



COMUNE DI LIVORNO

13 MAG. 2011

ARCHIVIO GENERALE

Comune di Livorno

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

- estratto dal processo verbale -

**Oggetto:** VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO "MODIFICA ART. 53 NN.TT.A. NORME TRANSITORIE".  
CONTRODEDUZIONE ALL'OSSERVAZIONE PERVENUTA.  
APPROVAZIONE.

**N. 47 del 12/04/2011**

L'anno duemilaundici, il giorno 12 del mese di Aprile alle ore 21.21 nella Residenza Comunale di Livorno, nella sala delle adunanze, si è riunito, alla presenza del Presidente Dr. Enrico Bianchi, il Consiglio Comunale, legalmente convocato, in seduta straordinaria nelle persone dei Sigg. Consiglieri:

**COMPONENTI N. 41**

	PRES.	ASS.		PRES.	ASS.
1- Cosimi Alessandro ( Sindaco)	X		22- Vivaldi Marina	X	
2- Bianchi Enrico	X		23- Romano Andrea	X	
3- Ruggeri Marco		X	24- Del Lucchese Lorenzo	X	
4- Vergili Valerio	X		25- Giannini Lamberto	X	
5- Viti Maurizio		X	26- Amadio Marcella		X
6- Tramonti Adriano	X		27- Bottino Maristella		X
7- Terreni Arianna	X		28- Russo Roberto	X	
8- Martorano Michele		X	29- Taradash Marco		X
9- Raugei Enzo		X	30- Romiti Andrea		X
10- Del Corona Vladimiro		X	31- Palmerini Attilio		X
11- Fenzi Paolo	X		32- Tamburini Bruno		X
12- Mancusi Giovanni		X	33- Ciacchini Massimo		X
13- Fiordi Luca	X		34- Giubbilei Gionata	X	
14- Cecchi Claudio	X		35- Cannito Marco	X	
15- Volpi Paola		X	36- Fattorini Luano	X	
16- Gullì Massimo	X		37- Bartimmo Tiziana	X	
17- Mambrini Dinora		X	38- Cosimi Lorenzo	X	
18- Scavazzon Giuseppe	X		39- Lamberti Gianfranco		X
19- Corso Barbara	X		40- Ghiozzi Carlo		X
20- Morelli Daniele		X	41- Capuozzo Salvatore	X	
21- Latorraca Alessandro	X			<b>23</b>	<b>18</b>

Assiste la Vice Segretario Generale Dott.ssa Graziella Launaro.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei Consiglieri presenti per validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

Come scrutatori vengono designati i Sigg.: Romiti – Vergili – Cosimi Lorenzo

- OMISSIS -

12 APR 2011

Cod. Uff.

Data 12/04/2011

n.° 47

**OGGETTO: VARIANTE AL R.U. "MODIFICA ART. 53 NN.TT.A NORME TRANSITORIE". CONTRODEDUZIONE ALL'OSSERVAZIONE PERVENUTA. APPROVAZIONE.**

*Dichiarata immediatamente eseguibile*

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

con propria deliberazione n. 38 del 26.2.2010 è stata adottata la variante al R.U. concernente la modifica dell'art. 53 NN.TT.A. al fine di riconfermare le limitazioni dimensionali delle medie strutture di vendita, con lo scopo di non pregiudicare le future scelte pianificatorie, nelle more dell'effettuazione delle indagini e degli approfondimenti concernenti i limiti territoriali e dimensionali di tali strutture commerciali da svolgersi all'interno dell'ampia manovra urbanistica di revisione generale del Piano Strutturale, avviata con deliberazione G.C. n. 149/2009;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 della L.R. n.1/2005 e successive modifiche ed integrazioni, si è provveduto al deposito del provvedimento adottato nella sede comunale a libera visione del pubblico, pubblicando il relativo avviso di deposito sul B.U.R.T. e tramite manifesti, dando altresì notizia dell'avvenuta adozione alla Provincia e alla Regione;

a seguito della pubblicazione nelle forme di legge dell'atto di governo come sopra adottato è pervenuta fuori termine (ossia oltre i 60 giorni previsti dall'art. 17 – comma 1 - L.1/2005 dal ricevimento della comunicazione avvenuto in data 26.3.2010) una osservazione da parte della Regione Toscana, con la quale si sottolinea che *"Il caso previsto al punto C dell'art. 53, comma 4 delle NN.TT.A., introdotto dalla variante, deve essere comunque inquadrato in quanto stabilito dalla legge regionale n. 28/05 "Codice del Commercio" e relativo Regolamento d'attuazione, DPGR n. 15/R del 1.04.2009"* e si suggerisce di modificare la previsione *"in quanto anche il trasferimento deve rientrare nei parametri dimensionali della legge regionale"*.

Tutto ciò premesso:

visti gli atti sopra richiamati;

visto il rapp. n. 97103/2010 e la relativa decisione G.C. n.355 del 2.11.2010 e ritenuto di condividerne i contenuti;

vista l'osservazione della Regione Toscana (ALL.A) assunta al prot. gen. n. 57609 del 31.5.2010 alla quale, sebbene presentata fuori termine, si ritiene opportuno controdedurre nello spirito di collaborazione tra enti locali di cui all'art. 27 della L.1/2005, nei seguenti termini:

*"con la previsione di cui al punto C del comma 4 dell'art 53 non si è inteso introdurre una deroga ai limiti dimensionali contenuti nel Codice del Commercio che sono fissati in 2500 mq per le medie strutture di vendita – che i Comuni hanno*

facoltà di ridurre ulteriormente ai sensi dell'art. 8 - comma 3 del Regolamento attuativo – ma anzi coordinare l'ipotesi del “trasferimento” con i limiti dimensionali di cui al punto A del medesimo comma che disciplina le nuove autorizzazioni, al fine di salvaguardare le attività commerciali già consolidate (con superfici di vendita superiori a 1500 e 800 mq) di cui si richieda il trasferimento senza aumento di superficie di vendita: ad esempio, nel caso di autorizzazione al trasferimento di una attività commerciale con superficie di vendita pari a 1.900 mq, i limiti dimensionali del punto A non trovano applicazione, fermo restando il rispetto del limite di legge fissato in 2500 mq”;

ritenuto, pertanto, di **respingere** l'osservazione;

visto il Piano Strutturale e considerato che la variante al R.U. è ad esso conforme;

vista la L.R. n. 1/05 “Norme per il governo del territorio”;

dato atto che conservano validità le indagini geologico- tecniche - già depositate presso l'Ufficio del Genio Civile in data 23.3.1998 - allegate alle deliberazioni C.C. n.43/1998 e CC. n.19/1999 con le quali si è proceduto all'approvazione del Regolamento Urbanistico, le quali non necessitano di aggiornamento;

dato atto, pertanto, del relativo deposito in data 5.11.2009 n. 955 presso l'Ufficio Regionale per la Tutela delle Acque e del Territorio e della archiviazione della pratica, come risulta dalla nota URTAT n. 293416 assunta al prot. gen del Comune in data 23.11.2009;

visto il rapporto del Garante della Comunicazione, allegato al presente atto per formarne parte integrante (**ALL.2**);

vista la certificazione del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 16 L.R. n. 1/2005 e del punto 9 della Circolare DGR n. 289/2005 e preso atto che l'effettuazione della valutazione integrata è esclusa ai sensi dell'art. 11, comma 1 lettera G della L.R. n.172005, poiché si tratta di una variante che non modifica il quadro di riferimento di progetti ed altre attività, ma di una variante normativa tesa sostanzialmente a riconfermare alcune previsioni, al fine di non pregiudicare future scelte urbanistiche in vista delle indagini e degli approfondimenti da svolgersi all'interno dell'ampia manovra urbanistica di revisione generale del Piano Strutturale già avviata dall'A.C. (**ALL.3**);

ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 267/2000;

visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000, di cui all'**allegato n. 1**, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

considerato opportuno, pertanto, procedere all'approvazione della variante al R.U. denominata “ Modifica art. 53 Norme Transitorie”, predisposta dallo Staff 1- Pianificazione Territoriale ed Ambientale,

DELIBERA

per le ragioni espresse in narrativa e qui richiamate,

1. di **respingere** l'osservazione presentata dalla Regione Toscana e assunta al prot. Gen. n. 57609 del 31.5.2010;
2. di **approvare** - secondo le procedure previste dagli artt. 16 e 17 della L.R. n.1/2005 - la variante al Regolamento Urbanistico denominata " Modifica art. 53 Norme Transitorie", predisposta dall'U. Pianificazione e Programmazione Urbanistica, costituita dai seguenti elaborati:

**Progetto di variante** – già allegata parte integrante al proprio provvedimento di adozione n. 38/2010 di adozione:(ALL. B)

**Relazione geologica** - già allegata parte integrante delle deliberazioni C.C. n.43/1998 e n. 19/1999;

3. di dare altresì atto che con proprio provvedimento n. 38/2010 di adozione è stato disposto l'accantonamento, ai sensi della deliberazione G.C.n.113 del 4.4.2002, del 30% - ammontante a Euro 739 - della tariffa professionale, dando atto che la somma trova copertura finanziaria sul pertinente capitolo 20940 del Bilancio

12 APR. 2011

*Il Presidente invita i Componenti del C.C. a procedere alla votazione – palese – del surriportato schema di deliberazione.*

*Componenti assegnati n. 41*

*Componenti presenti " 33 (Amadio, Bartimmo, Bianchi, Bottino, Cannito, Capuozzo, Cecchi, Ciacchini, Cosimi Alessandro, Cosimi Lorenzo, Del Lucchese, Fattorini, Fenzi, Fiordi, Ghiozzi, Giannini, Gulì, Lamberti, Latorraca, Mambrini, Mancusi, Morelli, Palmerini, Romano, Romiti, Russo, Scavazzon, Tamburini, Terreni, Tramonti, Vergili, Vivaldi e Volpi)*

*Componenti votanti n. 27*

*Voti favorevoli " 20 (Bianchi, Capuozzo, Cecchi, Cosimi Alessandro, Del Lucchese, Fenzi, Fiordi, Giannini, Gulì, Lamberti, Latorraca, Mambrini, Mancusi, Morelli, Scavazzon, Terreni, Tramonti, Vergili, Vivaldi e Volpi)*

*Voti contrari " 7 (Bartimmo, Cannito, Ciacchini, Cosimi Lorenzo, Fattorini, Ghiozzi e Tamburini)*

*Astenuti " 5 (Amadio, Bottino, Palmerini, Romiti e Russo)*

*Non ha espresso alcuna opzione di voto il consigliere Romano.*

*E pertanto, con il risultato di cui sopra – accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori – la deliberazione relativa all'oggetto è approvata.*

*Il Presidente propone – ai sensi dell'art. 134 co. 4 D.Lgs. 267/2000 – la immediata esecuzione del presente provvedimento:*

*Componenti assegnati n. 41*

*Componenti presenti " 33 (Amadio, Bartimmo, Bianchi, Bottino, Cannito, Capuozzo, Cecchi, Ciacchini, Cosimi Alessandro, Cosimi Lorenzo, Del Lucchese, Fattorini, Fenzi, Fiordi, Ghiozzi, Giannini, Gulì, Lamberti, Latorraca, Mambrini, Mancusi, Morelli, Palmerini, Romano, Romiti, Russo, Scavazzon, Tamburini, Terreni, Tramonti, Vergili, Vivaldi e Volpi)*

*Componenti votanti n. 27*

*Voti favorevoli " 22 (Bianchi, Capuozzo, Cecchi, Cosimi Alessandro, Del Lucchese, Fenzi, Fiordi, Giannini, Gulì, Lamberti, Latorraca, Mambrini, Mancusi, Morelli, Palmerini, Romano, Scavazzon, Terreni, Tramonti, Vergili, Vivaldi, Volpi)*

*Voti contrari " 5 (Bartimmo, Cannito, Cosimi Lorenzo, Fattorini, Ghiozzi)*

*Astenuti " 6 (Amadio, Bottino, Ciacchini, Romiti, Russo e Tamburini)*

*La proposta è accolta.*

1 2 173 2011

Allegato n. 1, parte integrante della Delibera di C.C. n.° 47 del 12/4/2011

Oggetto: **VARIANTE AL R.U. "MODIFICA ART. 53 NN.TT.A NORME TRANSITORIE".  
CONTRODEDUZIONE ALL'OSSERVAZIONE PERVENUTA. APPROVAZIONE.**

**PARERI EX ART. 49 D. LGS. 267/2000**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Per quanto attiene alla regolarità dell'atto:

si esprime  non si riscontrano aspetti correlati alla regolarità tecnica  
si esprime  parere favorevole  
si esprime  parere sfavorevole con la seguente motivazione

Il Responsabile del Procedimento  
(timbro e firma)

Livorno, li \_\_\_\_\_

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

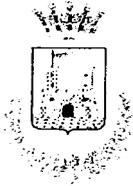
Per quanto attiene alla regolarità dell'atto:

si esprime  non si riscontrano aspetti correlati alla regolarità contabile  
si esprime  parere favorevole  
si esprime  parere sfavorevole con la seguente motivazione

Il Direttore di Ragioneria  
(timbro e firma)

Livorno, li \_\_\_\_\_

12 APR 2011



**COMUNE DI LIVORNO**

2  
cc. 47  
12/4/2011

Livorno, 08 Novembre 2010

Prot. n. 111074

**Oggetto: VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO "MODIFICA ART. 53 NN.TT.A. NORME TRASNITORIE". APPROVAZIONE**

**Al Responsabile del Procedimento  
Ing. Gianfranco Chetoni  
Sede**

In relazione all'oggetto ed alle funzioni e compiti del Garante per la Comunicazione ex L.R. n. 1/2005, si attesta che è stata data pubblicità all'avvio del procedimento e ai successivi atti mediante apposita scheda analitico - descrittiva inserita nella Rete Civica sez. Programmazione Urbanistica - Garante per la Comunicazione.

In tale scheda è stata altresì inserita la delibera di adozione con relativa indicazione della pubblicazione sul B.U.R.T. nonché della scadenza prevista per la presentazione delle osservazioni.

**Il Garante della Comunicazione  
Dott.ssa Susanna Cenerini**

12 NOV. 2011



COMUNE DI LIVORNO

STAFF 1  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E AMBIENTALE

3  
Cl. 47 12 4 2011

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

in relazione all'approvazione della variante al Regolamento Urbanistico denominata "Modifica all'art. 53 NN.TT.A.Norme Transitorie"

### ACCERTA E CERTIFICA

ai sensi dell'art.16 L.R. n. 1/2005 e del punto 9 della Circolare DGR n. 289/2005

- che il procedimento si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti;
- che l'atto di governo sopra indicato è conforme al Piano Strutturale del Comune di Livorno, al Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Livorno e al Piano di Indirizzo Territoriale della Regione Toscana;
- che l'area interessata dall'atto di governo sopra indicato non è disciplinata da piani e programmi di settore;
- che l'atto di governo non rientra nell'ambito di applicazione della VAS ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10 del 17.2.2010, trattandosi di una modifica al Regolamento Urbanistico che lascia invariato il quadro di riferimento per la realizzazione di progetti sottoposti a Via o a verifica di assoggettabilità a Via;
- che non si debba procedere alla valutazione integrata di cui all'art. 11 della L.R. n.1/2005, poiché si tratta di variante (lettera g) che non modifica il quadro di riferimento di progetti ed altre attività sia in relazione all'ubicazione che alla natura, alle dimensioni e alle condizioni operative di esse, sia con riferimento alle ripartizioni di risorse, trattandosi di variante meramente normativa tesa sostanzialmente a riconfermare alcune previsioni, al fine di non pregiudicare future scelte urbanistiche in vista delle indagini e degli approfondimenti da svolgersi all'interno dell'ampia manovra urbanistica di revisione generale del Piano Strutturale già avviata dall'A.C..

Livorno, 16 novembre 2010

Il responsabile del procedimento

Ing. Gianfranco Chetoni

---

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto

Il Presidente  
f.to BIANCHI

La Vice Segretario Generale  
f.to LAUNARO

---

**CERTIFICATO PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo on line del Comune presente nella rete civica per rimanervi in pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

Livorno,

La Resp.le Ufficio Archivio e Protocollo  
f.to Dr.ssa Bonsignori

Il Segretario Generale  
f.to SALONIA

---

**SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE**

E' eseguibile trascorso il decimo giorno dalla sua pubblicazione, senza reclami, all'albo pretorio ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs 267/2000

E' eseguibile dal momento della sua adozione ai sensi dell'art. 134, 4° comma D.Lgs 267/2000

Livorno,

Il Segretario Generale  
f.to SALONIA

---

Per copia conforme

Livorno,

IL SEGRETARIO GENERALE

COPIE PER	
ALBO	
ATTI	