



Comune di Livorno  
 AREA 4 - ASSETTO DEL TERRITORIO  
 U.O.va Qualificazione Urbana

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL  
 CANTIERE NAVALE ORLANDO  
 E DEL PORTO MEDICEO  
 (UTOE 4B4 UTOE 5A1)

Oggetto

**DESTINAZIONI D'USO**

LEGENDA

Area Piano  
 Particolareggiato

**A - Molo Mediceo**

Terziario Mq 4.943,5  
 Turistico/Ricettivo  
 Mq 1.900  
 Parcheggi Mq 11.500  
 Area di concentrazione  
 per servitù militari

**B - Lips**

Turistico/Ricettivo  
 Mq 13.700  
 Parcheggi Mq 13.900

**C - Arsenale**

Turistico/Ricettivo Mq 9.000  
 Commerciale Mq 500  
 Parcheggi Mq 2.337

**D - Mazzini**

Terziario Mq 14.292  
 Residenziale Mq 6.260  
 Commerciale Mq 2.000  
 Parcheggi Mq 10.600

**E - Officina storica**

Terziario Mq 7.764,5  
 Residenziale Mq 6.940  
 Commerciale Mq 3.500  
 Parcheggi Mq 14.623

Area destinata alla  
 realizzazione del  
 fosso da cedere al  
 demanio marittimo

Aree private con  
 vincolo di uso  
 pubblico  
 (porticate)



Scala

1/4.000

Tavola

**TAV**

**5V**

Data

Livorno, NOVEMBRE 2017

