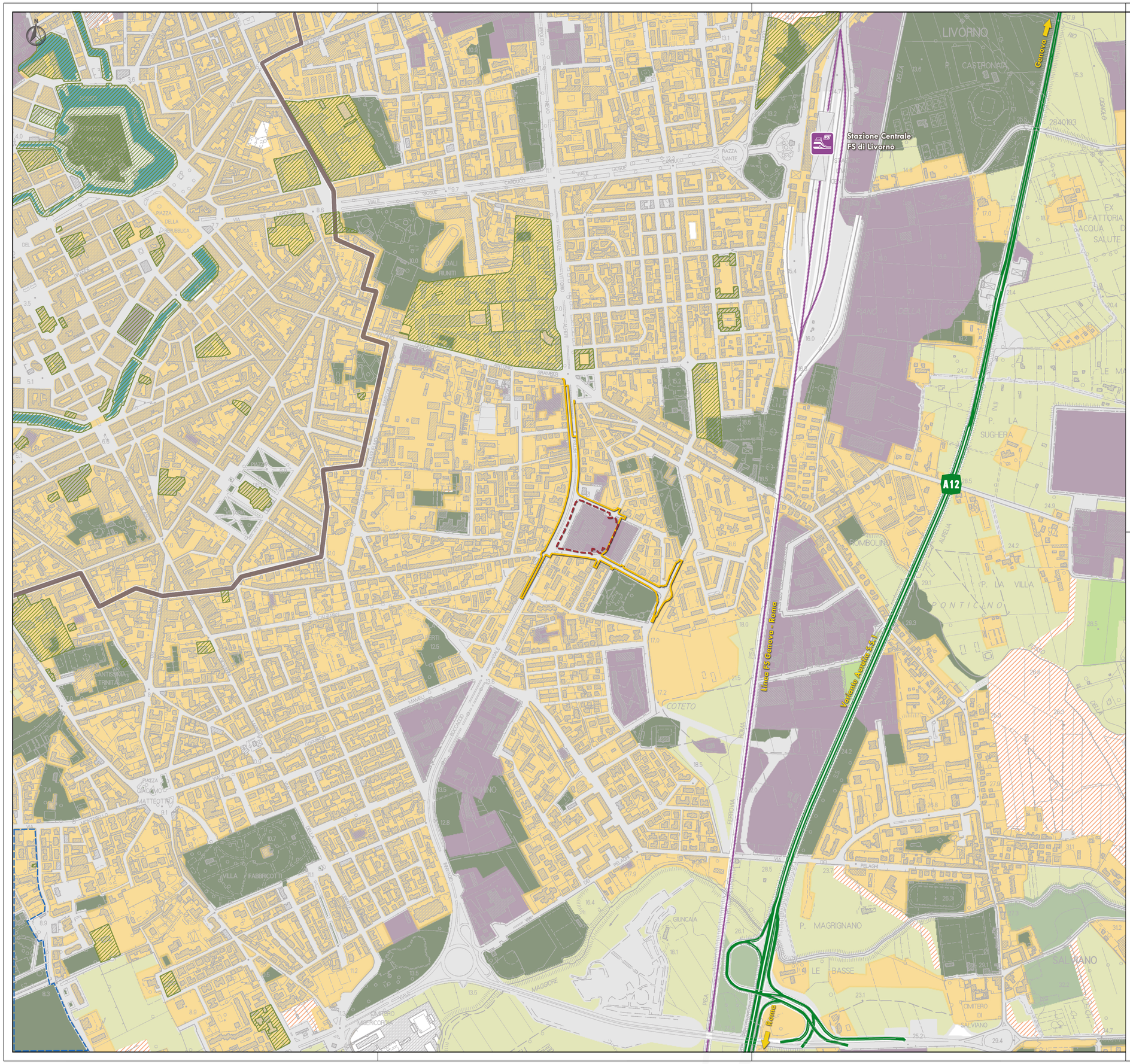

LEGENDA

- OPERE DI URBANIZZAZIONE AFFERENTI AL PIANO DI RECUPERO APPROVATO
- INTERVENTI PRIVATI AFFERENTI AL PIANO DI RECUPERO APPROVATO

ELEMENTI TERRITORIALI

- FERROVIA
- AUTOSTRADA

SISTEMI TERRITORIALI*

- SISTEMA INSEDIATIVO
- SISTEMA TERRITORIALE DELLE ATTIVITÀ INDUSTRIALI E DEL COMMERCIO
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE
- SISTEMA DEL VERDE URBANO E DELLE ATTIVITÀ RICREATIVE
- SISTEMA DEL TERRITORIO RURALE
- SISTEMA DEL TERRITORIO NATURALE
- SISTEMA FUNZIONALE DELLA CENTRALITÀ

BENI TUTELATI PER LEGGE**

- AREE TUTELATE PER LEGGE - D.LGS. 42/2004, ART. 142 TERRITORI COPERTI DA BOSCHI E FORESTE
- IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO D.LGS 42/2004 ART.136
- BENI ARCHITETTONICI TUTELATI AI SENSI DELLA PARTE II DEL D.LGS. 42/2004

* NOSTRA ELABORAZIONE DA REGIONE TOSCANA – SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE ED AMBIENTALE - USO DEL SUOLO

** REGIONE TOSCANA - CARTOGRAFIA DEL PIT CON VALENZA DI PIANO PAESAGGISTICO

Comune di Livorno

Piano di recupero di iniziativa privata per la riqualificazione dell'area Ex Fiat posta in viale Petrarca

EDIFICIO COMMERCIALE

Proponente:
ESSELUNGA S.p.a.
Via Tevere, 3 - 50019 Sesto Fiorentino (FI)

STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE

(ai sensi dell'art. 48 della L.R. 12 febbraio 2010, n.10 e ss. mm. e ii. e dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006 e ss. mm. e ii.)

COORDINAMENTO GENERALE:
ING. ROBERTO CANESSA
CEC srl
Via Giotto Ciardi, 8 - 57121 Livorno

REDATTO DA:
ARCH. SERGIO BECCARELLI
Policreo Società di progettazione srl
Via Bondi, 14/a - 43123 Parma

IDROLOGIA E IDRAULICA:
PROF. ING. STEFANO PAGLIARA
Via Barsellino, 14 - 56122 Pisa

GEOLOGIA E GEOTECNICA:
DOTT. GEOL. MARCO PALAZZETTI
E.GEA - Studio di Geologia Tecnica
Via del Poggetto, 439/L - 55100 Lucca

PROGETTAZIONE EDIFICIO COMMERCIALE:
PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA
ARCH. FABIO NONIS
studiononis
Via E. Schievano, 12 - 20143 Milano

STUDIO AGRONOMICO:
DOTT. AGR. NICOLA CHIARINI
Via del Palazzo, 30 - 55047 Seravezza (LU)

PROGETTAZIONE STRUTTURALE
ING. MARCO PASSALEVA
Passaleva Associati - Architetti ed Ingegneri
Via di Mantellassi, 1/b - 50135 Firenze

CONSULENZE SPECIALISTICHE:
STUDIO TRASPORTISTICO
ING. FILIPPO VIARO

ACUSTICA AMBIENTALE
ING. GIOVANNI BRIANTI
Tecnico competente in Acustica Ambientale ARPA Emilia Romagna D.D. 3340/129

IMPIANTI MECCANICI ED ANTINCENDIO
STUDIO D'INGEGNERIA FASCETTI
Via della Cernaia, 102 – 50129 Firenze

ARCHEOLOGIA
DOTT.SSA BARBARA SASSI
Policreo Società di progettazione srl
Via Bondi, 14/a - 43123 Parma

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
STUDIO ING. GIAMPIERO MANCINI ED ASSOCIATI
Via Arelina, 161 – 50136 Firenze

ACUSTICA OPERE ARCHITETTONICHE
ING. MATTEO RAFFAELLI
Via dei Tirrli, 27 - 50018 Scandicci (FI)

Elaborato
CARTA DEL PAESAGGIO URBANO

Tavola
SPA.01.07

1:5000
Scala

GENNAIO 2018
Data