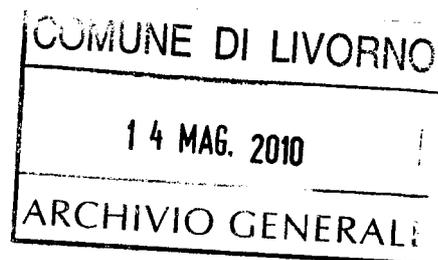


Comune di Livorno



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

- estratto dal processo verbale -

Oggetto: ERRORI CARTOGRAFICI – VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO. APPROVAZIONE.

N. 70 del 19/04/2010

L'anno duemiladieci, il giorno 19 del mese di Aprile alle ore 10.00 nella Residenza Comunale di Livorno, nella sala delle adunanze, si è riunito, alla presenza del Presidente Dr. Enrico Bianchi, il Consiglio Comunale, legalmente convocato, in seduta straordinaria nelle persone dei Sigg. Consiglieri:

COMPONENTI N. 41

	PRES.	ASS.		PRES.	ASS.
1- Cosimi Alessandro (Sindaco)	X		22- Latorraca Alessandro		X
2- Cantù Gabriele	X		23- Romano Andrea		X
3- Bianchi Enrico	X		24- Del Lucchese Lorenzo		X
4- Ruggeri Marco		X	25- Giannini Lamberto	X	
5- Vergili Valerio	X		26- Amadio Marcella		X
6- Viti Maurizio		X	27- Bottino Maristella		X
7- Tramonti Adriano	X		28- Giubbilei Gionata	X	
8- Terreni Arianna	X		29- Taradash Marco		X
9- Martorano Michele		X	30- Romiti Andrea	X	
10- Raugei Marco		X	31- Palmerini Attilio		X
11- Del Corona Vladimiro	X		32- Tamburini Bruno	X	
12- Fenzi Paolo	X		33- Ghiozzi Carlo	X	
13- Mancusi Giovanni		X	34- Ciacchini Massimo	X	
14- Fiordi Luca		X	35- Cannito Marco		X
15- Cecchi Claudio	X		36- Fattorini Luano	X	
16- Volpi Paola		X	37- Bartimmo Tiziana	X	
17- Guli Massimo	X		38- Cosimi Lorenzo	X	
18- Mambrini Dinora	X		39- Lamberti Gianfranco	X	
19- Scavazzon Giuseppe	X		40- Capuozzo Salvatore	X	
20- Corso Barbara		X	41- Russo Roberto	X	
21- Morelli Daniele		X		24	17

Assiste la Vice Segretario Generale Dott.ssa Graziella Launaro.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei Consiglieri presenti per validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

Come scrutatori vengono designati i Sigg.: Romiti – Tramonti – Cosimi Lorenzo

OGGETTO:

**“ERRORI CARTOGRAFICI”. VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO.
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE. APPROVAZIONE.**

Sono presenti il Sindaco Dr. Cosimi Alessandro, il Presidente del Consiglio Comunale Dr. Bianchi, il Vice Presidente Dr. Tamburini ed i consiglieri: Amadio, Bartimmo, Bottino, Cantù, Capuzzo, Cecchi, Ciacchini, Corso, Cosimi Lorenzo, Del Corona, Del Lucchese, Fenzi, Fiordi, Ghiozzi, Giannini, Giubbilei, Gulì, Lamberti, Mambrini, Mancusi, Martorano, Morelli, Palmerini, Raugei, Romano, Romiti, Ruggeri, Russo, Scavazon, Taradash, Terreni, Tramonti, Vergili e Volpi.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

con propria Deliberazione n. 29 del 16.02.2009 è stata adottata la variante al Regolamento Urbanistico denominata “Errori Cartografici”, avente la finalità di procedere alla correzione degli errori, delle discordanze e delle contraddizioni presenti nei vari elaborati che costituiscono il Regolamento Urbanistico;

ai sensi dell’art. 17 L.R. n. 1/2005, si è provveduto al deposito del provvedimento adottato nella sede comunale a libera visione del pubblico, pubblicando il relativo avviso di deposito sul B.U.R.T. e tramite manifesti, dando altresì notizia dell’avvenuta adozione alla Regione e alla Provincia;

successivamente alla pubblicazione nelle forme di legge della deliberazione sopra indicata sono pervenute n. 4 osservazioni (una fuori termine), di cui di seguito si espone la sintesi:

Osservazione n. 1 prot. 33470 del 08.04.2009 presentata dal signor Carmelo SANTANIELLO:

l’osservante chiede che sia corretto l’errore cartografico consistente nell’inserimento di parte dell’area di pertinenza dell’edificio con destinazione residenziale di sua proprietà, sito in Via Georgia n. 7, nell’area di riqualificazione ambientale Collinaia e Montenero;

Osservazione n. 2 prot. 33473 del 08.04.2009 presentata dal signor Antonio CANACCINI:

l’osservante chiede che sia corretto l’errore cartografico consistente nell’inserimento di parte dell’area di pertinenza dell’edificio con destinazione residenziale di sua proprietà, sito in Via dei Bagni n 61, in area a servizi;

19 APR. 2010

Osservazione n. 3 prot. 37495 del 22.04.2009 presentata dalla signora Franca SANTERINI RUELLE:

l'osservante chiede che l'edificio di sua proprietà sito in via Fraschetti 67 – attualmente inserito tra gli edifici con valore d'immagine storico – ambientale (gruppo 3) sia inserito tra gli edifici recenti (gruppo 5), in considerazione del fatto che si tratta di un edificio ristrutturato negli anni '70 e che deve solo a tale recente intervento caratteristiche di valore;

Osservazione n. 4 prot. 41697 del 06.05.2009 presentata dalla signora Licia BACCI:

l'osservante chiede di integrare il provvedimento con la correzione di un errore cartografico riguardante un immobile di sua proprietà sito in Via Urano Sarti, in relazione al quale aveva presentato istanza di variante per la modifica della relativa disciplina urbanistica mediante stralcio del medesimo dall'area a servizi.

Tutto ciò premesso:

vista la propria deliberazione n. 29 del 16.02.2009 di adozione;

preso atto delle osservazioni presentate (ALL. A);

visto il rapporto n. 102681 dello Staff 1 Pianificazione Territoriale ed Ambientale e la decisione G.C. n. 350 del 24.11.2009 e ritenuto di dividerne i contenuti;

ritenuto, pertanto, di controdedurre alle osservazioni presentate nei termini di seguito indicati:

OSS. NN. 1, 2, e 4: si rigettano, dal momento che le censure mosse consistono nella segnalazione di ulteriori errori che non attengono alla variante adottata;

OSS. N. 3: la richiesta riguarda l'immobile situato nell'area della quale con la presente variante è stata corretta la destinazione urbanistica, in relazione al mancato adeguamento della tavola grafica che avrebbe dovuto essere effettuato a seguito del parziale accoglimento dell'osservazione al Regolamento Urbanistico adottato presentata dai medesimi interessati. La invariata classificazione dell'immobile come edificio del Gruppo 3 (edifici con valore d'immagine storico-ambientale) corrisponde, invece, ad una precisa scelta urbanistica compiuta in sede di approvazione del R. U. sulla base delle caratteristiche tipologiche dell'immobile in questione: si tratta infatti di un edificio che, benché ristrutturato, presenta elementi architettonici di pregio (tetto a capanna, scansione e forma delle aperture, conformazione planivolumetrica, contrafforti) tipici degli edifici rurali della campagna toscana che il pianificatore ha ritenuto meritevoli di conservazione e di tutela. Pertanto si **rigetta** l'osservazione;

19 APR. 2010

visto il Piano Strutturale approvato con D.P.G.R. n. 145 del 21.07.1997 e pubblicato sul B.U.R.T. il 13.08.1997 e considerato che la variante al Regolamento Urbanistico è ad esso conforme;

vista la L.R. n. 1/2005;

dato atto che conservano validità le indagini geologiche – tecniche – già depositate presso l'Ufficio del Genio Civile in data 23.03.1998 – allegate alle deliberazioni C.C. n. 43/1998 e C.C. n. 19/1999 con le quali si è proceduto all'approvazione del Regolamento Urbanistico, le quali non necessitano di aggiornamento;

dato atto, pertanto, del deposito n. 900 del 09.10.2008 presso l'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio delle indagini geologiche nonché delle certificazioni richieste ai sensi delle disposizioni del comma 3 dell'art. 62 della L.R. n. 1/2005;

dato atto, altresì, che la pratica, come sopra depositata, è stata archiviata, come risulta dalla nota dell'U.R.T.A.T. prot. AOO – GRT/273618/N.60.60 del 17.10.2008;

visto il rapporto del Garante della Comunicazione, allegato al presente atto per formarne parte integrante (**ALL. 2**);

vista la certificazione del Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 16 L.R. n. 1/2005 e del punto 9 della Circolare DGR n. 289/2005 (**ALL. 3**);

ritenuto, pertanto, opportuno procedere all'approvazione – secondo le procedure previste dagli artt. 16 e 17 della L.R. 1/2005 – della variante al Regolamento Urbanistico denominata "Errori Cartografici" secondo il progetto predisposto dalla U. Pianificazione e Programmazione Urbanistica ;

ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 267/2000;

visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000, di cui all'**allegato n. 1**, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

19 APR. 2010

DELIBERA

per le ragioni espresse in narrativa e qui richiamate,

1. **di rigettare** le osservazioni 1, 2, 3 e 4;
2. **di approvare** la variante al Regolamento Urbanistico denominata "errori cartografici" secondo il progetto predisposto dalla U. Pianificazione e Programmazione Urbanistica, costituita dai seguenti elaborati:
Progetto di variante – già allegato parte integrante della propria delibera di adozione C.C. n. 29 del 16.02.2009 (ALL. B);
Relazione Geologica – già allegata parte integrante delle deliberazioni C.C. n. 43/1998 e n. 19/1999;
3. **di disporre l'accantonamento**, ai sensi della deliberazione G.C. n. 113 del 04.04.2002 del 30% - ammontante a Euro 810,00 - della tariffa professionale -, dando atto che la somma troverà copertura finanziaria sul pertinente capitolo 20940 del Bilancio.

19 APR. 2010

Il Presidente invita i Componenti del C.C. a procedere alla votazione – palese – del surriportato schema di deliberazione.

La votazione offre il seguente risultato:

Componenti assegnati n. 41

Componenti presenti “ 36 (Amadio, Bartimmo, Bianchi, Bottino, Cantù, Capuozzo, Cecchi, Ciacchini, Corso, Cosimi Alessandro, Cosimi Lorenzo, Del Corona, Del Lucchese, Fenzi, Fiordi, Ghiozzi, Giannini, Giubbilei, Gulì, Lamberti, Mambrini, Mancusi, Martorano, Palmerini, Raugei, Romano, Romiti, Ruggeri, Russo, Scavazzon, Tamburini, Taradash, Terreni, Tramonti, Vergili e Volpi)

Componenti votanti n. 20

Voti favorevoli “ 20 (Bianchi, Cantù, Cecchi, Corso, Cosimi Alessandro, Del Corona, Fenzi, Fiordi, Gulì, Lamberti, Mambrini, Mancusi, Martorano, Raugei, Ruggeri, Scavazzon, Terreni, Tramonti, Vergili e Volpi)

Voti contrari “ /

Astenuti “ 11 (Amadio, Bartimmo, Bottino, Capuozzo, Cosimi Lorenzo, Ghiozzi, Palmerini, Romiti, Russo, Tamburini e Taradash)

Non hanno espresso alcuna opzione di voto i consiglieri Ciacchini, Del Lucchese, Giannini, Giubbilei e Romano.

E pertanto, con il risultato di cui sopra – accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori – la deliberazione relativa all'oggetto è approvata.

Allegato n. 1, parte integrante della Delibera di e.e. n.° 70 del 19/4/10

Oggetto: "ERRORI CARTOGRAFICI". VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO.
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE. APPROVAZIONE.

PARERI EX ART. 49 D. LGS. 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto attiene alla regolarità dell'atto:

si esprime non si riscontrano aspetti correlati alla regolarità tecnica
si esprime parere favorevole
si esprime parere sfavorevole con la seguente motivazione

Il Responsabile del Procedimento
(timbro e firma)

Livorno, li _____

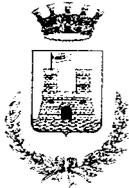
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto attiene alla regolarità dell'atto:

si esprime non si riscontrano aspetti correlati alla regolarità contabile
si esprime parere favorevole
si esprime parere sfavorevole con la seguente motivazione

Il Direttore di Ragioneria
(timbro e firma)

Livorno, li _____



COMUNE DI LIVORNO

Prot. n. 143

2
CC 70 194/10

Livorno, 18 Dicembre 2009

Oggetto: ERRORI CARTOGRAFICI - VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO. APPROVAZIONE.

**Al Responsabile del Procedimento
Ing. Gianfranco Chetoni
Sede**

In relazione all'oggetto ed alle funzioni e compiti del Garante per la Comunicazione ex L.R. n. 1/2005, si **attesta** che è stata data pubblicità all'avvio del procedimento e ai successivi atti mediante apposita scheda analitico – descrittiva inserita nella Rete Civica sez. Programmazione Urbanistica – Garante per la Comunicazione.

In tale scheda è stata altresì inserita la delibera di adozione con relativa indicazione della pubblicazione sul B.U.R.T. nonché della scadenza prevista per la presentazione delle osservazioni.

**Il Garante della Comunicazione
Dott.ssa Susanna Cenerini**




COMUNE DI LIVORNO

DIPARTIMENTO 5 - POLITICHE DEL TERRITORIO
PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

in relazione **all'approvazione della variante al Regolamento Urbanistico "Errori cartografici"**

ACCERTA E CERTIFICA

ai sensi dell'art.16 L.R. n. 1/2005 e del punto 9 della Circolare DGR n. 289/2005

- che il procedimento si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti;
- che l'atto di governo sopra indicato è conforme al Piano Strutturale del Comune di Livorno, al Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Livorno e al Piano di Indirizzo Territoriale della Regione Toscana;
- che l'area interessata dall'atto di governo sopra indicato non è disciplinata da piani e programmi di settore;
- che non si debba procedere alla valutazione integrata di cui all'art. 11 della L.R. n.1/2005, in forza del disposto di cui all'art. 2 comma 3 del relativo Regolamento di attuazione, poiché si tratta di una variante che interessa limitate porzioni del territorio comunale, ed è finalizzata ad eliminare errori ed incongruenze presenti nella cartografia di piano al fine di renderla coerente con l'effettivo stato dei luoghi.

Alla luce dei criteri di cui all'art. 14 della L.R. n.1/2005, può affermarsi che:

- l'atto, per l'ubicazione, la natura, le dimensioni e le condizioni delle porzioni territoriali interessate e in relazione alla ripartizione delle risorse, non costituisce quadro di riferimento di progetti ed altre attività, né definisce il quadro di riferimento per l'approvazione dei progetti elencati negli allegati II, III e IV del D.lgs. n. 152/2006 e successive modifiche e integrazioni
- dall'atto non derivano particolari rapporti di influenza reciproca e di interrelazione con ulteriori atti o programmi, né con gli strumenti di pianificazione sovraordinati, in quanto l'atto su riferisce a porzioni circoscritte di territorio comunale e ad un modesto numero di abitanti
- l'atto non pregiudica gli obiettivi di sviluppo sostenibile poiché le aree interessate non presentano problematiche ambientali, né sono riconosciute come paesaggio oggetto di tutela a livello nazionale, comunitario e internazionale e risultano minimi sia gli effetti prodotti sia i rischi per la salute umana e per l'ambiente, tenuto conto del modesto valore delle aree e del patrimonio culturale presente.

Livorno, 28 gennaio 2010

Il responsabile del procedimento
Ing. Gianfranco Chetoni

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto

Il Presidente
f.to BIANCHI

La Vice Segretario Generale
f.to LAUNARO

CERTIFICATO PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi in pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

Livorno, 14 MAG. 2010

Il Resp. Servizio Commessi
(Mauro Marini)

Il Segretario Generale
f.to SALONIA

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE

- E' eseguibile trascorso il decimo giorno dalla sua pubblicazione, senza reclami, all'albo pretorio ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs 267/2000
- E' eseguibile dal momento della sua adozione ai sensi dell'art. 134, 4° comma D.Lgs 267/2000

Livorno,

Il Segretario Generale
f.to SALONIA

Per copia conforme

Livorno,

IL SEGRETARIO GENERALE

COPIE PER	
ALBO	
ATTI	