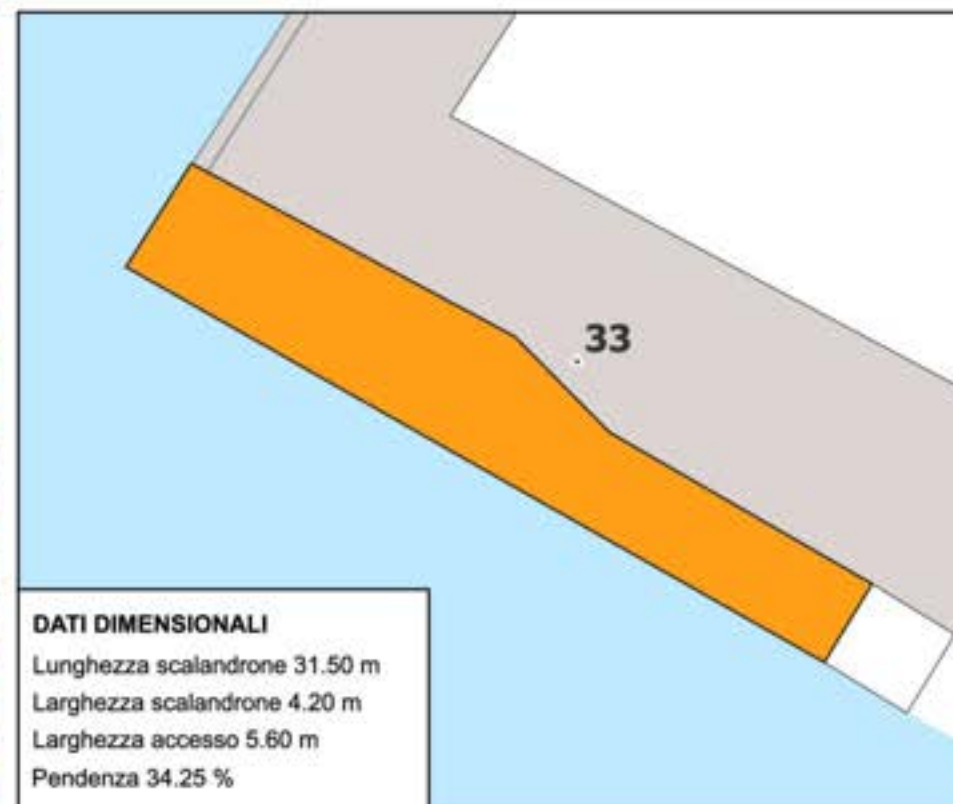
ASPETTI DI CRITICITA' BASSA	
☐	Presenza di vegetazione infestante
☒	Presenza di rifiuti
☐	Materiale nautico stoccato su scalandrone
☐	Scarsa illuminazione
☐	Assenza di illuminazione
☐	Presenza di deiezioni animali
☒	Assenza di cestini per rifiuti
ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA	
☒	Pericolo di caduta dall'alto
☐	Sosta abusiva su strada
☐	Sosta abusiva su scalandrone
☐	Presenza di superfetazioni
ASPETTI DI CRITICITA' ALTA	
☐	Segnalazione atti dolosi
☐	Problematiche di ordine pubblico
☐	Lesioni su parti di scalandrone
☐	Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE	
☒	Pulizia e rimozione vegetazione
☐	Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
☐	Implementazione illuminazione
☒	Installazione cestini per raccolta rifiuti
☒	Installazione/implementazione parapetti
☒	Sostituzione dissuasori in cls con paletti dissuasori
☒	Installazione catene su paletti dissuasori
☐	Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
☐	Installazione nuovo cancello
☐	Sostituzione cancello con elemento "tipo"
☐	Installazione telecamere
☐	Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
☐	Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 32 Scali del Ponte di Marmo/Via Borra



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 33 Scali del Ponte di Marmo/Scali del Monte Pio

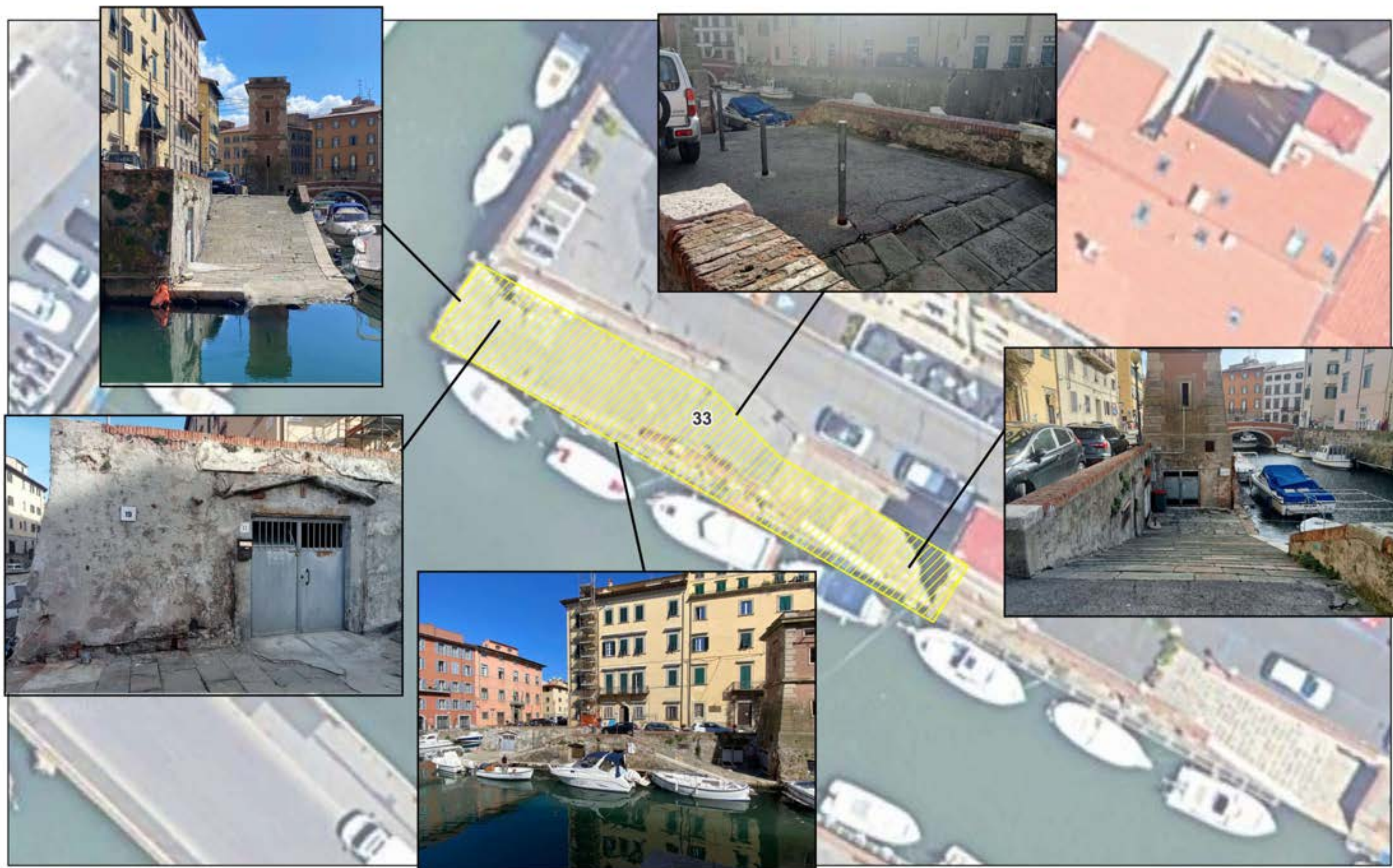


ELEMENTI RILEVATI	
Tipologia di accesso	☒ Rampa (su entrambi i lati) ☐ Scala
Limitazioni di accesso	☐ Cancelli ☐ Scala ☒ Altro (n.3 paletti dissuasori)
Servizi disponibili	☒ Acqua ☐ Elettricità ☐ Altro
Altri elementi	☐ Pergolati ☐ Tettoie ☒ Sopraporta ☒ Parapetto (parziale)
Cantine - fondi	☒ Presenti ☐ Assenti

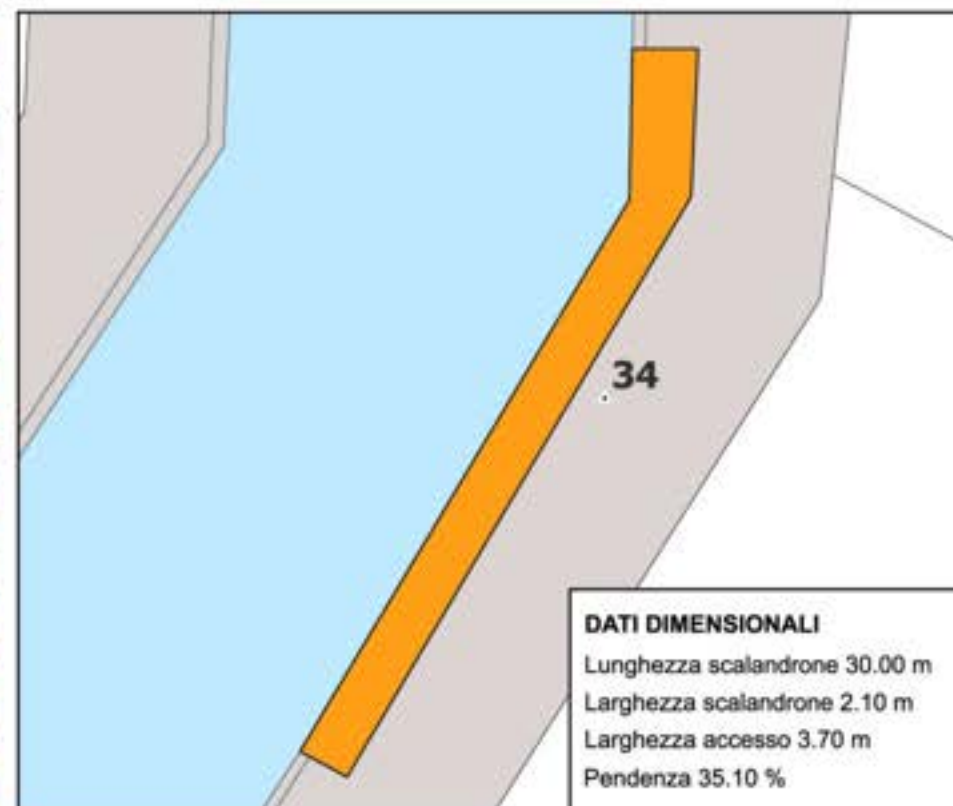
ASPETTI DI CRITICITA' BASSA	
☒	Presenza di vegetazione infestante
☐	Presenza di rifiuti
☒	Materiale nautico stoccato su scalandrone
☐	Scarsa illuminazione
☐	Assenza di illuminazione
☐	Presenza di deiezioni animali
☒	Assenza di cestini per rifiuti
ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA	
☒	Pericolo di caduta dall'alto
☒	Sosta abusiva su strada
☐	Sosta abusiva su scalandrone
☒	Presenza di superfetazioni
ASPETTI DI CRITICITA' ALTA	
☐	Segnalazione atti dolosi
☐	Problematiche di ordine pubblico
☐	Lesioni su parti di scalandrone
☐	Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE	
☒	Pulizia e rimozione vegetazione
☒	Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
☐	Implementazione illuminazione
☒	Installazione cestini per raccolta rifiuti
☒	Installazione/implementazione parapetti
☒	Installazione/implementazione paletti dissuasori
☒	Installazione catene su paletti dissuasori
☒	Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
☐	Installazione nuovo cancello
☐	Sostituzione cancello con elemento "tipo"
☐	Installazione telecamere
☐	Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
☐	Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 33 Scali del Ponte di Marmo/Scali del Monte Pio



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 34 Scali del Monte Pio



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa (su entrambi i lati)
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☐ Cancelli
- ☐ Scala
- ☒ Altro (n.1 paletto dissuasore)

Servizi disponibili

- ☐ Acqua
- ☐ Elettricità
- ☐ Altro

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☐ Tettoie
- ☐ Sopraporta
- ☒ Parapetto (parziale)

Cantine - fondi

- ☒ Presenti
- ☐ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☒ Presenza di rifiuti
- ☒ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☐ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☒ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scaladrone
- ☐ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

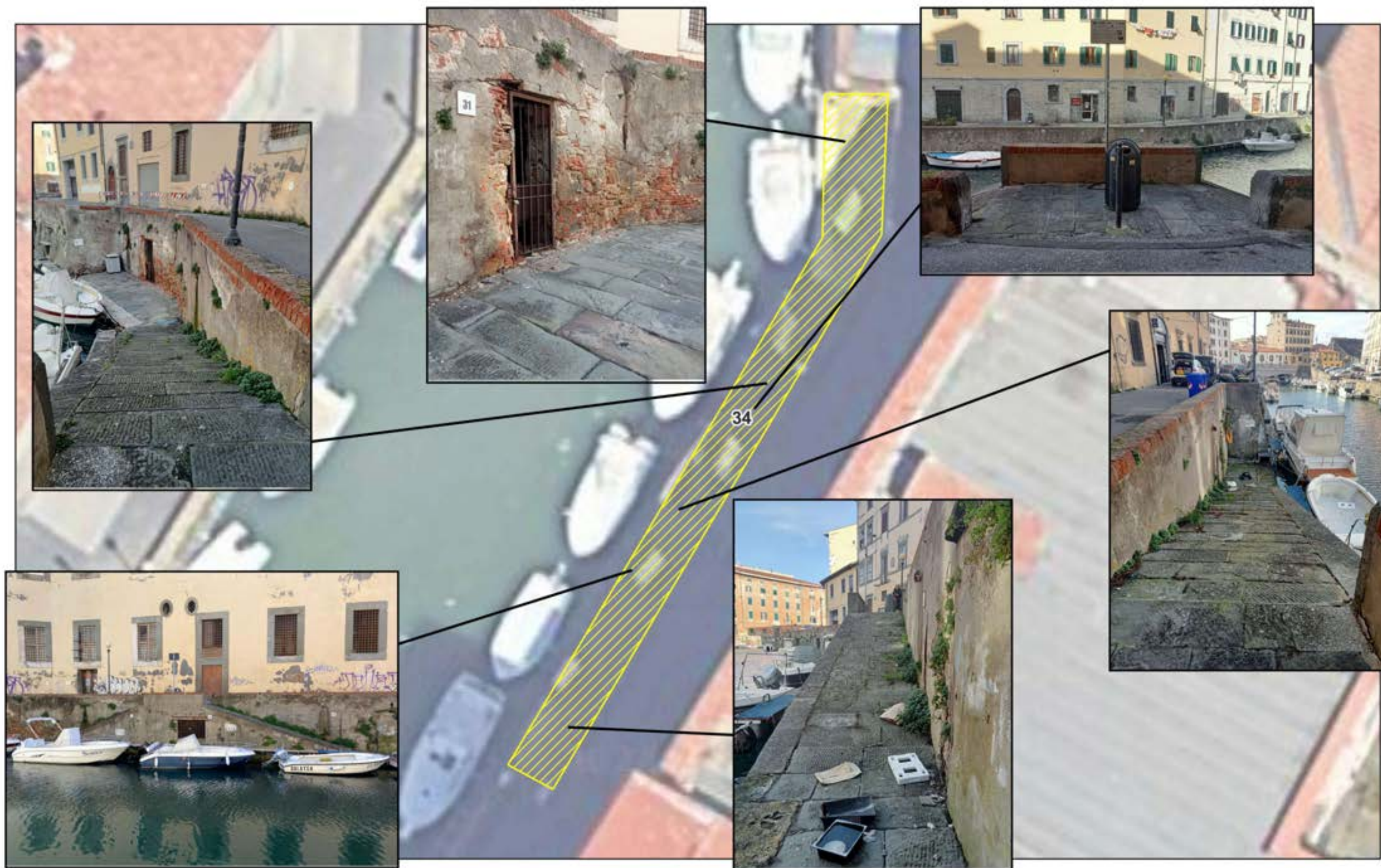
LEGENDA DI CRITICITA'

- ☒ Bassa
- ☒ Media
- ☒ Elevata

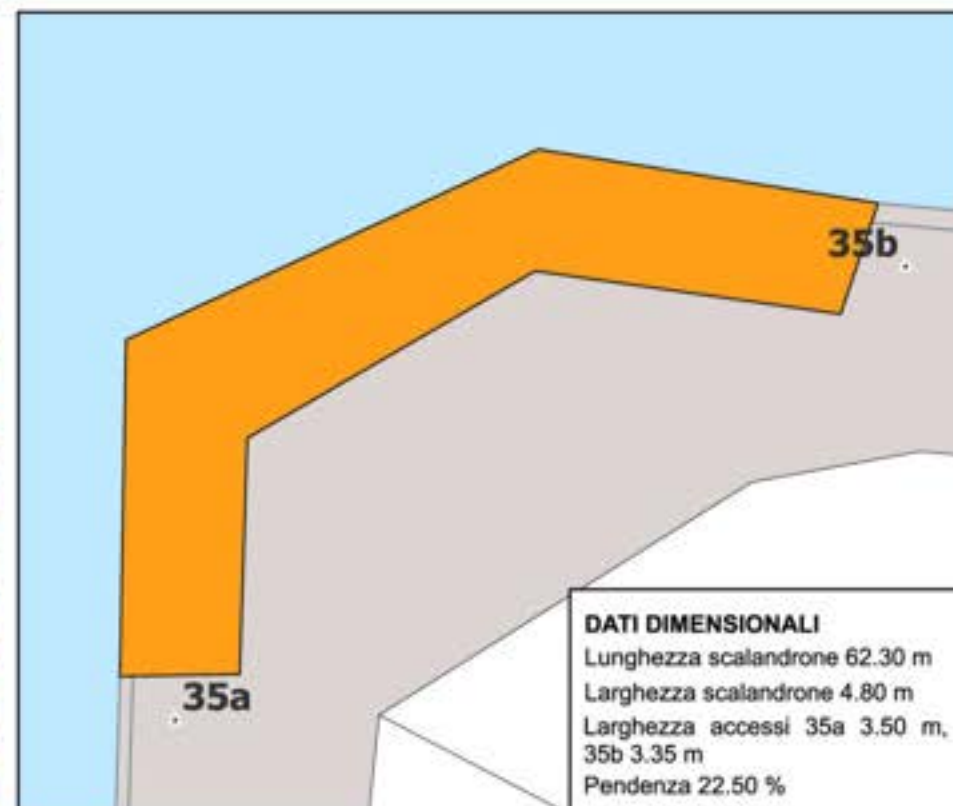
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☒ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☐ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☒ Installazione/implementazione parapetti
- ☒ Installazione/implementazione paletti dissuasori
- ☒ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☐ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☐ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☐ Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 34 Scali del Monte Pio



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 35 Scali del Monte Pio



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa (su entrambi i lati)
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☐ Cancello
- ☐ Scala
- ☐ Altro

Servizi disponibili

- ☒ Acqua
- ☒ Elettricità
- ☐ Altro

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☐ Tettoie
- ☒ Sopraporta
- ☒ Parapetto (parziale)

Cantine - fondi

- ☒ Presenti
- ☐ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☐ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☐ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☒ Pericolo di caduta dall'alto
- ☒ Sosta abusiva su strada
- ☒ Sosta abusiva su scaladrone
- ☒ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☒ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

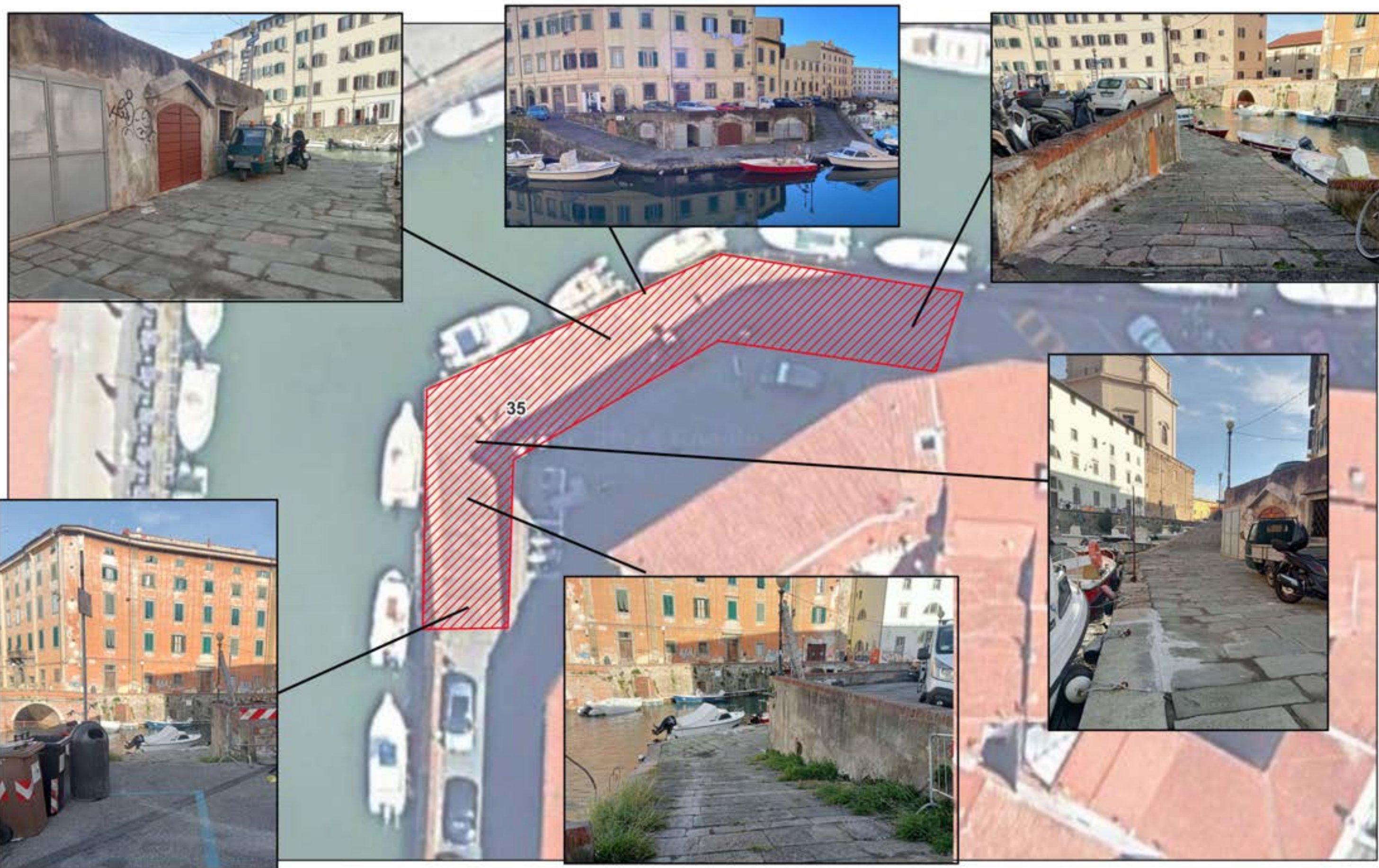
LEGENDA DI CRITICITA'

- ☒ Bassa
- ☐ Media
- ☐ Elevata

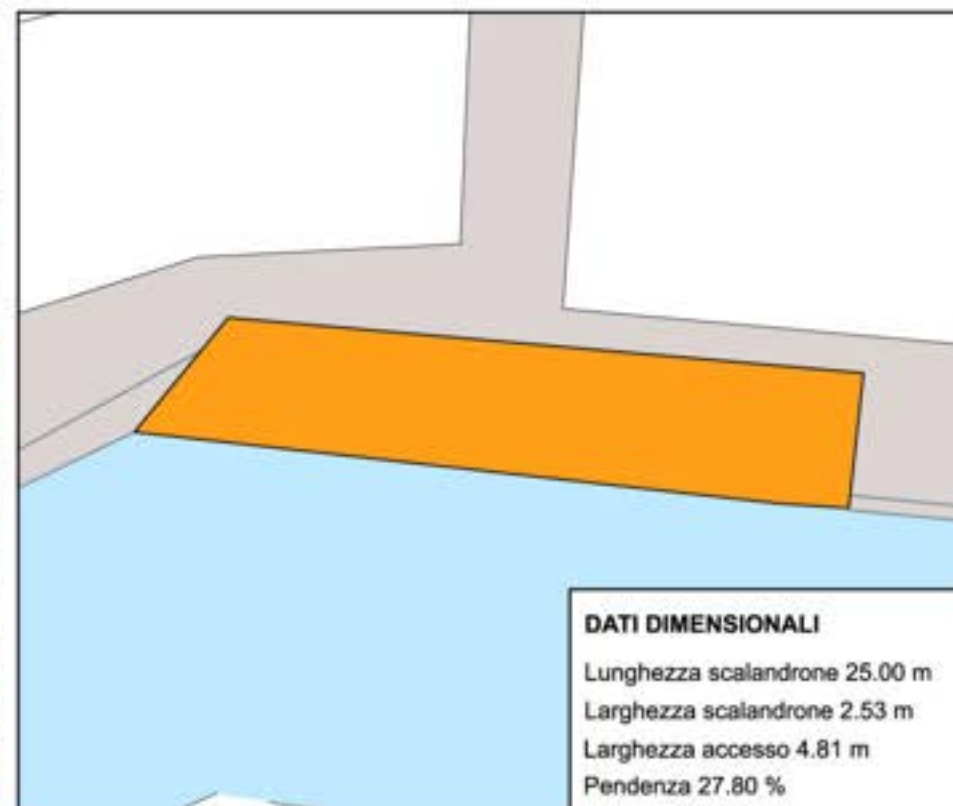
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☐ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☒ Installazione/implementazione parapetti
- ☒ Installazione paletti dissuasori
- ☒ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☒ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☐ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☒ Altro:
- Ripristinare muretto in prossimità accesso 35a

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 35 Scali del Monte Pio



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 36 Scali del Refugio



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa (su entrambi i lati)
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☐ Cancelli
- ☐ Scala
- ☒ Altro (n.1 paletto dissuasore)

Servizi disponibili

- ☐ Acqua
- ☒ Elettricità
- ☒ Altro (telecamere private)

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☐ Tettoie
- ☐ Sopraporta
- ☒ Parapetto (parziale)

Cantine - fondi

- ☒ Presenti
- ☐ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☒ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☒ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☒ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scaladrone
- ☐ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

LEGENDA DI CRITICITA'

- ☐ Bassa
- ☒ Media
- ☐ Elevata

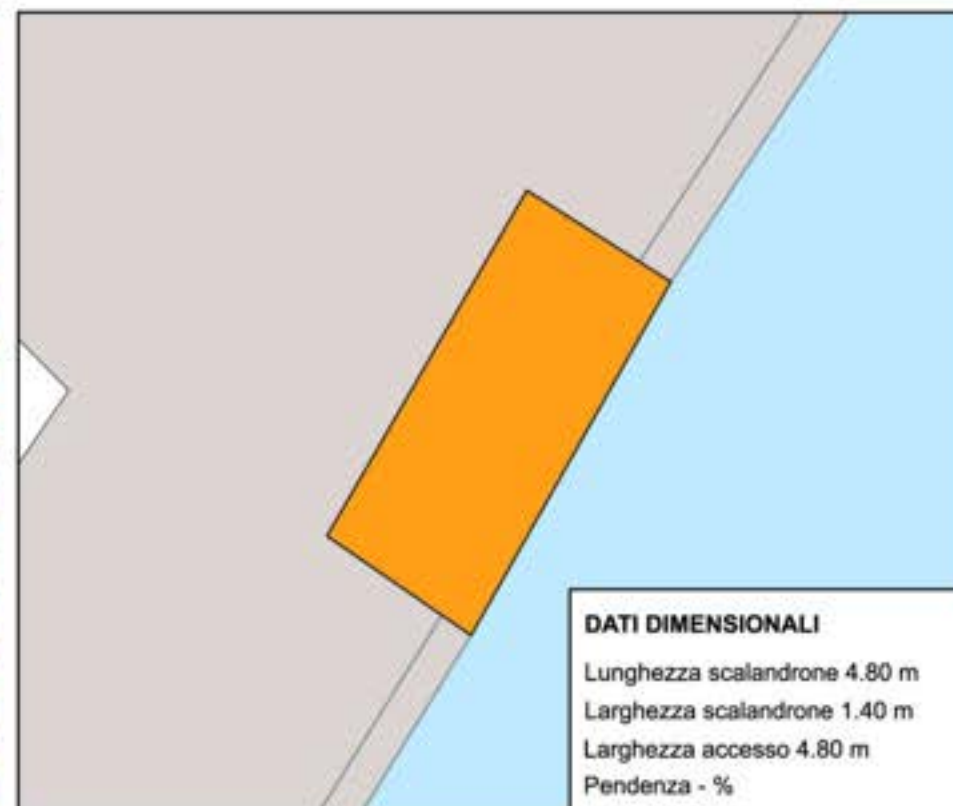
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☒ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☒ Installazione/implementazione parapetti
- ☒ Installazione paletti dissuasori
- ☒ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☐ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☐ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☐ Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 36 Scali del Refugio



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 37 Scali del Rosciano/Via delle Acciughe



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☐ Cancelli
- ☐ Scala
- ☒ Altro (n.2 parapetti in metallo)

Servizi disponibili

- ☐ Acqua
- ☐ Elettricità
- ☐ Altro

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☐ Tettoie
- ☐ Sopraporta
- ☐ Parapetto

Cantine - fondi

- ☐ Presenti
- ☒ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☐ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☐ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☐ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scaladrone
- ☐ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

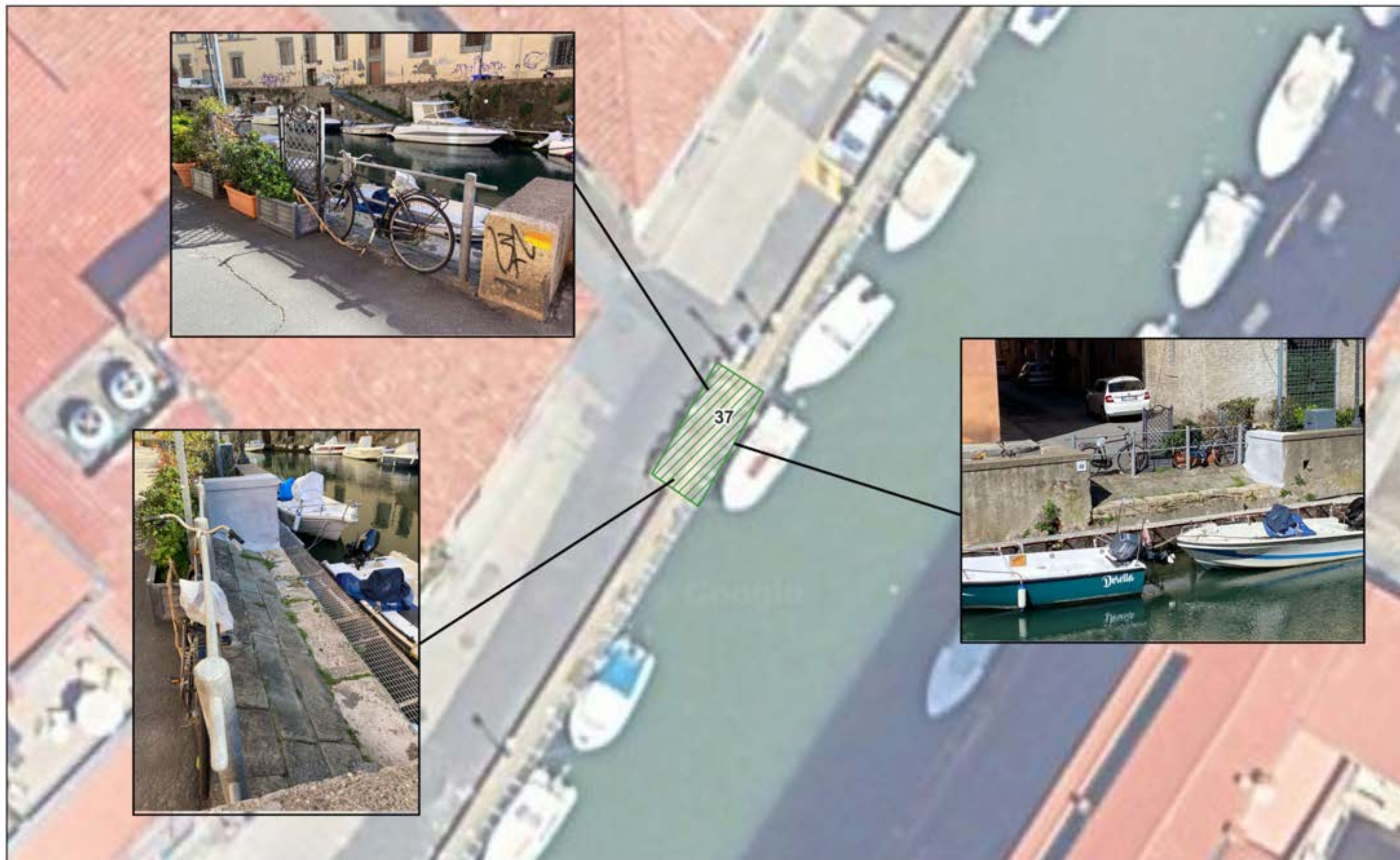
LEGENDA DI CRITICITA'

- ☒ Bassa
- ☐ Media
- ☐ Elevata

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☐ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☐ Installazione/implementazione parapetti
- ☐ Installazione paletti dissuasori
- ☐ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☐ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☐ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☒ Altro:
- Installazione di rastrelliera per biciclette in prossimità dell'accesso

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 37 Scali del Rosciano/Via delle Acciughe



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 38 Scali del Rosciano



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☐ Cancelli
- ☐ Scala
- ☒ Altro (parapetto in metallo)

Servizi disponibili

- ☐ Acqua
- ☐ Elettricità
- ☐ Altro

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☐ Tettoie
- ☐ Sopraporta
- ☐ Parapetto

Cantine - fondi

- ☐ Presenti
- ☒ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☐ Presenza di vegetazione infestante
- ☐ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scalandrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☐ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☐ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scalandrone
- ☐ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scalandrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

LEGENDA DI CRITICITA'

- ☒ Bassa
- ☐ Media
- ☐ Elevata

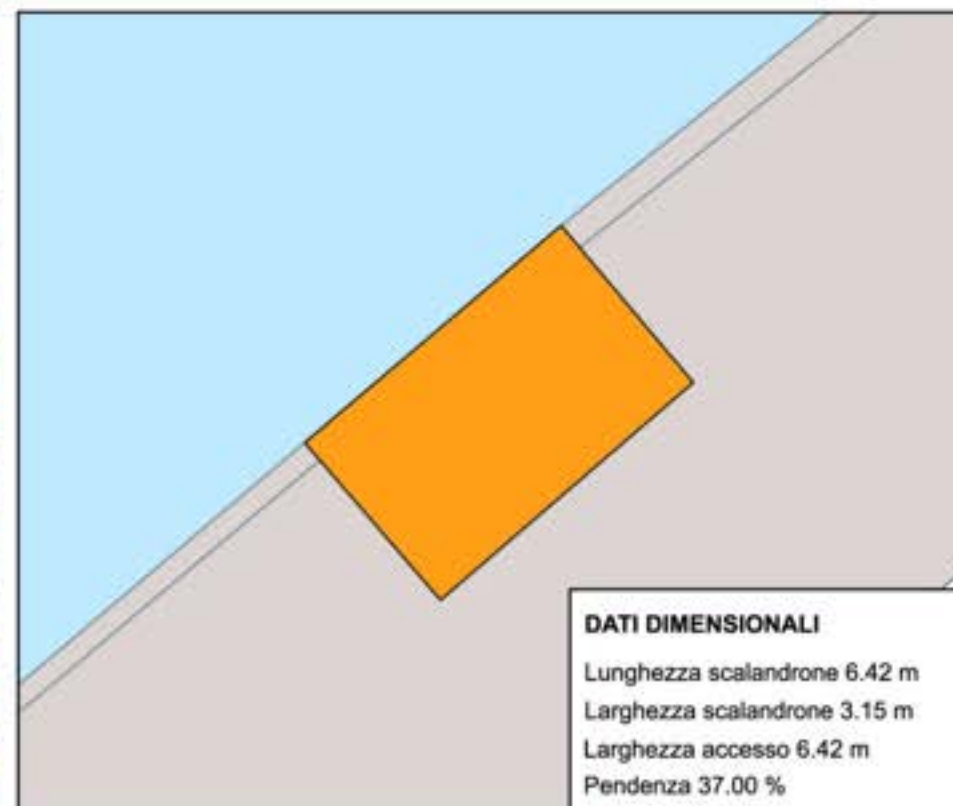
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☐ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☐ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☐ Installazione/implementazione parapetti
- ☐ Installazione paletti dissuasori
- ☐ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☐ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☐ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☒ Altro:
- Installazione di rastrelliera per biciclette in prossimità dell'accesso

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 38 Scali del Rosciano



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 39 Scali delle Ancore



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☐ Cancelli
- ☐ Scala
- ☒ Altro (n.2 parapetti in metallo)

Servizi disponibili

- ☐ Acqua
- ☐ Elettricità
- ☐ Altro

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☐ Tettoie
- ☐ Sopraporta
- ☐ Parapetto

Cantine - fondi

- ☐ Presenti
- ☒ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☐ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☐ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☐ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scaladrone
- ☐ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

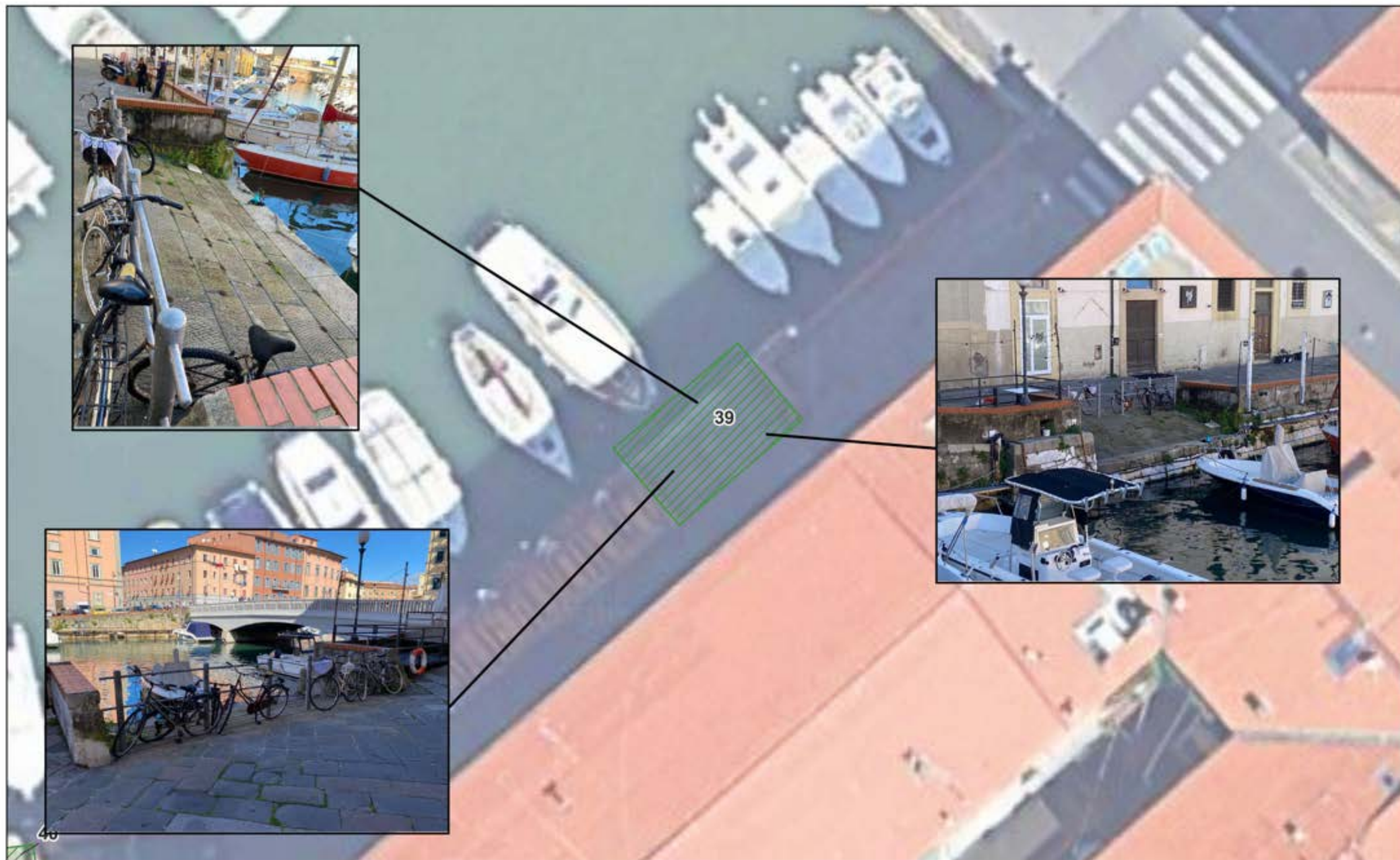
LEGENDA DI CRITICITA'

- ☒ Bassa
- ☐ Media
- ☐ Elevata

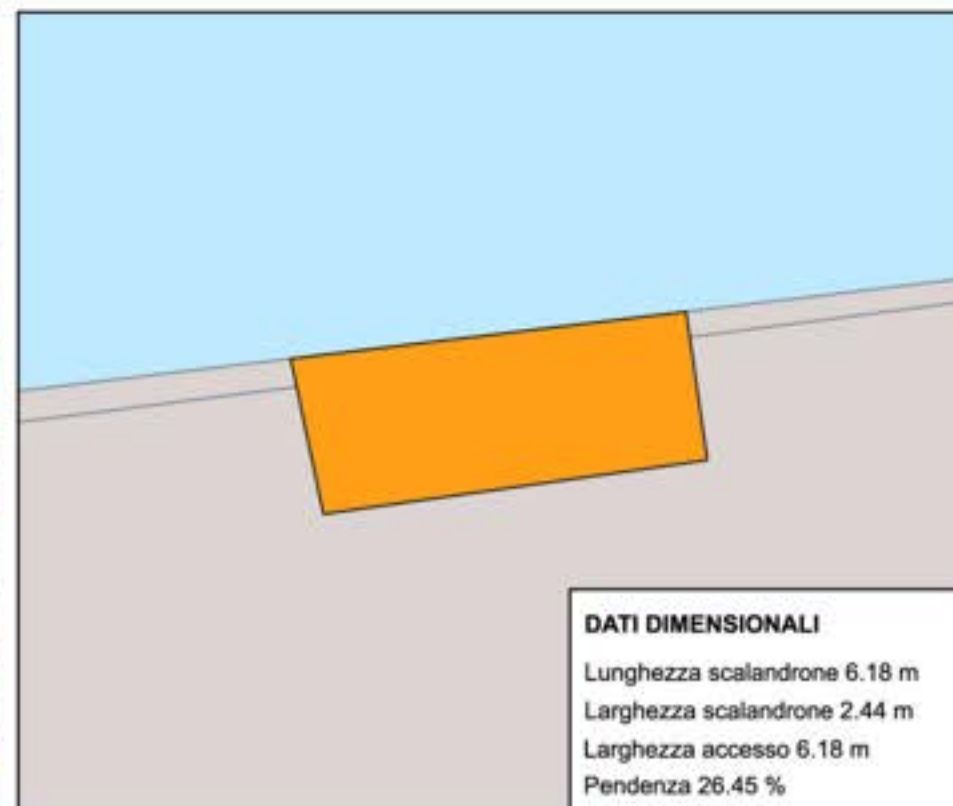
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☐ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☐ Installazione/implementazione parapetti
- ☐ Installazione paletti dissuasori
- ☐ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☐ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☐ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☒ Altro:
- Installazione di rastrelliera per biciclette in prossimità dell'accesso

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n. 39 Scali delle Ancore



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 40 Scali delle Ancore



ELEMENTI RILEVATI	
Tipologia di accesso	☒ Rampa ☐ Scala
Limitazioni di accesso	☐ Cancelli ☐ Scala ☒ Altro (n.2 parapetti in metallo)
Servizi disponibili	☐ Acqua ☐ Elettricità ☐ Altro
Altri elementi	☐ Pergolati ☐ Tettoie ☐ Sopraporta ☐ Parapetto
Cantine - fondi	☐ Presenti ☒ Assenti

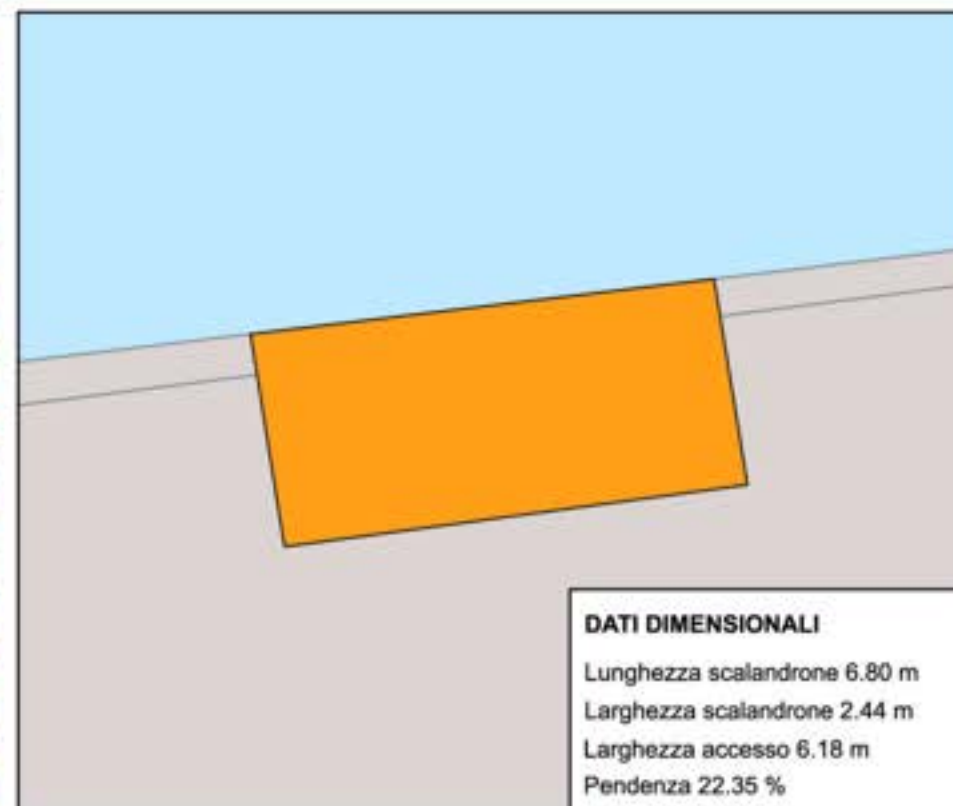
ASPETTI DI CRITICITA' BASSA	
☒	Presenza di vegetazione infestante
☒	Presenza di rifiuti
☐	Materiale nautico stoccato su scaladrone
☐	Scarsa illuminazione
☐	Assenza di illuminazione
☒	Presenza di deiezioni animali
☐	Assenza di cestini per rifiuti
ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA	
☐	Pericolo di caduta dall'alto
☐	Sosta abusiva su strada
☐	Sosta abusiva su scaladrone
☐	Presenza di superfetazioni
ASPETTI DI CRITICITA' ALTA	
☐	Segnalazione atti dolosi
☐	Problematiche di ordine pubblico
☐	Lesioni su parti di scaladrone
☐	Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE	
☒	Pulizia e rimozione vegetazione
☐	Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
☐	Implementazione illuminazione
☐	Installazione cestini per raccolta rifiuti
☐	Installazione/implementazione parapetti
☐	Installazione paletti dissuasori
☐	Installazione catene su paletti dissuasori
☐	Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
☐	Installazione nuovo cancello
☐	Sostituzione cancello con elemento "tipo"
☐	Installazione telecamere
☐	Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
☒	Altro: - Installazione di rastrelliera per biciclette in prossimità dell'accesso

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.40 Scali delle Ancore



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 41 Scali delle Ancore



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☐ Cancelli
- ☐ Scala
- ☒ Altro (n.2 parapetti in metallo)

Servizi disponibili

- ☐ Acqua
- ☐ Elettricità
- ☐ Altro

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☐ Tettoie
- ☐ Sopraporta
- ☐ Parapetto

Cantine - fondi

- ☐ Presenti
- ☒ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☒ Presenza di vegetazione infestante
- ☐ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☐ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☐ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scaladrone
- ☐ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

LEGENDA DI CRITICITA'

- ☒ Bassa
- ☐ Media
- ☐ Elevata

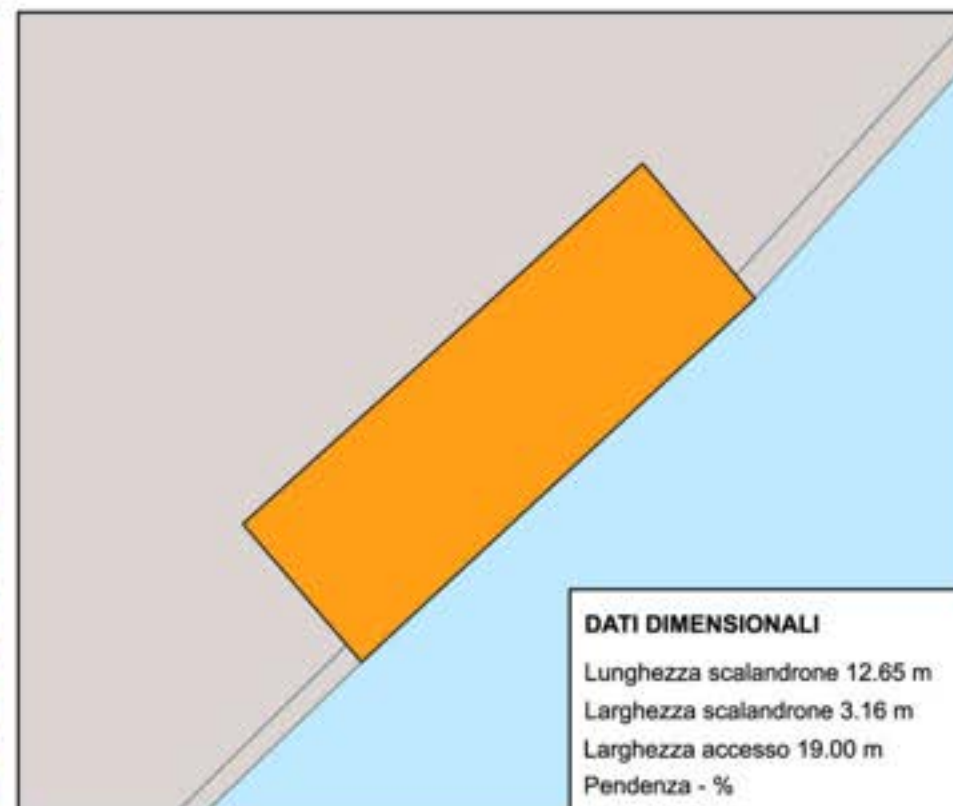
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☒ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☐ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☐ Installazione/implementazione parapetti
- ☐ Installazione paletti dissuasori
- ☐ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☐ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☐ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☒ Altro:
 - Installazione di rastrelliera per biciclette in prossimità dell'accesso

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.41 Scali delle Ancore



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 42 Scali delle Barchette



ELEMENTI RILEVATI	
Tipologia di accesso	☒ Rampa ☐ Scala
Limitazioni di accesso	☐ Cancelli ☐ Scala ☒ Altro (parapetto in metallo)
Servizi disponibili	☐ Acqua ☐ Elettricità ☐ Altro
Altri elementi	☐ Pergolati ☐ Tettoie ☐ Sopraporta ☐ Parapetto
Cantine - fondi	☐ Presenti ☒ Assenti

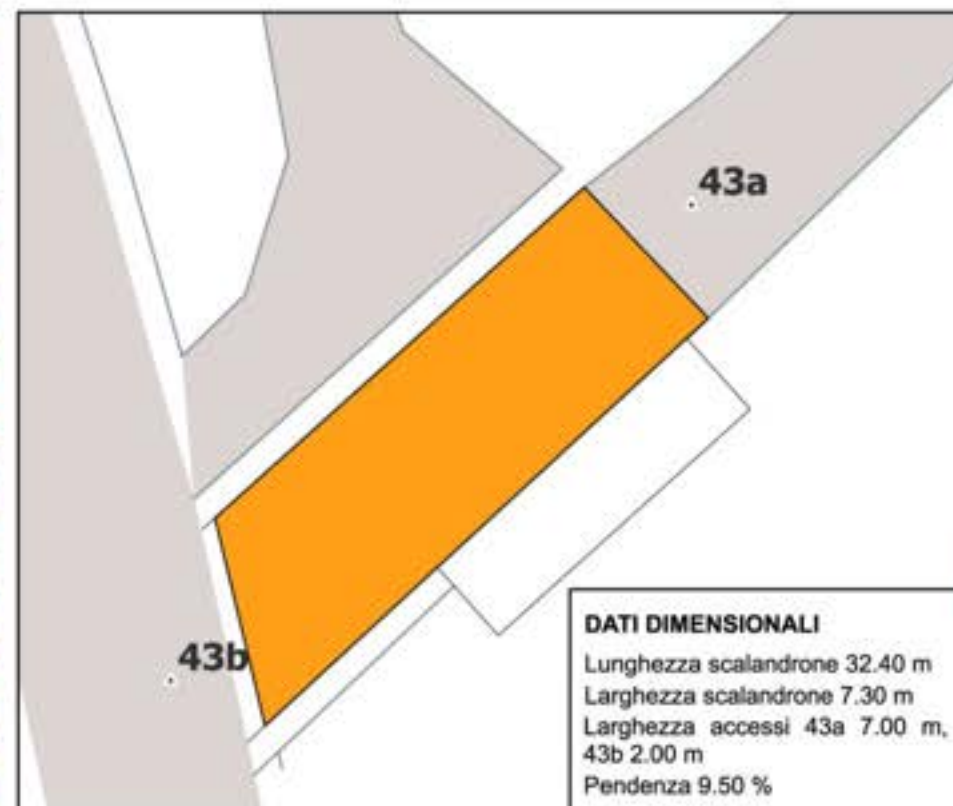
ASPETTI DI CRITICITA' BASSA	
☒	Presenza di vegetazione infestante
☐	Presenza di rifiuti
☐	Materiale nautico stoccato su scaladrone
☐	Scarsa illuminazione
☐	Assenza di illuminazione
☒	Presenza di deiezioni animali
☐	Assenza di cestini per rifiuti
ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA	
☐	Pericolo di caduta dall'alto
☐	Sosta abusiva su strada
☐	Sosta abusiva su scaladrone
☐	Presenza di superfetazioni
ASPETTI DI CRITICITA' ALTA	
☐	Segnalazione atti dolosi
☐	Problematiche di ordine pubblico
☐	Lesioni su parti di scaladrone
☐	Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE	
☒	Pulizia e rimozione vegetazione
☐	Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
☐	Implementazione illuminazione
☐	Installazione cestini per raccolta rifiuti
☐	Installazione/implementazione parapetti
☐	Installazione paletti dissuasori
☐	Installazione catene su paletti dissuasori
☐	Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
☐	Installazione nuovo cancello
☐	Sostituzione cancello con elemento "tipo"
☐	Installazione telecamere
☐	Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
☒	Altro: - Installazione di rastrelliera per biciclette in prossimità dell'accesso

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.42 Scali delle Barchette



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 43 Viale Caprera



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa (n.1 su accesso 43a, n.2 su accesso 43b in metallo di recente realizzazione)
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☐ Cancelli
- ☐ Scala
- ☒ Altro (parapetto in metallo)

Servizi disponibili

- ☐ Acqua
- ☐ Elettricità
- ☐ Altro

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☐ Tettoie
- ☐ Sopraporta
- ☐ Parapetto

Cantine - fondi

- ☐ Presenti
- ☒ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☐ Presenza di vegetazione infestante
- ☐ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scalandrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☐ Assenza di cestini per rifiuti

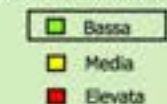
ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☐ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scalandrone
- ☐ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scalandrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

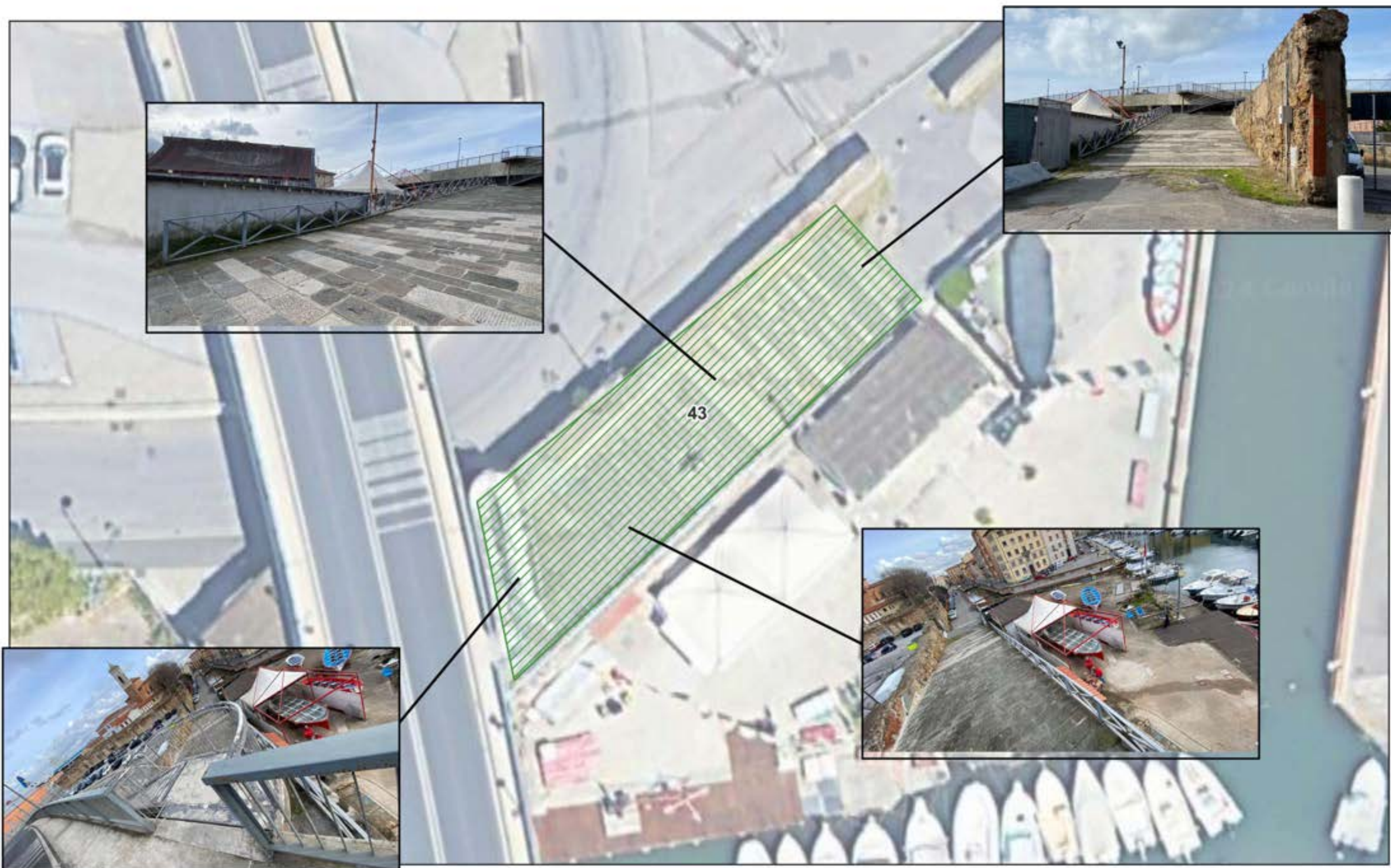
LEGENDA DI CRITICITA'



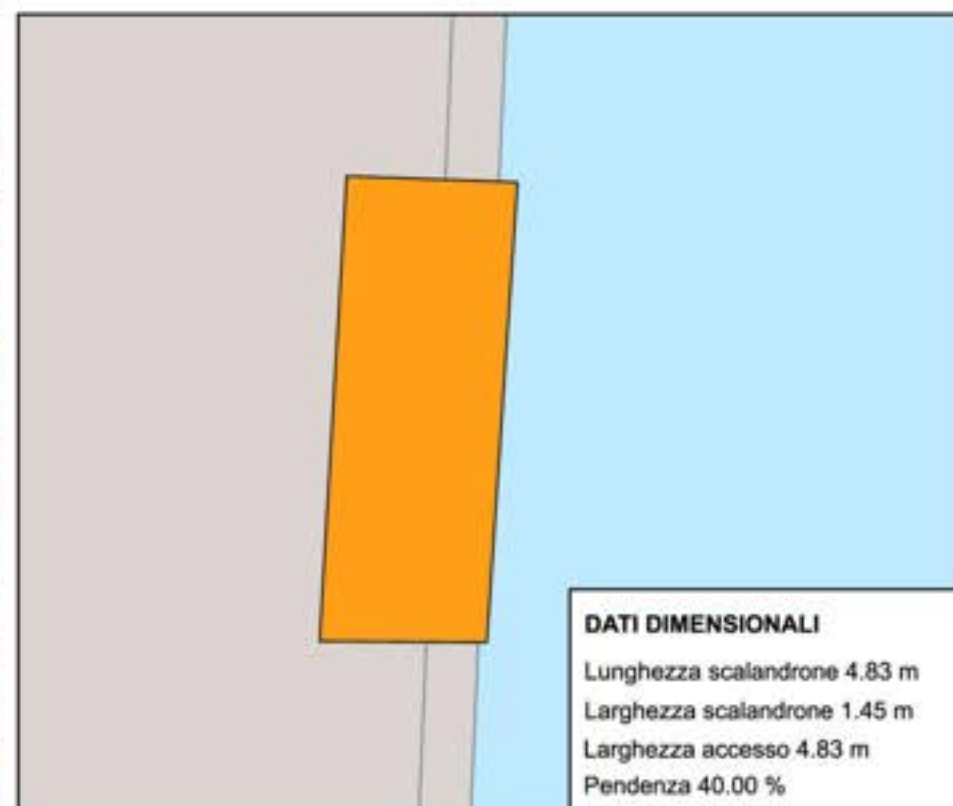
SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☐ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☐ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☐ Installazione/implementazione parapetti
- ☒ Installazione paletti dissuasori
- ☒ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☐ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☐ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☐ Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.43 Viale Caprera



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 44 Scali Rosciano

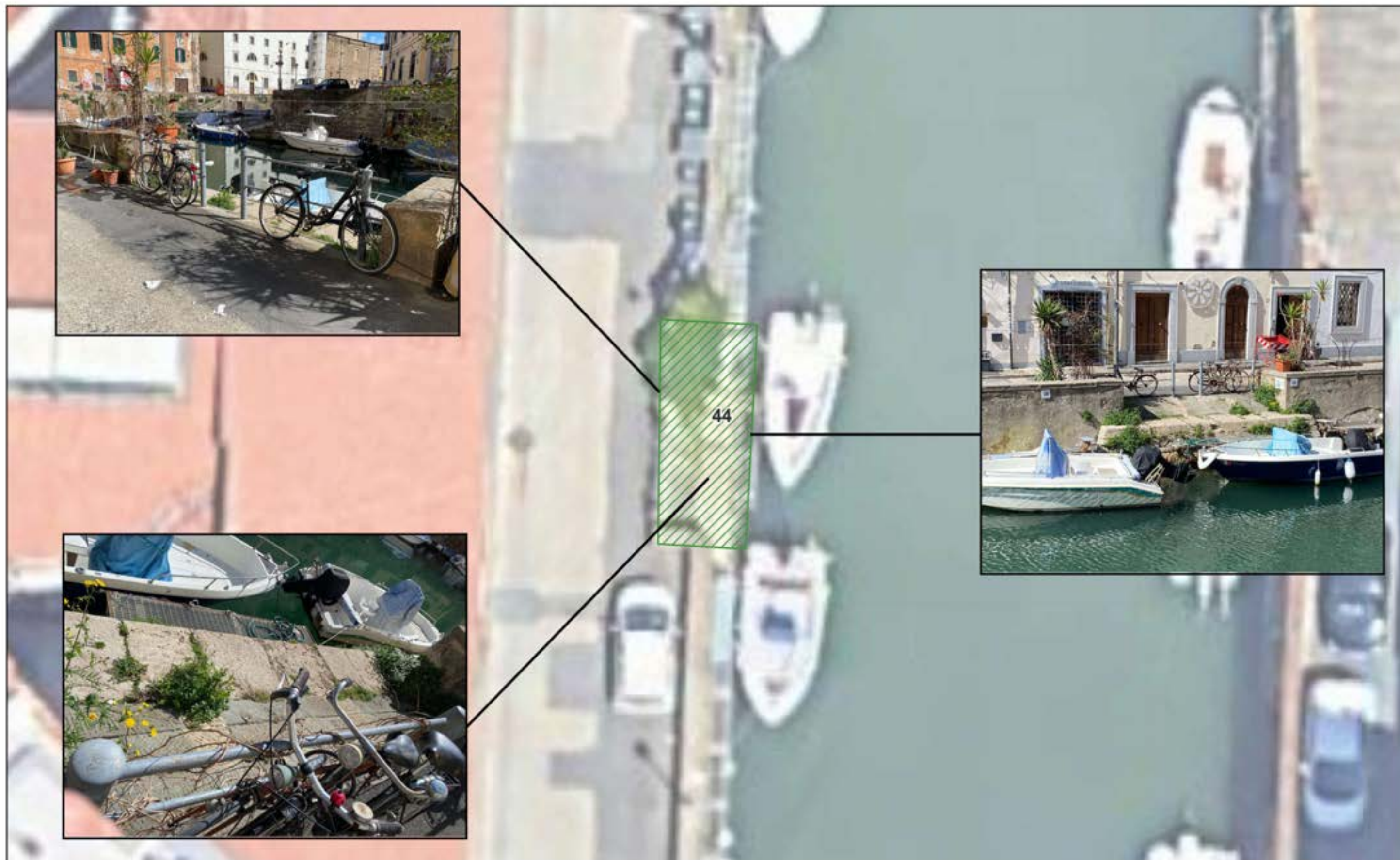


ELEMENTI RILEVATI	
Tipologia di accesso	☒ Rampa ☐ Scala
Limitazioni di accesso	☐ Cancelli ☐ Scala ☒ Altro (n. 2 parapetti in metallo)
Servizi disponibili	☐ Acqua ☐ Elettricità ☐ Altro
Altri elementi	☐ Pergolati ☐ Tettoie ☐ Sopraporta ☐ Parapetto
Cantine - fondi	☐ Presenti ☒ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA	
☒	Presenza di vegetazione infestante
☐	Presenza di rifiuti
☐	Materiale nautico stoccato su scaladrone
☐	Scarsa illuminazione
☐	Assenza di illuminazione
☐	Presenza di deiezioni animali
☐	Assenza di cestini per rifiuti
ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA	
☐	Pericolo di caduta dall'alto
☐	Sosta abusiva su strada
☐	Sosta abusiva su scaladrone
☐	Presenza di superfetazioni
ASPETTI DI CRITICITA' ALTA	
☐	Segnalazione atti dolosi
☐	Problematiche di ordine pubblico
☐	Lesioni su parti di scaladrone
☐	Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE	
☒	Pulizia e rimozione vegetazione
☐	Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
☐	Implementazione illuminazione
☐	Installazione cestini per raccolta rifiuti
☐	Installazione/implementazione parapetti
☐	Installazione paletti dissuasori
☐	Installazione catene su paletti dissuasori
☐	Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
☐	Installazione nuovo cancello
☐	Sostituzione cancello con elemento "tipo"
☐	Installazione telecamere
☐	Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
☒	Altro:
	- Installazione di rastrelliera per biciclette in prossimità dell'accesso

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.44 Scali Rosciano



SCHEDA DI RILIEVO DELL'ACCESSO n. 45 Viale Caprera/Bottini dell'Olio



ELEMENTI RILEVATI

Tipologia di accesso

- ☒ Rampa
- ☐ Scala

Limitazioni di accesso

- ☐ Cancelli
- ☐ Scala
- ☒ Altro (n. 4 paletti dissuasori con catena)

Servizi disponibili

- ☐ Acqua
- ☐ Elettricità
- ☐ Altro

Altri elementi

- ☐ Pergolati
- ☐ Tettoie
- ☐ Sopraporta
- ☐ Parapetto

Cantine - fondi

- ☐ Presenti
- ☒ Assenti

ASPETTI DI CRITICITA' BASSA

- ☐ Presenza di vegetazione infestante
- ☐ Presenza di rifiuti
- ☐ Materiale nautico stoccato su scaladrone
- ☐ Scarsa illuminazione
- ☐ Assenza di illuminazione
- ☐ Presenza di deiezioni animali
- ☐ Assenza di cestini per rifiuti

ASPETTI DI CRITICITA' MEDIA

- ☐ Pericolo di caduta dall'alto
- ☐ Sosta abusiva su strada
- ☐ Sosta abusiva su scaladrone
- ☐ Presenza di superfetazioni

ASPETTI DI CRITICITA' ALTA

- ☐ Segnalazione atti dolosi
- ☐ Problematiche di ordine pubblico
- ☐ Lesioni su parti di scaladrone
- ☐ Cedimento strutturale di porzione stradale in prossimità dell'accesso

LEGENDA DI CRITICITA'

- ☒ Bassa
- ☐ Media
- ☐ Elevata

SOLUZIONI PROGETTUALI PROPOSTE

- ☐ Pulizia e rimozione vegetazione
- ☐ Installazione contenitori "tipo" per stoccaggio materiale
- ☐ Implementazione illuminazione
- ☐ Installazione cestini per raccolta rifiuti
- ☐ Installazione/implementazione parapetti
- ☐ Installazione paletti dissuasori
- ☐ Installazione catene su paletti dissuasori
- ☐ Sostituzione delle superfetazioni con elementi "tipo"
- ☐ Installazione nuovo cancello
- ☐ Sostituzione cancello con elemento "tipo"
- ☐ Installazione telecamere
- ☐ Ripristino paramenti murari e pavimentazioni ammalorate
- ☐ Altro

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ACCESSO n.45 Via Dei Bottini Dell'Olio

